



STAVEBNÍ ÚŘAD VELKÉ PŘÍLEPY

Obecní úřad Velké Přílepy Pražská č.p.162 252 64 Velké Přílepy tel.: 220 931 015

Spis. zn.: Výst.328.3-3039/2011-KU
Čj.: OVP-1297/2013
Archiv: Stat-Kopanský mlýn změna ÚR
Vyřizuje: Ing. Dana Kuchařová
e-mail: su.kucharova@velke-prilepy.cz

Dne: 28.3.2013

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

MONDIA, s.r.o., IČO 49622994, Nad lávkou č.p. 784/3, Vokovice, 160 00 Praha 6 zastoupený PH – arch, s.r.o., Nekázanka 881/9, 110 00 Praha 1

(dále jen "žadatel") podal dne 29.6.2011 žádost o změnu územního rozhodnutí vydaného Stavebním úřadem Velké Přílepy pod č.j.Výst.328/2-1197/96-Km :

Změna části územního rozhodnutí Výst. 328/2-1197/06-Km na výstavbu RD, komunikací a inženýrských sítí Kopanský Mlýn, Obytný soubor 24RD, změna dělení pozemků:

Fáze 1 - 14 Rodinných domů

na pozemku parc. č. 135/3, 135/10, 135/11, 135/12, 135/15, 135/16, 135/17, 135/18, 135/19 v katastrálním území Statenice a na pozemku parc.č. 413/4 v katastrálním území Tuchoměřice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Velké Přílepy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

2. května 2013 (čtvrtek) v 9:30 hodin

se schůzkou pozvaných na stavebním úřadu Velké Přílepy. Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Velké Přílepy, úřední dny: pondělí 8,00 - 11,00 a 15,00 - 17,30 hod, středa 8,00 - 11,00 a 15,00 - 17,30 hod.).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Občanská sdružení dle ust. § 70 odst. 2 zák. č. 114/1992 Sb., jsou tímto informována o zahajovaném správním řízení. Občanská sdružení je oprávněno účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů od prvního dne zveřejnění oznámení na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V tomto případě má postavení účastníka řízení.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad Velké Přílepy
vedoucí ing. Dana Kuchařová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Vyvěšeno dne: 29. 4. 2013



Sejmuto dne: 16. 4. 2013

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

RH – arch, s.r.o., IDDS: ncpr9be

Obec Statenice, IDDS: ypeamab

Obec Tuchoměřice, IDDS: uzrbxr5

účastníci (veřejná vyhláška)

Jiřina Tarantová, Křtětice č.p. 62, 389 01 Vodňany

Robert Kovács, IDDS: ei8dp6c

Ing. Luboš Vondráček, Libocká č.p. 7/45, Liboc, 162 00 Praha 616

Petra Vondráčková, Libocká č.p. 7/45, Liboc, 162 00 Praha 616

Vlasta Doová, Litevská č.p. 2619, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1

Pavla Reichlová, Jabloňová č.p. 1738/77, Záběhlice, 106 00 Praha 106

Anna Gančíková, Statenická č.p. 25, Statenice, 252 62 Horoměřice

Jan Frizovič, Statenická č.p. 25, Statenice, 252 62 Horoměřice

Krajská správa a údržba silnic, Středočeského kraje přísp. org., IDDS: a6ejgmx

I. Vodohospodářská společnost, s.r.o., IDDS: mzq5pp4

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

MONDIA, s.r.o., IDDS: 9zqnfsg

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, IDDS: dz4aa73

Krajská hygienická stanice, Středoč. kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

Městský úřad Černošice, odbor životní prostředí, IDDS: u46bwy4

Městský úřad Černošice, odbor stavebního úřadu, oddělení dopravy a správy komunikace, IDDS: 46bwy4

Povodí Vltavy stát. podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf