

Stavební úřad Roztoky

Nám. 5. května 2, Roztoky u Prahy, PSČ 252 63, tel. 220 400 231

Spis: MURO – S 329/2010 STU

Dne : 22.11. 2010

Č.j.: 3156/2010/Mk/SÚ

ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Roztoky , jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu , ve znění pozdějších předpisů (dále jen “ stavební zákon “) a místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb. (dále jen “ správní řád “), v územním řízení podle ust. § 84 až 91 stavebního zákona a ve stavebním řízení podle ust. § 109 až 114 stavebního zákona, které usnesením č.j.: 2166/2010/Mk/SÚ ze dne 16.8. 2010 podle ust. § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s ust. § 140 odst. 1 správního řádu spojil a dále je vede jako společné řízení , podle ust. § 90 stavebního zákona posoudil žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a podle ust. § 111 stavebního zákona přezkoumal žádost o stavební povolení , které dne 1.2. 2010 podal stavebník fy ČEZ Distribuce a.s. , IČ 27232425 , se sídlem Teplická 874/8,405 02 Děčín v zast. fy. Ing. Petr Černý , projektant elektro , IČ 12554341 , Karlovarská 360 , 273 51 Unhošť (dále jen „ stavebník “) pro stavbu nazvanou : “ **Statenice – p.č. 290/104 kNN** “ na pozemcích parcelní číslo 290/104 , 290/105 , 290/17, 290/37 a 291/2 , vše v katastrálním území Statenice . Tato žádost byla doručena stavebnímu úřadu Roztoky dne 30.6. 2010 na základě usnesení Krajského úřadu Středočeského kraje č.j. 089406/2010/KUSK ze dne 28.5. 2010. Na základě tohoto posouzení a přezkoumání stavební úřad :

I.

Vydává podle ust. § 79 a 92 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení , veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

“ Statenice – p.č. 290/104 kNN “ na pozemcích parcelní číslo 290/104 , 290/105 , 290/17, 290/37 a 291/2 , vše v katastrálním území Statenice .

II.

Vydává podle ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb. , kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

“ Statenice – p.č. 290/104 kNN “ na pozemcích parcelní číslo 290/104 , 290/105 , 290/17, 290/37 a 291/2 , vše v katastrálním území Statenice .

Popis stavby:

Jedná se o přeložku stávajících kabelů NN , které vedou přes soukromý oplocený pozemek . Zároveň budou přeloženy dvě kabelové skříně ve zděných pilířích , které se nacházejí rovněž na soukromém pozemku . Kabely budou uloženy v hloubce 80 cm v pískovém loži a pod komunikací budou kabely uloženy v hloubce 120 cm v chráničkách . Stavba bude po dokončení součástí technické infrastruktury (distribuční síť NN v majetku ČEZ Distribuce a.s.). Na stávající síť NN bude napojena naspojováním na stávající kabely NN . Stavba nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu , obslužná místa jsou přístupná ze stávajících komunikací .

III.

Stanoví pro umístění stavby tyto podmínky :

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parcelní číslo 290/104 , 290/105 , 290/17, 290/37 a 291/2 , vše v katastrálním území Statenice , jak je vyznačeno v projektové dokumentaci předložené k žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (ve výkrese č. M01) zpracovanou fy Ing. Petr Černý , projektant elektro , IČ 12554341 , Karlovarská 360 , 273 51 Unhošť , kterou v souladu s ustanovením § 4 odst. 3 vyhl. č. 132/1998 Sb., obdrží ověřenou navrhovatel po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Jako staveniště se vymezují příslušné části pozemků parcelní číslo 290/104 , 290/105 , 290/17, 290/37 a 291/2 , vše v katastrálním území Statenice .

Účastníkem územního řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je žadatel:

ČEZ Distribuce a.s. , IČ 27232425 , se sídlem Teplická 874/8,405 02 Děčín v zast. fy. Ing. Petr Černý , projektant elektro , IČ 12554341 , Karlovarská 360 , 273 51 Unhošť

Rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení:

V průběhu řízení nebyly ze strany účastníků řízení uplatněny žádné námitky.

IV.

Stanoví pro provedení stavby tyto podmínky :

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení , kterou vypracovala fy Ing. Petr Černý , projektant elektro , IČ 12554341 , Karlovarská 360 , 273 51 Unhošť . Ověřená projektová dokumentace je přílohou tohoto rozhodnutí pro stavebníka ; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
3. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby .
4. Stavba bude provedena dodavatelsky . Stavebník oznámí stavebnímu úřadu v souladu s ust. § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 23/2008 Sb. , o technických podmínkách požární ochrany staveb.
6. Ve smyslu ust. § 156 stavebního zákona budou ke stavbě použity jen takové výrobky, jejichž vlastnosti zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu v souladu s ust. § 152 odst. 3 písm. d) stavebního zákona tyto fáze výstavby:
 - dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku.
8. Na stavbě bude veden stavební deník , který musí být k dispozici k nahlédnutí stavebnímu úřadu.
9. Na stavbě bude k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, příp. jejich kopie.
10. Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

