

05



STAVEBNÍ ÚŘAD VELKÉ PŘÍLEPY

Obecní úřad Velké Přílepy Pražská č.p.162 252 64 Velké Přílepy tel.: 220 930 531

Spis. zn.: Výst.328.3 - 2118/2011-RR
Čj.: OVP-4305/2011
Archiv: Stat - 421/32
Vyřizuje: Revťák
e-mail: su.revtak@velke-prilepy.cz

Dne: 14.9.2011

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Velké Přílepy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 13.5.2011 podal

GroupSoft s.r.o., IČ 26450836, Pod Harfou č.p. 928/60, 190 00 Praha 9-Vysočany, kterého zastupuje Magda Zemanová, DiS., nar. 22.2.1986, Podělský 59, 257 41 Týnec nad Sázavou

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

**rozhodnutí o umístění stavby
studny na poz. č. 421/32 v kat. území Statenice
Statenice, Černý Vůl**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 421/32 v katastrálním území Statenice.

Druh a účel umístěvané stavby:

- studny na poz. č. 421/32 v kat. území Statenice

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 421/32 ve vzdál. od. poz. č. 421/31- 6,80m.

Určení prostorového řešení stavby:

- v zemi

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- parc. č. 421/32

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. V plném rozsahu bude dodržena zpráva, posouzení hydrogeologické.
3. Použité stavební materiály musí být testovány s ohledem na radon.
4. Budou respektovány a dodrženy podmínky Městský úřad Černošice, odbor životní prostředí stanovisko dne 9.5.2011 č.j. ŽP/MEUC-021929/2011/Sob - ohledně studny – viz. příloha.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

GroupSoft s.r.o., Pod Harfou č.p. 928/60, 190 00 Praha 9-Vysočany

Odůvodnění:

05

Dne 13.5.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 2.7. a 6.9.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Černošice, odbor životní prostředí stanovisko dne 9.5.2011 č.j. ŽP/MEUC-021929/2011/Sob

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Michal Choc, Martina Chocová, František Spurný, Marta Spurná, František Spurný, Tereza Zápotocká, Obec Statenice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- -----

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Robert Revťák
samostatný odborný referent

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 19.9.2011 Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč.

Obdrží : (*do vlastních rukou*)

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (§ 87 odst. 1):

GroupSoft s.r.o., IDDS: bzw86sc

zast. Magda Zemanová, DiS., Podělusy č.p. 59, 257 41 Týnec nad Sázavou

Obec Statenice, IDDS: ypeamab

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákon veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1):

Michal Choc, Zelená č.p. 1087/9, Dejvice, 160 00 Praha 6

Martina Chocová, Plachtova č.p. 942, 252 64 Velké Přílepy

František Spurný, Na Černé hoře č.p. 1681/10, Dejvice, 160 00 Praha 6

Marta Spurná, Na Černé hoře č.p. 1681/10, Dejvice, 160 00 Praha 6

František Spurný, Na Černé hoře č.p. 1681/10, Dejvice, 160 00 Praha 6

Tereza Zápotocká, Bubovice č.p. 14, 267 18 Karlštejn

Dotčené orgány: (§ 87 odst. 1 stav. zák.):

Městský úřad Černošice, odbor životní prostředí, IDDS: u46bwy4

Ostatní:

- účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1):

Spis SÚ.

