



# STAVEBNÍ ÚŘAD VELKÉ PŘÍLEPY

Obecní úřad Velké Přílepy Pražská č.p.162 252 64 Velké Přílepy tel.: 220 931 015 fax: 220 930 165

114

Spis. zn.: Výst.328/2-3743/2010-KU  
Čj.: OVP-1667/2011  
Archiv: Statenice 178/1,177/58  
Vyřizuje: Ing. Dana Kuchařová  
e-mail: su.kucharova@velke-prilepy.cz

Dne: 19.4.2011

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**DOLČE Group a.s., IČ 28373260, Werichova č.p. 1145, Praha 6, 152 00 Praha 52, kterého zastupuje Ing. Ivo Zajíc, IČ 45818550, nar. 25.5.1954, Křivoklátská č.p. 968, 271 01 Nové Strašecí**

(dále jen "žadatel") podal dne 1.10.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemků a územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Dělení pozemku parc.č. 178/1 pro výstavbu 4 rodinných vícegeneračních domů, 4 rodinné vícegenerační domy, účelová komunikace a samostaný chodník s lávkou, výstavba inženýrských sítí včetně přípojek**

na pozemku parc. č. 177/58, 177/105, 178/1, 178/2, 179/7, 179/20 v katastrálním území Statenice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Velké Přílepy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**31. května 2011 (úterý) v 10:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadu Velké Přílepy.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Velké Přílepy, úřední dny: pondělí 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,30 hod, středa 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,30 hod.).

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Občanská sdružení dle ust. § 70 odst. 2 zák. č. 114/1992 Sb., jsou tímto informována o zahajovaném správním řízení. Občanská sdružení je oprávněno účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů od prvního dne zveřejnění oznámení na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V tomto případě má postavení účastníka řízení.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají

jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Dana Kuchařová  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

DOLČE Group a.s., IDDS: pzdq6t

Ing. Ivo Zajíc, Křivoklátská č.p. 968, 271 01 Nové Strašecí

Obec Statenice, IDDS: ypeamab

účastníci (veřejná vyhláška)

Václava Čápková, Lichoceves č.p. 41, 252 64 Velké Přílepy

Marie Novotná, Dobrovského č.p. 274/7, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně 1

Couzens, s.r.o., IDDS: axiwr2e

Martin Bradna, Na dlouhém lánu č.p. 460/19, Vokovice, 160 00 Praha 6

Markéta Bradnová, Na dlouhém lánu č.p. 460/19, Vokovice, 160 00 Praha 6

Bc. Zdenka Michtová, Nad Strouhou č.p. 664/5, Braník, 147 00 Praha 47

Ing. Martin Mařík, Sokolovská č.p. 1/67, Karlín, 186 00 Praha 86

Ing. Tereza Maříková, Na Ostrohu č.p. 2413/32, Dejvice, 160 00 Praha 6

Vladimír Kubelka, Ke Křížku č.p. 25, 252 64 Velké Přílepy

Marie Špičková, Kralupská č.p. 68, Statenice-Černý Vůl, 252 62 Horoměřice

Ludmila Švarcová, Za Cihelnou č.p. 113, Statenice-Černý Vůl, 252 62 Horoměřice

Milan Strádal, Za Roklí č.p. 274, Statenice-Černý Vůl, 252 62 Horoměřice

Jana Strádalová, Za Roklí č.p. 274, Statenice-Černý Vůl, 252 62 Horoměřice

Obec Velké Přílepy, IDDS: qj4efnb

1.Vodohospodářská společnost s r.o., IDDS: mzq5pp4

ČEZ Distribuce a.s., Vinohradská č.p. 325/8, Vinohrady, 120 00 Praha 2

RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnyjs6

Martina Hlavínová, Oblouková č.p. 1331, 252 19 Rudná u Prahy

Petra Hlavínová, Oblouková č.p. 1331, 252 19 Rudná u Prahy

Pavel Pánek, Španielova č.p. 1256/63, Řepy, 163 00 Praha 618

Jana Pánková, Okoř č.p. 13, 252 64 Velké Přílepy

Ing. František Petrášek, Šlikova č.p. 1099/11, Břevnov, 169 00 Praha 69  
Ing. Radka Petrášková, Lovčenská č.p. 1256/10, Košíře, 150 00 Praha 5  
Tomáš Tlamsa, Za Cihelnou č.p. 469, Statenice, 252 62 Horoměřice  
Eva Tlamsová, Za Cihelnou č.p. 469, Statenice, 252 62 Horoměřice  
Ing. Josef Žalský, Breicetlova č.p. 876/1, Černý Most, 198 00 Praha 98  
Jiřina Končítková, Pod Saharou č.p. 723, Libčice Nad Vltavou, 252 66 Libčice nad Vltavou  
Miroslav Končítek, Pod Saharou č.p. 723, Libčice Nad Vltavou, 252 66 Libčice nad Vltavou  
AGRIVEP a.s., IDDS: dn8cmxp  
Značky Praha s.r.o., IDDS: axqcis4  
Ilona Čepelová, Státnická č.p. 5, Statenice, 252 62 Horoměřice  
TELEFONICA O2 C.R. a.s., Olšanská č.p. 55/5, 130 00 Praha 3-Žižkov

## dotčené orgány

Městský úřad Černošice odb. životního prostředí, IDDS: u46bwy4  
Městský úřad Černošice, - odbor dopravy, IDDS: u46bwy4  
Krajská hygienická stanice, Středoč. kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e  
Povodí Vltavy stát. podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf  
Středočeského kraje DI Policie ČR Krajské ředitelství policie, Zborovská 13, Smíchov, 150 00 Praha 5  
Ústav archeologické památkové péče, střední čechy, IDDS: eaig3gd

