



STAVEBNÍ ÚŘAD VELKÉ PŘÍLEPY

73

Obecní úřad Velké Přílepy Pražská č.p.162 252 64 Velké Přílepy tel.: 220 930 531

Spis. zn.: Výst.328.3-3969a/2011-RR
Čj.: OVP-4709/2011
Archiv: Stat - 557/4
Vyřizuje: Revťák
e-mail: su.revtak@velke-prilepy.cz

Dne: 7.10.2011

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Magdalena Vymětalová Krajíčková, nar. 5.3.1962, Zahradníčková č.p. 4, 150 00 Praha 5-Košíře,
JUDr. Jan Vymětal, nar. 6.10.1959, Děčínská č.p. 475/12, Střížkov, 190 00 Praha 9,
které zastupuje Jaroslav Vaněk, Horní Libchava 46, 471 11 Horní Libchava u Čes.Lípy**

(dále jen "stavebník") dne 29.8.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**rodinného domu s garáží vč. přípojek voda, kan., el., plyn (odb. plyn. zařiz.), zpev. a odstav. ploch, terasy ,
oplocení, dešťové jímky na poz. č. 557/4 (556/2) v kat. území Statenice
Statenice, Černý Vůl**

na pozemku parc. č. 557/4 (556/2) v katastrálním území Statenice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavební úřad Velké Přílepy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

15. listopadu 2011 (úterý) v 8,30 hodin

se schůzkou pozvaných na obecním úřadě Velké Přílepy, stavební úřad v kanceláři Roberta Revťáka.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Velké Přílepy, úřední dny: pondělí 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,30 hod, středa 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,30 hod.).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Občanská sdružení dle ust. § 70 odst. 2 zák. č. 114/1992 Sb., jsou tímto informována o zahajovaném správním řízení. Občanská sdružení je oprávněno účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů od prvního dne zveřejnění oznámení na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V tomto případě má postavení účastníka řízení.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo

nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Robert Revt'ák
samostatný odborný referent



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 12.10.2011

Sejmuto dne: 27.10.2011

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrželi: účastníci územního a stavebního (dodejky):

JUDr. Jan Vymětal, Děčínská č.p. 475/12, Střížkov, 190 00 Praha 9

Magdalena Vymětalová Krajíčková, Zahradníčková č.p. 4, 150 00 Praha 5-Košíře

zastup. Jaroslav Vaněk, Horní Libchava č.p. 46, 471 11 Horní Libchava u Čes.Lípy

Obec Statenice, IDDS: ypeamab

Ing. JUDr. Miloš Vasovič, Dobrovského č.p. 1303/13, Holešovice, 170 00 Praha 7

Antonín Kejmar, Pod Hájem č.p. 96, Lešany, 277 51 Nelahozeves

Blanka Kejmarová, U Kapličky č.p. 17, Lešany, 277 51 Nelahozeves

MUDr. Marie Řeháková, Klidná č.p. 285/7, Střešovice, 162 00 Praha 616

PREMIO INVEST s.r.o., IDDS: zfzukur5

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1):

Dotčené orgány

Městský úřad Černošice, odbor životní prostředí, IDDS: u46bwy4

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, IDDS: dz4aa73

Městský úřad Černošice, od. zeměd., lesn. a mysliv. - odb. živ. prost., IDDS: u46bwy4

Středočeské Muzeum Roztoky, archeologické oddělení, Zámek č.p. 1, 252 63 Roztoky u Prahy

Ostatní:

RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

ČEZ ICT Services a.s., IDDS: zbsdk9i

Telefónika O2 Czech Republik, a.s., IDDS: d79ch2h

1.Vodohospodářská společnost s r.o., IDDS: mzq5pp4

Jaroslav Vaněk, Horní Libchava č.p. 46, 471 11 Horní Libchava u Čes.Lípy

Spis SÚ.