



# STAVEBNÍ ÚŘAD VELKÉ PŘÍLEPY

Obecní úřad Velké Přílepy Pražská č.p.162 252 64 Velké Přílepy tel.: 220 930 531

Spis. zn.: Výst.328.3-1359/2018-RR  
Čj.: OVP-3449/2018  
Archiv: Stat.-177/39  
Vyřizuje: Revťák  
e-mail: su.revtak@velke-prilepy.cz

Dne: 25.5.2018

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Petr Moravec, nar. 9.12.1984, Braunova č.p. 2535/4, 150 00 Praha 5-Smíchov**

(dále jen "žadatel") podal dne 26.2.2018 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby - změna:

**o umístění stavby sedmi rodinných domů včetně komunikace a inženýrských sítí na pozemku č.k. 177/7, 177/37-177/43 vzniklých z p.p. 177/7 v katastrálním území Statenice parc.č.177/39 k.ú. Statenice**

**jedná se o změnu umístění stavby rodinného domu vč. přípojek voda , kanalizace, elektřina, zpevněných a odstavných ploch, dešťová kanalizace vč. dešťové akumulární nádrže + vsak - trativod, žumpa, studna, přístřešek (pergola), sklad , bazén na pozemku č. 177/39 v katastrálním území Statenice Statenice, Černý Vůl**

na pozemku parc. č. 177/39 v katastrálním území Statenice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Velké Přílepy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Velké Přílepy, úřední dny pondělí, středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 18,00 hod.).

### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.



32

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Robert Revťák  
samostatný odborný referent  
otisk úředního razítka

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Petr Moravec, Braunova č.p. 2535/4, 150 00 Praha 5-Smíchov  
MUDr. Milan Bayer, Lysolajské údolí č.p. 88/34, Praha 6-Lysolaje, 165 00 Praha 620  
MUDr. Hana Bayerová, Fetrovská č.p. 885/45, 160 00 Praha 6-Dejvice  
Ing. Miroslav Klíma, CSc., Koulova č.p. 1564/11, 160 00 Praha 6-Dejvice  
Ing. Růžena Klímová, Koulova č.p. 1564/11, 160 00 Praha 6-Dejvice  
Karel Kupilík, Michnova č.p. 1625/1, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415  
Libuše Kupilíková, Michnova č.p. 1625/1, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415  
Jiří Řezáč, Marie Gardavské č.p. 770, 752 01 Kojetín I-Město  
Emilie Řezáčová, Marie Gardavské č.p. 770, 752 01 Kojetín I-Město  
Ing. Jan Sládek, Kolmá č.p. 302, Statenice-Černý Vůl, 252 62 Horoměřice  
Irena Sládková, Kolmá č.p. 302, Statenice-Černý Vůl, 252 62 Horoměřice  
Pavel Šaffek, Kolmá č.p. 245, Statenice-Černý Vůl, 252 62 Horoměřice  
Bronislava Šaffková, Kolmá č.p. 245, Statenice-Černý Vůl, 252 62 Horoměřice  
1. Vodohospodářská společnost, s.r.o., IDDS: mzq5pp4  
CROSS DEVELOPMENT INC., Trust Company Complex, Ajeltake Road MH č.p. 31424, Majuro,  
Ajeltake Island, Marshall Islands  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
Obec Statenice, IDDS: ypeamab

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, IDDS: dz4aa73  
Krajská hygienická stanice, Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e  
Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4  
Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, příspěvková organizace, archeologické oddělení, IDDS: xw76538

ostatní

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i  
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha-venkov-Západ, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u  
Letiště Praha, a. s., IDDS: ayqxy5  
Ministerstvo vnitra ČR, ODBOR SPRÁVY MAJETKU, náměstí Hrdinů č.p. 1634/3, 140 21 Praha 4-Nusle  
Obec Statenice, IDDS: ypeamab  
Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.), IDDS: xhusbrm  
Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc  
Jakub Klusáček, třebízského č.p. 116, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

32

Účastníkovi řízení CROSS DEVELOPMENT INC., Trust Company Complex, Ajeltake Road MH č.p. 31424, Majuro, Ajeltake Island, Marshall Islands

- Veřejnou vyhláškou zveřejněním na úřední desce Obecního úřadu Velké Přílepy, stavební úřad po dobu 15 dnů.

Toto oznámení rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Velké Přílepy a obce Statenice



Vyvěšeno dne: 28.5.2018 ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Obecního úřadu Velké Přílepy.**