

ZPRÁVA O ČINNOSTI OBCE V ROCE 2012

/součást závěrečného účtu obce za rok 2011/

Zastupitelstvo pracovalo ve složení:

Starosta: M. Pokorný

Místostarosta: V. Nováková

Členové: M. Kupec, B. Mrázek, ing. M. Šmardová, J. Nyklas, dr. Pícek, J. Sládek,
ing. Volková

Na zasedání zastupitelstva dne 6. června došlo k odvolání starosty M. Pokorného a starostou byl zvolen J. Sládek

Ve zmiňovaném období byla založena komise stavební ve složení V. Nováková, předsedkyně, ing. Šarbortová a ing. arch. Černoch jako členové. Vznikla také komise pro jednání s Alfou Praha ve složení V. Nováková, předsedkyně a dr. F. Pícek aj. Sládek jako členové.

V srpnu došlo k ukončení spolupráce s dosavadní účetní paní Tomáškovou a uzavřena smlouva na zajištění účetnictví s firmou Alena Hausildová.

Ke konci listopadu dala výpověď paní Jana Frydrýnová, která zajišťovala veškerou administrativu obce a obecního úřadu. Vzhledem k čerpání dovolené a nemoci paní Frydrýnová nebyla přítomna. Práci zajišťovala na poloviční úvazek paní M. Eckertova.

Obec splnila požadavky nového zákona, který stanovuje povinnost obcí odepisovat majetek. Evidence majetku byla provedena a prošla přezkoumáním KÚ v únoru roku 2012. Přípomínkou přezkumu byly pozemky /tzv. MNV/, které je třeba ztotožnit a určit skutečného majitele. To jsme učinili na základě přezkumu. Pozemky jsme identifikovali a požádali Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o rozhodnutí. Jednalo se, až na 2 výjimky od pozemky pojmenované vodní toky, které pravděpodobně budou převedeny do majetku Povodní Vltavy. Nicméně tento nedostatek je odstraňován.

Ve sledovaném období jsme měli dvě kontroly. Jednu na výběr místních poplatků na základě stížností manželů Pánkových u ombudsmana, která nenašla zásadní pochybení, naopak nám pomohla tuto činnost dále zlepšit a druhou z finančního úřadu na vyúčtování dotace na kanalizaci a vodovod /4. etapa/, která skončila vyměřením dodatečného odvodu do státního rozpočtu za nedodržení rozpočtové kázně ve výši 2282293 Kč. V roce 2011 jsme zaplatili 282293 Kč. Zbývající 2 mil. Kč jsme odvedli do státního rozpočtu v období leden – duben 2012 V roce 2012 jsme obdrželi a zaplatili penále ve výši 1591001 Kč.celkem jsme tedy odvedli v roce 2012 do státního rozpočtu částku 3,8 mil Kč. Žádost o odpuštění byla zaslána finančnímu úřadu, se kterým v této věci jednáme.

Připravili jsme vyhlášku o místních poplatcích /svoz komunálního odpadu, poplatek za ubytování/, která začala platit 6. ledna 2012.

Komise pro jednání s Alfou Praha začala svojí činnost v dubnu roku 2011. Její činnost byla uzavřena podepsáním memoranda mezi obcí a Alfou Praha. Text memoranda zastupitelstvo schválilo. Schválení memoranda nicméně nezměnilo nic na situaci, kdy zastupitelstvo je hluboce rozděleno v názoru na způsob a obsah jednání s investory vůbec. Tento rozpor i nadále trvá.

V prosinci 2010 zrušil Nejvyšší správní soud v Brně 2. změnu územního plánu obce. V prosinci podala stejná navrhovatelka návrh na zrušení 1. změny územního plánu. Na dopis starosty s obcí jednat o podmínkách stažení žaloby navrhovatelka nereagovala. Dohodla se však se zástupcem investora pana Manghi a na základě této doby svůj návrh stáhla. Tedy 1. změna územního plánu je i nadále v platnosti a v platnosti zůstane.

Z finančního daru Letiště Praha a.s. byla postavena zvonička a odpočívadlo vedle sochy sv. Jana ve Státnicích. Z téhož zdroje byla spolufinancován asfaltový povrch v ulici V Lukách. To bylo možné po dokončení opravy kanalizace v té samé ulici. Z finančních darů Letiště Praha a.s. a dalších byla zahájena likvidace černé skládky na obecním pozemku č. 100, která bude dokončena v roce 2012 .

V roce 2011 byly provedeny dvě kontroly nadřízených orgánů.

V únoru 2012 provedl KÚ Středočeského kraje přezkoumání hospodaření obce a vydal k tomu zprávu, která je součástí závěrečného účtu obce. V záměrech přezkoumání se uvádí následující:

- Inventurní soupis nebyl vyhotoven ve stanoveném rozsahu k účtu 031 – pozemky byl doložen jen soupis pořízený firmou REAL SOFT, který neobsahoval patřičné náležitosti.
- Inventurní soupis neobsahoval požadované údaje a informace, nebyl předložen výpis z katastru nemovitostí České republiky

Firma Real Soft má oprávnění zpracovávat inventurní soupisy pro obce. Proto jsme se domnívali, že bude akceptována i při přezkoumání KÚ Středočeského kraje. S územně příslušným pracovištěm Katastrálního úřadu byly vytvořeny předpoklady, aby inventurní soupis pozemků k účtu 031 byl vystaven katastrálním úřadem České republiky.

V inventurním soupisu nebyly uvedeny tzv. pozemky MNV. Pozemky jsme dohledali a požádali jsme územně příslušný Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o určení vlastnictví. Jedná se o 6 pozemků, z nichž 4 jsou prokazatelně vodní tok, který by měl patřit Povodí Vltavy a 2 pozemky, o které jsme zažádali jako obec. I tento nedostatek je v řešení a v roce 2012 bude doufejme se strany Úřadu vyřízen.

Dále bylo konstatováno, že nebyly odstraněny některé nedostatky z předchozích dílčích nebo při přezkoumání za předcházející roky. Byly odstraněny 4 nedostatky K nápravě u dalších 4 nedostatků nedošlo. V jednom případě k nápravě dojít nemohlo, protože nedostatek byl, že Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce nebyla součástí závěrečného účtu, který byl schvalován v červnu 2011. To se napravit nedalo.

Další 2 nenapravená opatření se týkala rozpočtu a rozpočtového opatření, což se stalo nedopatřením. Nyní je již napraveno.

Jan Sládek starosta obce
Ve Státnicích dne 18. května 2012



Krajský úřad Středočeského kraje

ODBOR FINANČNÍ KONTROLY

Zborovská 11
150 21 Praha 5

SpZn: SZ_053144/2011/KUSK
Čj.: 001688/2012/KUSK

Stejnopis č. 2

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

STATENICE

IČ: 00241679

za rok 2011

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 13.2.2012
- 26.10.2011

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí.

Přezkoumání proběhlo v sídle obce:

Statenice 23
252 62 Horoměřice

Přezkoumání vykonali:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontrolor:

Helena Lišková
PhDr. Ladislav Tomášek

Zástupci obce:

Ing. Jan Sládek - starosta
Alena Haušildová - hlavní účetní

Předmět přezkoumání je vymezen ustanovením § 2 zák. č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem, přezkoumávané období r. 2011.

