

STAVEBNÍ ÚŘAD VELKÉ PŘÍLEPY

Obecní úřad Velké Přílepy Pražská č.p.162 252 64 Velké Přílepy

tel.: 220 930 531 fax: 220 930 165

Spis. zn.: Výst.3516/2009-RR

Dne: 16.4.2010

Čj.: OVP-1428/2010

Archiv:

Vyřizuje: Revt'ák

e-mail: su.revtak@velke-prilepy.cz

**ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ****Výroková část:**

Stavební úřad Velké Přílepy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.12.2009 podal

Ing. Stanislav Straka, nar. 19.2.1958, Františka Křížka č.p. 1173/10, Holešovice, 170 00 Praha 7,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby**studny**

(dále jen "stavba") na pozemku č. 290/21 v katastrálním území Statenice.

Druh a účel umísťované stavby:

- studny na poz.číslo 290/21 v kat.úz.Statenice

Umístění stavby na pozemku:

- č. 290/21 v katastrálním území Statenice.

Určení prostorového řešení stavby:

- v zemi

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- poz. č. 290/21 v katastrálním území Statenice.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Bude dodrženo stanovisko Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí stanovisko dne 2.2.2010 č.j. spis.zn.ŽP/S/MEUC-001656/2010/ viz. příloha.

III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Stavební úřad zamítl tyto námitky:

- -----

Stavební úřad vyhověl těmto námitkám:

- Obec Statenice námitka dne 23.9.2009

Stavební úřad částečně vyhověl těmto námitkám:

- -----

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Stanislav Straka, nar. 19.2.1958, Františka Křížka č.p. 1173/10, Holešovice, 170 00 Praha 7

Odůvodnění:

Dne 21.12.2009 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 8.4.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí stanovisko dne 2.2.2010 č.j. spis.zn.ŽP/S/MEUC-001656/2010/ - vyhověno v bodě č. 2 rozhodnutí.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Iva Straková, Ing. Miroslav Pospíšil, Jana Pospíšilová, Obec Statenice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Zamítnuté návrhy a námitky:

- -----

Návrhy a námitky, kterým bylo vyhověno:

- Obec Statenice námitka dne 23.9.2009 – obec souhlasí.

Návrhy a námitky, kterým bylo vyhověno částečně:

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- -----

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Robert Revťák
samostatný odborný referent

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 19. 4. 2010

Sejmuto dne:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Stanislav Straka, Františka Křížka č.p. 1173/10, Holešovice, 170 00 Praha 7

 doručovací adresa: ZSZ s.r.o., Na Volánové č.p. 19/3, 160 00 Praha 6-Vokovice

Iva Straková, Františka Křížka č.p. 1173/10, Holešovice, 170 00 Praha 7

Ing. Miroslav Pospíšil, U Hadovky č.p. 1544/11, Dejvice, 160 00 Praha 6

Jana Pospíšilová, Nad Strání č.p. 351, Státenice, 252 62 Horoměřice

Obec Státenice, IDDS: ypeamab

dotčené orgány

Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4

