

USNESENÍ

Mgr. Michal Rudý, soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha 8, se sídlem Střemchová 3013/16, Praha 10, v exekuční věci oprávněného: **Petr Bláha**, bytem Děbolínská 624/16, 148 00 Praha 4, proti povinnému: **Martin Bradna**, bytem Na Dlouhém Lánu 460/19, 160 00 Praha 6, nar. 11. 11. 1970, za účasti bývalé manželky: **Markéta Bradnová**, bytem Na Dlouhém Lánu 460/19, 160 00 Praha 6, nar. 16. 12. 1976, práv. zast. JUDr. Evžen Bokotej, advokát, se sídlem Dlážděná 4, 110 06 Praha 1 pro pohledávku **2.000.000,00 Kč s příslušenstvím**, vydává dle ustanovení § 336o OSŘ tuto

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU pro elektronickou dražbu

1. Nařizuje se elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na internetu na adrese portálu www.exdrazby.cz.
2. Čas zahájení elektronické dražby: 29. ledna 2013 v 10.00 hodin.
Čas ukončení elektronické dražby: 29. ledna 2013 v 12.00 hodin.

Dražba se však koná i po této době, pokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku posledního podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, elektronická dražba se tím končí.

Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno.

Osobám (účastníci řízení, dražitelé, veřejnost), které nemají k dispozici technické zařízení umožňující elektronickou komunikaci, bude po předchozí domluvě umožněn přístup k dražbě, po dobu jejího trvání, v kanceláři exekutorského úřadu.

3. Předmětem dražby jsou následující nemovitosti: dům č.p. 298 v části obce Černý Vůl na pozemku parc. č. St. 645 a pozemky parc. č. St. 645 a č. 178/17 v obci Statenice, kat. území Statenice, zapsáno na listu vlastnictví č. 819 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – západ, s příslušenstvím tvořeným přípojkami inženýrských sítí, garáží pro dvě auta, dřevěným zahradním domkem a dřevěným a drátěným oplocením.
4. Výsledná cena dražených nemovitostí (§ 336a OSŘ) se stanovuje ve výši **7.629.000,- Kč** (slovy: sedm milionů šest set dvacet devět tisíc korun českých).
5. Nejnižší podání (§ 336e odst. 1 OSŘ) se stanovuje ve výši **5.086.000,- Kč** (slovy: pět milionů osmdesát šest tisíc korun českých).

6. Jistota (§ 336e odst. 2 OSŘ) se stanovuje ve výši **500.000,- Kč** (slovy: pět set tisíc korun českých). Jistotu lze zaplatit platbou na účet exekutorského úřadu u ČSOB a.s., č.ú. 180 600 651 / 0300, variabilní symbol 35812, specifický symbol – číslo přidělené dražiteli systémem elektronických dražeb automaticky, nebo rodné číslo dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením elektronické dražby zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.
7. Registrace dražitelů:
Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která:
- je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz,
 - prokáže svou totožnost,
 - k této dražbě se na portálu www.exdrazby.cz přihlásí a
 - zaplatí dražební jistotu ve výši, která je stanovena touto vyhláškou.

Registrovaným dražitelem se stane každá fyzická nebo právnická osoba, která se jako dražitel registruje na portálu www.exdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registrace dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se jako nový dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“ nebo na stránce u této dražby na portálu www.exdrazby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán fyzickou osobou uvedenou v § 21 až 21b OSŘ a oprávnění musí být doloženo úředně ověřenou listinou.

Je-li Registrovaný dražitel zastoupen na základě plné moci, musí být jeho podpis úředně ověřen.

Doklady učiněné v elektronické podobě musí být opatřeny zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Z obsahu takové listiny musí být u fyzické osoby uvedeno alespoň jméno, příjmení, datum narození a bydliště, u právnických osob firma a identifikační číslo, nejsou-li tyto skutečnosti patrné z obsahu podpisu.

V případě doručování písemností v listinné podobě prostřednictvím veřejné datové sítě musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší šesti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný dražitel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- uložením na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“;
- zasláním na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu: eupraha8@eupraha8.cz,
- odesláním do datové schránky soudního exekutora – IDDS: h9rg8yw,

