



# STAVEBNÍ ÚŘAD VELKÉ PŘÍLEPY

Obecní úřad Velké Přílepy Pražská č.p.162 252 64 Velké Přílepy tel.: 220 931 015 fax: 220 930 165

Spis. zn.: Výst.328.3-1218/2011-KU  
Čj.: OVP-3254/2011  
Archiv: Stat-Alfa voda a kan  
Vyřizuje: Ing. Dana Kuchařová  
e-mail: su.kucharova@velke-prilepy.cz

Dne: 20.7.2011

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Obecní úřad Velké Přílepy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost o vydání rozhodnutí o změně územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou podala dne 29.3.2011

**společnost ALFA PRAHA s.r.o., IČ 25615467, Olivova č.p. 1398/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, zastoupená společností J + W and Associates s.r.o., IČ 27094651, Drtinova 10, 150 00 Praha 5 na základě plné moci ze dne 4.2.2011, kterou zastupuje Tesárek Václav, ing., IČ 12605999, K lukám č.p. 641/26, Praha-Libuš, 142 00 Praha 411, na základě plné moci ze dne 9.2.2011**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení za použití § 94 odst. 1 ve spojení s § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

### rozhodnutí

**o změně územního rozhodnutí vydaného Obecním úřadem Velké Přílepy dne 17.7.2006 pod č.j. Výst.328/2-Vod-915/06-Km o umístění stavby vodovodu, splaškové kanalizace, dešťové kanalizace v k.ú. Statenice.**

I. Územní rozhodnutí vydané stavebním úřadem dne 17.7.2006, č.j. Výst.328/2-Vod-915/6-Km se mění tak, že původně umístěné stavby vodovodních řadů, stok, splaškové kanalizace a dešťové kanalizace v k.ú. Statenice se z části nahrazují novým umístěním dále uvedených vodovodních řadů, kanalizačních řadů a stok

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 156/1, 159, 162/1, 162/16, 162/17, 162/18, 162/20, 162/22, 162/23, 162/33, 162/34, 162/35, 162/36, 162/37, 162/41, 162/42, 162/43, 162/44, 162/45, 162/48, 162/49, 162/50, 162/51, 162/52, 162/53, 162/55, 162/56, 162/58, 162/59, 162/60, 162/61, 162/62, 162/63, 162/64, 162/65, 162/70, 162/71, 162/72, 162/74, 162/77, 162/78, 162/79, 162/84, 162/85, 162/86, 162/87, 162/88, 162/89, 162/90, 162/97, 162/98, 162/99, 162/100, 162/101, 162/102, 162/103, 162/104, 162/105, 162/106, 162/107, 162/108, 162/109, 162/111, 162/112, 162/113, 162/114, 162/115, 162/116, 162/117, 162/120, 162/122, 356/1 v katastrálním území Statenice.

### Druh a účel umísťovaných staveb:

#### Vodovod

Umístění původních staveb:

- vodovodní řad A-2-1 – DN 100,
- vodovodní řad A-2-1-1 – DN 100,
- vodovodní řad A-2-3 – DN 100,
- vodovodní řad A-2-4 – DN 100,
- vodovodní řad A-2-4-1 – DN 100,
- vodovodní řad A-2-5 – DN 100,
- vodovodní řad A-2-6 – DN 100,
- vodovodní řad A-část 1 – DN 150
- vodovodní řad A-část 2 – DN 150,

45

**se nahrazuje nově umístovanými stavbami:**

vodovodní řad V1 – DN 150 dl.566,40m  
vodovodní řad V1-1 – DN 100 dl.27,50m a DN 80 dl.67,30m  
vodovodní řad V1-2 – DN 100 dl.92,54m a DN 80 dl.141053m  
vodovodní řad V1-2-1 – DN 80 dl.71,55m  
vodovodní řad V1-3 – DN 100 dl.43,90m a DN 80dl.67,30m  
vodovodní řad V1-4 – DN 100 dl.73,40m a DN 80 dl.232,96m  
vodovodní řad V1-5 – DN 100 dl.138,07m a DN 80 dl.114,79m

Na hlavní vodovodní řad V1 jsou napojeny vodovodní řady V1-1, V-1-2, V-1-3, V-1-4, V-1-5. N vodovodní řad V-1-2 je napojen vodovodní řad V-1-2-1.

Stavby jsou umístěny na pozemcích parc. č. 156/1, 159, 162/1, 162/16, 162/17, 162/18, 162/20, 162/22, 162/23, 162/33, 162/34, 162/35, 162/36, 162/37, 162/41, 162/42, 162/43, 162/44, 162/45, 162/48, 162/49, 162/50, 162/51, 162/52, 162/53, 162/55, 162/56, 162/58, 162/59, 162/60, 162/61, 162/62, 162/63, 162/64, 162/65, 162/70, 162/71, 162/72, 162/74, 162/77, 162/78, 162/79, 162/84, 162/85, 162/86, 162/87, 162/88, 162/89, 162/90, 162/97, 162/98, 162/99, 162/100, 162/101, 162/102, 162/103, 162/104, 162/105, 162/106, 162/107, 162/108, 162/109, 162/111, 162/112, 162/113, 162/114, 162/115, 162/116, 162/117, 162/120, 162/122, 356/1 v katastrálním území Statenice.

Vodovodní řad je napojen v jižní části lokality na vodovodní řad C2 DN 150 - bod H1 (povolený MěÚ Černošice pod zn. ŽP/S/MEUC-050336/2008/V/Bru-KR) na pozemku parc.č.156/1,356/1 a na konci vodovodního řadu V-1 je vytvořen napojovací bod H7 parc.č.162/1

**Kanalizace**

Umístění původních staveb:

stoka SB – DN 300,  
stoka SIB-1 – DN 300,  
stoka SB-2 – DN 300,  
stoka SB-2-1 – DN 300,  
stoka SB-2-1-1 – DN 300,  
stoka SB-2-1-2 – DN 300,  
stoka SB-3 – DN 300,  
stoka SB-4 – DN 300,  
stoka SD – DN 300,  
stoka SD-1 – DN 300,  
napojení UŠ – DN 300,

**se nahrazuje nově umístovanými stavbami:**

Páteční stoka - Kanalizační řad K-1 PVC DN 300, dl. 553,40m  
Kanalizační řad K-1-1 PVC DN 300, dl.35,00m  
Kanalizační řad K-1-2 PVC DN 300, dl.298,31m  
Kanalizační řad K-1-2-1 PVC DN 300, dl.20,46m  
Kanalizační řad K-1-2-2 PVC DN 300, dl.29,00m  
Kanalizační řad K-1-2-3 PVC DN 300, dl.46,06m  
Kanalizační řad K-1-2-4 PVC DN 300, dl.17,47m  
Kanalizační řad K-1-3 PVC DN 300, dl.88,90m  
Kanalizační řad K-1-3-1 PVC DN 300, dl.30,42m  
Kanalizační řad K-1-4 PVC DN 300, dl.107,57m  
Kanalizační řad K-1-5 PVC DN 300, dl.86,55m  
Kanalizační řad K-1-5-1 PVC DN 300, dl.169,72m  
Kanalizační řad K-1-5-1a PVC DN 300, dl.27,12m  
Kanalizační řad K-2 PVC DN 300, dl.143,79m  
Kanalizační řad K-2-1 PVC DN 300, dl.58,66m

Do páteční stoky - kanalizační řad K-1 jsou napojeny kanalizační řady K-1-1, K-1-2, K-1-3, K-1-4, K-1-5 a na kanalizační řad K-1-2 je napojen kanalizační řad K-2. Na kanalizační řady K-1-2, K-1-3, K-1-5, K-2 jsou napojeny kanalizační řady K-1-2-1, K-1-2-2, K-1-2-3, K-1-2-4, K-1-3-1, K-1-5-1, K-1-5-1a, K-2-1.

Stavby jsou umístěny na pozemcích parc. č. 156/1, 159, 162/1, 162/16, 162/17, 162/18, 162/20, 162/22, 162/23, 162/33, 162/34, 162/35, 162/36, 162/37, 162/41, 162/42, 162/43, 162/44, 162/45, 162/48, 162/49,



45

162/50, 162/51, 162/52, 162/53, 162/55, 162/56, 162/58, 162/59, 162/60, 162/61, 162/62, 162/63, 162/64, 162/65, 162/70, 162/71, 162/72, 162/74, 162/77, 162/78, 162/79, 162/84, 162/85, 162/86, 162/87, 162/88, 162/89, 162/90, 162/97, 162/98, 162/99, 162/100, 162/101, 162/102, 162/103, 162/104, 162/105, 162/106, 162/107, 162/108, 162/109, 162/111, 162/112, 162/113, 162/114, 162/115, 162/116, 162/117, 162/120, 162/122, 356/1 v katastrálním území Statenice.

Kanalizace je napojena v jižní části lokality na vybudovaný kanalizační řad D5 DN 600 v koncové šachtě na pozemku parc.č. 356/1.

### Dešťová kanalizace

Umístění původních staveb:

stoka DG-1 – retenční kanalizace č. 1 – DN 1000,  
stoka DE – DN 300,  
stoka DE-retenční kanalizace č. 2 – DN 1000,  
stoka DB – DN 400,  
stoka DB – DN 300,  
stoka DB-1 – DN 400,  
stoka DB-1 – DN 300,  
stoka DB-1-1 – DN 300,  
stoka DB-1-1-1 – DN 300,  
stoka DB-2 – DN 300,  
stoka DB-3 – DN 300,  
odtok z retenční zasakovací nádrže č. 1 – DN 400, dl. 23m

#### se nahrazuje nově umístěvanými stavbami:

Stoka D-1 PVC 300 dl.393,30m a retenční nádrž RN  
Stoka D-1a PVC 300 dl.49,14m a vsakovací nádrž RP-1  
Stoka D-3-1b PVC 300 dl.41,70m a dl.31,39m a vsakovací nádrž RP-2-1  
Vsakovací nádrž RP 2-2 a dešťová kanalizace  
Vsakovací nádrž RP-3 a dešťová kanalizace  
Stoka D-4a PVC 300 dl.110,56m a 17,43m a vsakovací nádrž RP-4  
Stoka D-5-1a PVC 300 dl.71,61m a D-5-1b dl.46,75m a vsakovací nádrž RP-5-1  
Vsakovací nádrž RP 5-2 a dešťová kanalizace

Stoka D-1 sloužící pro odvodnění komunikace „Větev V1“ je svedena do retenční nádrže RN o obsahu 35 m<sup>3</sup>. Z nádrže jsou dešťové vody svedeny přes škrtkovací klapku do stávající kanalizace. Dešťové vody z obslužných komunikací jsou svedeny do samostatných vsakovacích nádrží.

Stavby jsou umístěny na pozemcích parc. č. 156/1, 159, 162/1, 162/16, 162/17, 162/18, 162/20, 162/22, 162/23, 162/33, 162/34, 162/35, 162/36, 162/37, 162/41, 162/42, 162/43, 162/44, 162/45, 162/48, 162/49, 162/50, 162/51, 162/52, 162/53, 162/55, 162/56, 162/58, 162/59, 162/60, 162/61, 162/62, 162/63, 162/64, 162/65, 162/70, 162/71, 162/72, 162/74, 162/77, 162/78, 162/79, 162/84, 162/85, 162/86, 162/87, 162/88, 162/89, 162/90, 162/97, 162/98, 162/99, 162/100, 162/101, 162/102, 162/103, 162/104, 162/105, 162/106, 162/107, 162/108, 162/109, 162/111, 162/112, 162/113, 162/114, 162/115, 162/116, 162/117, 162/120, 162/122, 356/1 v katastrálním území Statenice.

Stoka D-1 je napojena do retenční nádrže RN. Z nádrže jsou dešťové vody svedeny přes škrtkovací klapku do stávající kanalizace DN 600 na pozemku parc.č. 162/1.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, kterou zpracovala společnost J + W and Associates s.r.o., Drtinova 1398/7, 150 00 Praha 5, autorizovaný projektant ing. Alois Palička autorizace ČKAIT 0003199.
2. Budou dodrženy podmínky stanoviska Městského úřadu Černošice, odboru životního prostředí, spis.zn. ŽP/MEUC-001106/2011/Sob ze dne 23.2.2011:

Z vyjádření Vodoprávního úřadu:

