



STAVEBNÍ ÚŘAD VELKÉ PŘÍLEPY

Obecní úřad Velké Přílepy Pražská č.p.162 252 64 Velké Přílepy tel.: 220 930 531

Spis. zn.: Výt.330-5544a/2012-RR
Čj.: OVP-6493/2012
Archiv: Stat-37/2
Vyřizuje: Revťák
e-mail: su.revtak@velke-prilepy.cz

Dne: 27.12.2012

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Kristýna Dvořáková, nar. 21.11.1987, Přemyslova č.p. 1048, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1, kterého zastupuje Irena Hůlková, IČO 63644932, nar. 6.12.1962, Zeyerova alej č.p. 1841/14, Břevnov, 162 00 Praha 612

(dále jen "stavebník") dne 6.11.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

rodinného domu , garáž vč. přípojek voda, kan., el., plyn (odb. plyn. zařiz.), zpevněné a odstavné plochy, úpravy terénu, venkovní schodiště, bazénu, dešťové jímky

na pozemku parc. č. 37/2 v katastrálním území Statenice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavební úřad Velké Přílepy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

5. února 2013 (úterý) v 10,15 hodin

se schůzkou pozvaných na obecním úřadě Velké Přílepy, stavební úřad v kanceláři č. 1 - Robert Revťák.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Velké Přílepy, úřední dny: pondělí 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,30 hod, středa 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,30 hod.).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Občanská sdružení dle ust. § 70 odst. 2 zák. č. 114/1992 Sb., jsou tímto informována o zahajovaném správním řízení. Občanská sdružení je oprávněno účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů od prvního dne zveřejnění oznámení na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V tomto případě má postavení účastníka řízení.

V souladu s §87 odst.1.stavebního zákona doručuje správní orgán účastníkům řízení uvedeným v §85 odst.2 oznámení o zahájení řízení veřejnou vyhláškou. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správní orgánu, který písemnost doručuje.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo

nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Robert Revťák
samostatný odborný referent

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Vyvěšeno dne: 4.1.2013

Sejmuto dne: 19.1.2013

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží: účastníci územního a stavebního (dodejky):

Kristýna Dvořáková, Přemyslova č.p. 1048, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1
zastup. Irena Hůlková, Zeyerova alej č.p. 1841/14, Břevnov, 162 00 Praha 612
Obec Statenice, IDDS: ypeamab

MUDr. František Pícek, Statenická č.p. 240, Statenice, 252 62 Horoměřice
Marcela Picková, Neherovská č.p. 1529/4, 160 00 Praha 6-Dejvice
Matěj Maxa, Nad Vinicí č.p. 308, Statenice, 252 62 Horoměřice
Jana Maxová, Nad Vinicí č.p. 308, Statenice, 252 62 Horoměřice
Roman Bradáč, Kamýcká č.p. 255/22, Suchdol, 165 00 Praha 620
Ing. Ivana Šarbortová, K Tuchoměřicům č.p. 130, Přední Kopanina, 164 00 Praha 619
Václav Poštolka, Statenická č.p. 7, Statenice, 252 62 Horoměřice
Růžena Poštolková, Statenice č.p. 7, 252 62 Horoměřice
Václav Poštolka, Statenice č.p. 7, 252 62 Horoměřice
Ivana Požárová, Statenická č.p. 7, Statenice, 252 62 Horoměřice
PIFAGOR KONSALT s.r.o., IDDS: xd4ta4v
Ing. Miroslav Šarbort, K Tuchoměřicům č.p. 130, Přední Kopanina, 164 00 Praha 619
ALFA PRAHA s.r.o., IDDS: 73zzbbh

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst, 1):

Dotčené orgány (§ 87 odst. 1 stav. zák.):

Městský úřad Rožtoky, oddělení životní prostředí, IDDS: ticbbnc

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, IDDS: dz4aa73

Ostatní - účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst, 1):

1.Vodohospodářská společnost s r.o., IDDS: mzq5pp4

Středočeské Muzeum Rožtoky, archeologické oddělení, Zámek č.p. 1, 252 63 Rožtoky u Prahy

Telefónica Czech Republic, a.s, IDDS: d79ch2h

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Spis SÚ.