Zpravodaj
Statenic a Černého Vola

březen 2013

Zlepšíme si image?

Při prezentaci projektu AURA Statenice zazněla zajímavá myšlenka. Aby se u nás novým obyvatelům líbilo, resp. aby si ze všech různých možných developerských projektů vybrali zrovna ten náš, bylo by třeba zlepšit image naší obce. Jako první se nabízí uvedení tzv. statku do alespoň trochu přijatelné podoby.

Současný majitel, společnost Manghi Czech Republic s. r. o., to dobře ví. Jenže náklady jen na rekonstrukci zámecké budovy odhaduje na 70 milionů korun. Ty však bude moci investovat, až se mu podaří docílit určitých příjmů z developerského projektu AURA Statenice. Pořád ale ve vzduchu visí otázka, jaká činnost by se měla v zámku provozovat, aby se tato investice vyplatila? Zatím padlo několik návrhů – pivovar, restaurace, školka, dům pro seniory, hotel, kanceláře, společenský sál, prostory pro obecní úřad, knihovna, různé služby.

Až na ten pivovar se tedy jedná o tzv. terciární sféru, náročnou na investice i pracovní síly. A tudíž dnes jen málo efektivní. Stačí se jen rozhlédnout okolo. Statenická krčma jako typická venkovská hospoda jistě vytváří naši dobrou image. Ale proslýchá se, že se bude kvůli vysokému nájemnému zavírat a že nedávná masopustní zábava byla zároveň i na rozloučenou.

A další vizitka naší obce – obchod u konečné autobusu 356. Nemovitost ve vlastnictví obce zbudovaná občany jako požární zbrojnice v akci Z dnes nutně potřebuje určité opravy. Jejich břímě se obec pokusila přenést na bedra nového nájemce, což příslušné výběrové řízení zkomplikovalo a předání obchodu do nových rukou oddálilo. Prodej základního sortimentu na vsi totiž opravdu nepatří mezi ty nejlukrativnější činnosti, ani když se nemusí nic opravovat.

Tyto tři příklady jasně ukazují, jak se stále více rozcházejí finančně náročná údržba nemovitostí a nepříliš výnosná terciární sféra s kupní silou, dnes spíše slabostí, obyvatelstva. Vymyslet, jak za této situace zlepšit image naší obce a obstát přitom i ekonomicky, je tak opravdu úkol ne pro lidi z masa a kostí, ale spíše pro pohádkovou chytrou horákyni.

A možná by s ním dnes měla potíže i ona.

Jitka Lenková

Aby se nám ve Statenicích žilo lépe



Jak se mají a co dělají občanská sdružení v naší obci? Celkem jich tu bylo zatím založeno již šest, další budou nejspíš následovat. K začátku letošního roku jsme jim položili několik otázek.

Kdy a proč bylo vaše sdružení založeno, kolik má dnes členů?

Jezdecká stáj Statenice: Občanské sdružení Jezdecká stáj Statenice vzniklo 21. 1. 2010, v současné době má 26 členů.

Koně dětem pro radost: Sdružení Koně dětem pro radost, o.s., je činné od 8. 9. 2005. Bylo založeno proto, aby zpřístupnilo dění na rodinném statku Froňkových širší veřejnosti a zároveň aby umožnilo prohloubení vztahu dětí nejen ke koním, ale i zvířatům obecně.

Občanské sdružení pro obnovu parku Parádnice a veřejné zeleně: Bylo založeno letos a hlavním cílem je pomoci obnovit park Parádnice a veřejnou zeleň v obci Statenice a potom prostřednictvím sdružení moci rychleji a efektivně zachraňovat drobnou sakrální architekturu a historickou zeleň v regionu středních Čech

Statenický Mlýn – zelené údolí: Naše občanské sdružení Statenický Mlýn – zelené údolí, o. s. bylo založeno, aby sdružovalo vlastníky nemovitosti v areálu Statenický Mlýn. Datem založení je 18. 9. 2009 a v současné době máme sdruženo cca 80% všech vlastníků. Jelikož jsme se ani my všichni v areálu zde neznali, připadalo nám správné založit nějakou organizaci, která by nás všechny sdružovala. Zároveň nám taképomáhala v komunikaci s developerem projektu, s obcí a jejími zastupiteli, při řešení různých problémů a v neposlední řadě také, abychom měli možnost se zapojit do rozvoje naší obce.

Vesnický ráz Statenic: Občanské sdružení Vesnický ráz Statenic bylo založeno v dubnu 2006 jako reakce na plánovanou masivní výstavbu ve Statenicích. V současné době má 13 členů.

Jaké má vaše sdružení cíle?

Jezdecká stáj Statenice: Mezi hlavní cíle patří zajištění možnosti jízdy na koni pro veřejnost, seznamování dětí s přírodou, vedení k dobrému utvoření životního stylu a zajištění kvalitního zaplnění volného času (aby se děti neuchylovaly k nežádoucímu chování), sportovní činnost v oblasti drezury a parkuru,pořádání dětských táborů.

Koně dětem pro radost: Mezi hlavní cíle patří: zajištění možnosti seznamování dětí s přírodou, vedení ke zdravému životnímu stylu a zajištění kvalitního vyplnění volného času, prohlubování lásky ke zvířatům, péče a vytvoření podmínek pro jejich životní potřeby,vedení dětí k zodpovědnosti, a dobrý příklad toho, že všichni mohou žít s přírodou v souladu. Zaměřujeme se hlavně na „městské“ děti, které z knížek ví, jak vypadá hroch, ale nevědí už, jaký je rozdíl mezi kozou a ovcí a že kráva skutečně není fialová. Cílovou skupinou jsou děti ve věkovém rozmezí cca od 3 do 15 let. Se staršími už více pracuje partnerské občanské sdružení Jezdecká stáj Statenice.

Občanské sdružení pro obnovu parku Parádnice a veřejné zeleně: Cíle sdružení jsou součástní stanov OS a jsou v širokém rozsahu více méně všechny směřovány na veřejnou zeleň, bezpečnost, funkčnost, zdravé a estetické životní prostředí

pokračování na straně 2

pokračování ze strany 1

Statenický Mlýn – zelené údolí: Zastupovat společný zájem členů sdružení, zajišťování péče o společné části areálu Statenický Mlýn, dohlížení na plnění smluv a kvalitu poskytovaných služeb v souvislosti s péčí o společné části areálu Statenický Mlýn; poskytování obecně prospěšných činností v oblastech ochrany životního prostředí a podílení se na ochraně přírody a krajiny, veřejného prostranství a zeleně, nacházející se v katastrálním území Statenice; účast v řízeních, v nichž se bude rozhodovat o využití krajiny v katastrálním území Statenice; vyhledávání, vyvíjení aktivit a poskytování podpory činnosti k naplňování cílů sdružení.

Vesnický ráz Statenic: Zkráceně snaha usměrnit koncepci rozvoje a výstavbu ve Statenicích, aby byly dodrženy platné předpisy a normy s cílem ochrany životního prostředí a kvality života v obci.

Co se již sdružení podařilo realizovat?

Jezdecká stáj Statenice: V minulých letech se podařilo navázat spolupráci s Českou jezdeckou federací, která organizuje jezdecký sport v České republice. Několik členů složilo zkoušky základního výcviku jezdce a začalo závodit, další jezdci soutěžili v rámci oddílových závodů a jezdili na projížďky do lesa. Dále se podařilo vybudovat určité zázemí pro koně i jezdce.

Pomaličku jsme začali s paradrezurou, naše handycapovaná jezdkyně byla zařazena do 4. třídy a letos se chystá vyrazit na první paradrezurní závody. Pro nás všechny to jistě bude zajímavá zkušenost.

Koně dětem pro radost: Už několik let na statku úspěšně pořádáme takzvané "Koniny", a to jarní, letní a vánoční, na kterých se i děti, které ještě neumí jezdit na koních, zúčastňují různých soutěží a mohou si zkusit i jízdu na vedeném koni. Tím se jim, mimo jiné, zvyšuje i sebevědomí, když zjistí, že je může poslouchat i tak velké zvíře, jakým je kůň. Tato terapie pomáhá rovněž pro zklidnění hyperaktivních dětí. Rodinná atmosféra statku, kde pořádáme své aktivity, přitahuje mnoho dětí. A je pravdou, že mnohé z nich až právě tady vidí malé jehně nebo tele vůbec poprvé. A paradoxně i dospělí začínají přemýšlet, jaký je život zvířat chovaných v kravínech či drůbežárnách. Což je velmi úzce spojeno s otázkou, co za potraviny vlastně jíme? Spokojená kráva má i „šťastné“ mléko, pokud jí její tele nevezmou hned pár dní po porodu. Když zvíře ráno oslovíte jménem a není jen bezvýznamným číslem, na které nikdo nemá čas a nezná pohlazení. I zvířata potřebují vlídné slovo a zacházení.

Občanské sdružení pro obnovu parku Parádnice a veřejné zeleně: Jsme nové občanské sdružení, ještě před jeho vznikem jsem se snažili o podobné cíle, např. iniciativami a vlastní námahou. Věříme, že formou občanského sdružení bude snadnější pomoci zejména se získáváním dotací či grantů.

Statenický Mlýn – zelené údolí: Podařilo se nám s developerem projektu připravit a zrealizovat převod pozemků v areálu Statenický Mlýn na jednotlivé vlastníky. Momentálně spolupracujeme s obcí na převodu infrastruktury a ostatních pozemků na obec Statenice. Aktivně jsme se zapojili do brigád, které probíhaly na jaře 2012 a týkaly se zvelebení obce. Pravidelně se účastníme akcí, které obec připravuje pro své občany, a to za velké podpory “Čarodějnic od Juliány” a jiných dobrovolníků.

Vesnický ráz Statenic: Většina našich připomínek v rámci uskutečněných řízeních, kterých jsme se zúčastnili, byla přijata a zapracována, což zmírnilo/zmírní dopady probíhající či plánované výstavby.

Co se naopak nepodařilo, coby bylo zapotřebí, aby se daná věc podařila?

Jezdecká stáj Statenice: Bohužel se ještě nepodařilo vytvořit kvalitní povrch na jízdárně a postavit jezdeckou halu. Oboje by zlepšilo podmínky pro koně i jezdce, přeci jen tréninky při dešti a sněžení nejsou tak příjemné jako pod střechou.

Koně dětem pro radost: Bohužel se nám nepodařilo domluvit na pronájmu přilehlých pastvin, aby se zvířata mohla volně pást a měla více prostoru. A také se dosud nepodařilo zvětšit potřebné zázemí pro pořádání akcí i v nepříznivém počasí.

Občanské sdružení pro obnovu parku Parádnice a veřejné zeleně: Když chcete - můžete. To je naše heslo. Jsme na počátku, ale pracujeme moc pro jasný cíl. Zapotřebí je zejména chtít a věci dotáhnout do konce. Nenechat se odradit. Pracovat.

Statenický Mlýn – zelené údolí: Bohužel se zatím nepodařilo umístění informačních tabulí do našeho areálu, ale věříme, že k tomu dojde na jaře 2013, aby rezidenti i ostatní obyvatelé či návštěvníci Statenic byli řádně informováni. Zatím se nezdařil převod infrastruktury a pozemků na obec, ale i tato záležitost je nyní aktivně řešena.

Vesnický ráz Statenic: Nedaří se nám provádět naši činnost aktivněji. Zůstáváme u snahy minimalizovat negativní dopady výstavby, ale už se nám nedaří aktivně se podílet na zlepšování kvality života v obci.

Co byste chtěli v letošním roce vykonat? Co je pro to třeba udělat?

Jezdecká stáj Statenice: V letošním roce bychom chtěli úspěšně pokračovat v závodění, pořádat hobby závody pro veřejnost. Toto je již částečně zařízeno, termíny domluveny. Je třeba ještě zajistit dostatečný počet kvalifikovaných a pomocných pracovníků. Zbudovat jízdárnu a halu s povrchem z geotextilie, rozměry obojího 20 × 60 metrů. Bohužel v areálu není dost místa na zbudování haly, je tedy třeba nejprve pronajmout nebo zakoupit vhodný pozemek v blízkém okolí.

Koně dětem pro radost: V letošním roce chceme pokračovat v práci na vytvoření potřebného zázemí pro práci s dětmi, a to i mimo pořádané akce. Dále máme v plánu koutek pro zabavení těch, kteří zrovna netráví čas na koních. Je to sice úkol na delší časový úsek, než jen tento rok, ale po jeho dokončení se statek více otevře dalším návštěvníkům, tudíž potěší více rodičů i dětí. Bude více prostoru na intenzivní práci, a to nejen o prázdninách. V dalších letech se zaměříme i na hendikepované děti (hipoterapii nebo canisterapii) - jedináme s profesionálními pracovníky v těchto oborech.

Občanské sdružení pro obnovu parku Parádnice a veřejné zeleně: Obnovit Parádnici, pokračovat minimálně stejným tempem jako dosud a dočkat se nového parku, upravených dřevin, hezkých a na mnoha místech nových doprovodných vegetací, alejí a remízků v naší krajině, v našem katastru i v našem blízkém okolí. Zapotřebí bude prezentovat a oslovit investory. Podporu obce máme a chuť a radost z práce i přímou odezvou z řad obyvatel také.

Statenický Mlýn – zelené údolí: Rádi bychom se opět zapojili do zvelebování obce, neboť nám není lhostejné, v jakém prostředí žijeme. Určitě se zapojíme do brigád na úpravě obecních prostranství a dětského hřiště. Rádi se zapojíme i do akcí, které budou pro občany a hlavně pro děti v obci připraveny.

Vesnický ráz Statenic: Plány pro letošní rok jsme zatím nestanovili.

V čem vidíte přínos svého sdružení pro obec?

Jezdecká stáj Statenice: Přínos vidím v tom, že za koňmi přijíždí lidé z širokého okolí, svoji návštěvu mohou spojit i s jinými aktivitami ve vesnici. Dalším přínosem je i zapůjčení koní na různé obecní akce, reprezentace obce na závodech (v názvu sdružení, který se uvádí na všech závodech, je i název obce), zajištění zájmových aktivit pro občany obce.

Koně dětem pro radost: Přínosem je bezesporu možnost smysluplného využití volného času dětí i dospělých, jakož i možnost poznat zvířata a jejich svět opravdu zblízka. Zajištění zájmových aktivit pro občany obce i jejího širokého okolí. Spolupracujeme s přírodovědným kroužkem vedeným panem Kopincem. A v neposlední řadě jsme cílovým místem vycházek mnoha rodin s dětmi, které tady mají možnost vidět kus skutečné přírody.

Občanské sdružení pro obnovu parku Parádnice a veřejné zeleně: Je zjevný a přímý. Jedná se o funkci nejen estetickou, ale i hygienickou a bezpečnostní. Zeleň a upravená krajina je pro obyvatele důležitá hned v několika pádech.

Statenický Mlýn – zelené údolí: Věříme, že naše aktivity v rámci obecní prospěšnosti nebudou ostatním lhostejné a rádi se sami zapojí. Jsme to přece jenom my všichni, kdo se na tom může podílet společně. Snažíme se o to, aby okolí, ve kterém žijeme nebylo jenom místem oddechu a relaxace pro nás, aleaby i ostatní byli toho součástí.

Vesnický ráz Statenic: Netroufám si hodnotit naši činnost. Částečný přínos lze snad vyčíst z výše uvedeného.

Kdo se může stát členem vašeho sdružení? Jak může pomoci ten, kdo se s cílem/snažením sdružením ztotožňuje, třeba v některé konkrétní věci, ale nechce být členem?

Jezdecká stáj Statenice: Členem se může stát každý, kdo u nás jezdí na koni a zajímá se o danou problematiku.Pomoc uvítáme při pořádání různých akcí, například závodů a táborů. Každý, kdo chce pomoci, u nás najde uplatnění.

Koně dětem pro radost: Členem se může stát každý, kdo podá přihlášku a valné hromada odsouhlasí jeho vstup do sdružení. Pomoc uvítáme při pořádání různých akcí, například závodů a táborů. Každý, kdo chce pomoci, u nás najde uplatnění.Součástí vaší pomoci může být i kvalitní (neplesnivé!) krmení pro zvířata, kterým však mohou krmit (z bezpečnostních důvodů) pouze za dozoru pracovníků statku. Uvítáme jakoukoliv pomoc odbornou, finanční či fyzickou, i váš názor jako poskytnutí zpětné vazby.

Občanské sdružení pro obnovu parku Parádnice a veřejné zeleně: O členství je potřeba projevit zájem u výboru sdružení, který schvaluje dle stanov přijetí nových členů. Pro ty kteří mají nápad, radu či pomoc i jinou formou, než je samotné členství, jsou u nás dveře otevřené.

Statenický Mlýn – zelené údolí: Členy našeho sdružení jsou vlastníci nemovitosti v areálu Statenický Mlýn. Je třeba říci, že naše sdružení zajišťuje správu a údržbu v areálu, za což si rezidenti platí. Kdokoliv se však s našimi cíli ztotožňuje, je vítán a určitě se bude moci aktivně na nějakých připravovaných akcích podílet a zapojit se.

Vesnický ráz Statenic: Členství vzniká schválením přihlášky nadpoloviční většinou všech členů sdružení na členské schůzi za podmínky uhrazení vstupního členského příspěvku.

Jak získáváte prostředky na činnost, daří se třeba čerpat nějaké granty, dotace, pořádat sbírky?

Jezdecká stáj Statenice: Finanční prostředky jsme dosud získávali provozováním výuky jízdyna koni, bohužel tyto prostředky nestačí na výstavbu haly, nákup nového vybavení apod. Budeme tedy podávat žádosti o dotace, letos zpracováváme žádost o dotaci na jezdeckou halu.

Koně dětem pro radost: Finanční prostředky jsme dosud získávali z jiných pracovních aktivit manželů Froňkových. Ale bohužel, tyto prostředky nestačí na výstavbu potřebného zázemí, nákup nového vybavení atd. Nezbývá tedy, než podat žádost o dotace. Pro letošní rok zpracujeme žádost o dotaci na vybudování malého hřiště pro děti a vybavení klubovny na pořádání dětských aktivit.

Občanské sdružení pro obnovu parku Parádnice a veřejné zeleně: Zatím vkládáme vlastní prostředky a drobnou pomoc obecní či jednotlivců. O granty a nyní konkrétně o dotaci máme již zažádáno.

Statenický Mlýn – zelené údolí: Prostředky na svou činnost získáváme z poplatků za správu a údržbu celého areálu. Nejsme zisková organizace a ani to zatím není naším cílem. Navrhovali jsme obci, aby uspořádala veřejnou sbírku na inovaci a založen dětského hřiště, ale zatím jsme nepokročili v jednáních. Určitě stojí za úvahu o tom přemýšlet a nějak to rozvinout, uvidíme. ☺

Vesnický ráz Statenic: Prostředky získáváme z členských příspěvků.

Jak moc je obtížné občanské sdružení založit a udržet v činnosti, záludnosti a komplikace ze strany úřadů?

Jezdecká stáj Statenice: Nejobtížnější je sepsat takové stanovy, které by byly schváleny. Několikrát nám je poslali zpět k přepracování. Udržení sdružení v činnosti už tak náročné není.

Koně dětem pro radost: Nejobtížnější věcí je sepsat takové stanovy, které mají vůbec šanci být schváleny. Z naší zkušenosti můžeme uvést, že nám osobně byly tyto stanovy několikrát poslány zpět k přepracování. Jde prostě jen o to, nenechat se odradit mnohdy minimální snahou úřadů o pochopení, natož o to, aby vám vyšly vstříc (a to ať už máte sebebohulibější cíle). Udržení v činnosti už tak náročné není, neboť máte zpětnou vazbu od těch, s kterými a pro které to děláte. Radost a pocit smysluplnosti z toho, že to, co děláte má odezvu, vám dodává síly a pomůže překonat nejedny překážky.

Občanské sdružení pro obnovu parku Parádnice a veřejné zeleně: Založit občanské sdružení není těžké i když nejrůznějšími opravnými procedurami projdou asi mnozí. Jsou potřeba nejméně tři osoby starší 18 let se stejným pohledem na věc a s chutí pracovat pro veřejný prospěch. Sepsat cíle, stanovy a právně si ujasnit nutné a potřebné. Občanské sdružení není zisková organizace a mnohdy investujeme vlastní čas a prostředky na úkor svého pracovního i soukromého života.

Statenický Mlýn – zelené údolí: Založení sdružení chtělo velkou snahu pár nadšenců pro správnou věc a tak se nám snad daří. ☺ Je potřeba vědět, čím byste se chtěli zabývat anebo proč vlastně sdružení založit. Určitě důležité jsou stanovy, kde si stanovíte pravidla nebo alespoň styčné body, kterých byste chtěli dosáhnout. A potom už je to jenom na vás, zda do toho půjdete nebo to necháte osudu. Co se úřadů týká, tak máme s nimi všichni pozitivní i negativní zkušenosti a u většiny z nás mohou převažovat ty negativní, ale my jsme měli štěstí.Relativně rychle nás zaregistrovaly, nahlásili jsme se na finančním úřadě (i tam na nás byli moc milí) a pak už nám zbývalo dát dohromady ostatní vlastníky, kteří se do toho zapojí. Začátky bývají dosti krkolomné, protože se najednou pohybujete v oblasti, která vám může připadat cizí a často můžete i udělat chybu, ale to je přece lidské. Přes to všechno jsme dosáhli zdárných výsledků a věříme, že budeme i nadále v našich aktivitách pokračovat.

Vesnický ráz Statenic: Založit občanské sdružení není složité. Vytvoří se přípravný výbor, sepíší se stanovy a přípravný výbor podá návrh na registraci (spolu se stanovami). Po úspěšné registraci se uspořádá ustavující členská schůze, kde se schválí stanovy a zvolí se statutární zástupci (např. výkonný výbor, předseda, pokladník). Veškeré potřebné informace o tom,jak postupovat, i vzory stanov jsou dostupné na internetu. Překážky ze strany úřadů žádné nebyly, jednou za rok je třeba podat daňové přiznání, anebo prohlášení, že v daném roce nebyly žádné příjmy.

Za občanská sdružení v naší obci odpovídali:

Kateřina Forejtová – Statenický Mlýn – zelené údolí, o. s.
Veronika Froňková – Jezdecká stáj Statenice, o. s., Koně dětem pro radost, o. s.
Matěj Maxa – Vesnický ráz Statenic, o. s.
Edita Mňuková – Občanské sdružení pro obnovu parku Parádnice a veřejné zeleně, o. s.

Občanské sdružení VIA MAGNA se k položeným otázkám vyjádřilo tímto souhrnným článkem:

I Statenice se musí někdy podpírat, protože neunesou všechno.

Je obecně známo, že občanská sdružení vznikají často proto, že mnozí představitelé měst a obcí nehájí zájmy svých občanů. Občanské sdružení VIA MAGNA, o. s. bylo zaregistrováno Ministerstvem vnitra v listopadu 2007 s cílem, aby chránilo přírodní a životní prostředí. Sdružení spolupracuje s mnohými renomovanými občanskými sdruženími (např. Arnika aj.), která nám nezištně pomáhají, čehož si velice vážíme a děkujeme jim.

Sdružení vynakládá nemalé úsilí na ochranu a udržení příznivého přírodního a životního prostředí za pomoci všech členů sdružení, z jejichž příspěvků je činnost hrazena. Sdružení může být činné jen díky píli svých členů, kteří pracují bez nároku na odměnu. Bude pokračovat ve své činnosti i nadále, tak jako doposud, s podporou přízně a sympatií i nečlenů sdružení.

Možná pro někoho v obci vypadáme jako diverzní skupina, která brání přílivu zlaťáků do obecní pokladny. Ale posuďte sami, uvedeme jen několik málo příkladů činnosti sdružení z poslední doby, kdy sdružení bylo účastníkem stavebních řízení:

1) Recyklační dvůr – drcení stavební suti a třídění zeminy. Jde o nepovolenou stavbu, která je navíc v rozporu s územním plánem, činností by vznikal prach, hluk a nárůst nákladní autodopravy. Z těchto důvodů sdružení požadovalo odstranění stavby. Stavební úřad odstranění stavby nařídil. Krajský úřad rozhodnutí stavebního úřadu doposud nepotvrdil.
2) Výstavba I. etapy 79 rodinných domů v areálu Boušovský (AURA Statenice), kde jsme mimo jiné upozorňovali na nedostatek vody, kterému jsou občané i v okolních obcích každoročně vystavováni (nedostatečný vodovodní přivaděč), nedostatek zabezpečených

pokračování na straně 4

pokračování ze strany 3

ekvivalentů v čističce odpadních vod pro ty občany, kteří v obci své nemovitosti již mají, nevyřešené zabezpečení údržby nových komunikací v dané lokalitě, chybějící občanská vybavenost. Krajský úřad územní rozhodnutí vydané stavebním úřadem potvrdil.

3) Vrtané studny; 5 studní pro zalévání golfového hřiště, 1 studna pro I. etapu výstavby v areálu Boušovský (AURA Statenice), předpokládaná spotřeba vody je více než 150 000 m³ v průběhu 9 měsíců v roce. Sdružení namítalo, aby byla přednostně využita užitková voda z Vltavy vedená již existujícím vodovodním řadem v blízkosti lokality, aby se tak při všeobecném nedostatku podzemních vod ochránily zásoby těchto vod i pro občany, pro které jsou jediným zdrojem pitné vody, případně jako náhradního zdroje při nedostatku vody z vodovodních řadů. Dále sdružení upozornilo na možnost omezení nebo riziko ztráty vody ve studních, k nimž ve Statenicích již v minulosti prokazatelně došlo... Krajský úřad rozhodnutí Vodoprávního úřadu Černošice povolující čerpání vody z vrtů potvrdil.

4) Přístavba haly velkoskladu MOBAX, s. r. o. Horoměřice s parkováním 4 – 6 kamionů, sdružení namítalo rozpor s platným územním plánem, který požaduje napojení staveb na inženýrské sítě, což daný záměr nesplňoval, poukázalo na ochranu vodního zdroje, který se nachází v bezprostřední blízkosti, kde by měly parkovat kamiony. Podzemní zdroje jsou pro blízkou zástavbu jediným zdrojem pitné vody (dle zákona musí být použití podzemního zdroje pro pitnou vodu upřednostněno před podnikatelským záměrem). Rozhodnutí nebylo Krajským úřadem doposud potvrzeno.

5) Stavba „Nákupního zařízení Horoměřice“ Inter Cora, s.r.o., kde jsme namítali, že celé území, na kterém je uvažováno nákupní zařízení, je svažité a přebytečné dešťové vody z něj jsou svedeny do propustku pod komunikací Velvarská, odkud tečou na území obce Statenice a dále do ulice Pod Višňovkou. To vzhledem k absenci retenční nádrže bude mít ještě větší negativní dopad na nemovitosti na našem území. Proti zřízení autobusové zastávky naše sdružení nic nenamítalo, naopak bychom zastávku uvítali.

Se všemi konkrétními kauzami se může každý seznámit, např. na webu obce Statenice nebo na úřední desce Stavebního úřadu Velké Přílepy, každý si může udělat názor, zda účast občanských sdružení v řízeních má smysl a jsou-li přínosem pro obyvatele Statenic.

Žijeme v hezké přírodní oblasti, na kterou se soustředil zájem developerů. Je třeba si připustit, že investor přichází do obce vydělat a poskytování charity nemá v podnikatelském záměru, i když se tak někdy tváří. Investor přišel vydělávat peníze a ochránit naše životní prostředí je naší věcí. Vedení obce se má starat o lepší vzájemné zohlednění požadavků stávajících obyvatel a investorů, protože obec má větší možnost chránit zájmy občanů než mají občanská sdružení, neboť obec je účastníkem řízení ze zákona. Obec si může klást podmínky.

U vedení obce bychom uvítali vytvoření alespoň jistého minima regulačních opatření, které by se odrazilo při tvorbě nového územního plánu a které by zabránilo chaotické výstavbě a prosazování představ omezujících po realizaci staveb práva stávajících spoluobčanů na přiměřený komfort jejich zdravého bydlení. Mnoho našich současných spoluobčanů se přistěhovalo do naší obce za zdravým vzduchem a vesnickou „aurou“ bydlení. Bohužel je čeká až trojnásobný nárůst počtu obyvatel obce, se všemi těžkostmi, které tak značné soustředění obyvatel přináší. Často se tak paradoxně dostanou do situace, kdy budou bydlet ve větší konglomeraci staveb a obyvatel, než bydleli dříve. Myslíme si, že obyvatelům Statenic chybí pocit, že jejich názor vedení obce zajímá a naše sdružení se snaží tento chybějící pocit nahradit a vedení obce ho předat.

Občané Statenic by například jistě uvítali vysvětlení, co mohou v létě očekávat v souvislosti se zásobením vodou. Chybí nám snaha o vypsání ankety o důležitých věcech (Zpravodaj). Nepovažujeme naše obydlí v obci, jako “startovací nemovitosti”, jak vidí své ubytování někteří obyvatelé obce Statenice a ani nejsme jednateli firem, které nám domy koupili, jak se uvádí ve Zpravodaji 6/2012. Tak to je asi ten zásadní rozdíl v přístupu ke snaze o zachování podmínek zdravého bydlení.

Myslíme si, že je nutné a svým způsobem i obdivuhodné, když někdo v sobě sebere odvahu, víru a postaví se za něco, co je důležité pro nás pro všechny. Zachránit naši vodu, naše lesy a naše klima. Proto bychom se měli lépe dívat okolo sebe, protože pak bychom uviděli třeba i to, že v obci Statenice, a nejen tam, došlo k zastavění velké části údolní nivy Únětického potoka, ze zákona chráněného významného krajinného prvku. Přitom víme, že údolní niva v přirozeném stavu je důležitou zásobárnou podzemní vody pro široké okolí a díky své retenční schopnosti má také nezastupitelnou roli v protipovodňové ochraně. Výstavba v záplavovém území může mít neblahé následky, podle zkušeností jinde, i tam, kde bychom to ani neočekávali.

S přibývajícím počtem automobilů, postupným rozrůstáním chodníků a silnic budeme mít stále více práce s údržbou a problém, jak na údržbu sehnat peníze, namísto toho, aby peníze byly využity na rozvoj obce. Nadšení samozřejmě nejsme. Přinese to do obce více lidí, více aut, více prachu a smogu, více problémů s retencí dešťových srážek a patrně i více kriminality. A to je přesně to, před čím mnozí utíkali z měst. Patrně klesnou ceny nemovitostí v některých lokalitách obce ztrátou hodnoty zdravého vesnického bydlení a možná i větším ohrožením přívalovými srážkami v záplavových pásmech. Mohou stoupnout i nároky pojišťoven a změní se i ráz vesnice. Bohužel ne k lepšímu. Úplně tomu zabránit asi nedokážeme, ale měli bychom se snažit, aby nová výstavba v obci změnila její vesnický ráz co nejméně, aby zhoršení životního prostředí bylo pro stávající obyvatele únosné a aby bylo vyvážené jiným přínosem. Zatím obec v minulosti dostala vždy jen nevymahatelné sliby. Nevymahatelné možná i vinou obce.

Nikdo z těch, kteří nám tady postaví nové domy, se nezavázal, že bude řešit vytíženost silnic, prašnost, školky pro původní obyvatele za přijatelné školné a další věci spojené s každodenním životem, dostatek vody a fungující kanalizaci, dopravu aj. Postavené rodinné domy nebo bytové jednotky se nedají prodat bez napojení na vodu a kanalizaci a daleko lépe a za vyšší cenu se prodávají, pokud je v místě nové výstavby edukační vybavení. Je třeba zvážit, kolik dětí stávajících místních obyvatel by bylo přijato do těchto zařízení v případě vyčerpání kapacity dětmi nových obyvatel, pokud jejich stavbu bude finančně zajišťovat majitel příslušné výstavby. Pokud je školka v místě bydliště, automaticky se zvedá prodejní cena nemovitosti či bytu o desítky tisíc korun. Není to pro obec žádný dar, je to normální obchod. Když zvážíme, kolik už tady investoři vydělali, je absence školky pro vedení obce ostudou. Proto by se mělo s jakoukoliv výstavbou zacházet velmi opatrně. Nevybuduje se tady totiž něco, co za rok zmizí. Zmizí jen investoři a zůstane tu něco, co nám sice bude, v lepším případě, historicky připomínat existenci hezké obce, ale něco, co nás bude, dost možná, negativně ovlivňovat po desetiletí. A tak někdy pod rouškou vytíženosti, např. v práci, v rodině, nedeláme nic.

Zdá se, že v poslední době si obyvatelé měst a vesnic konečně začínají uvědomovat cenu svého životního prostředí a za podpory občanských sdružení v referendech odmítají záměry investorů mající neblahý vliv na jejich zdravé bydlení. Lidé z Prahy 7 v referendu stopli údajně předraženou radnici, Plzeňané v referendu odmítli stavbu obchodního domu, Bukovští odmítli v referendu průzkum k jadernému úložišti, v Březové - Olešku odmítnuto rozšiřování zastavitelných ploch, Písečtí se v referendu vyjádřili proti bazénu v centru města, lidé v Zábřehu v referendu odmítli prodej pozemků aj.

Když se podíváte do mapy s vyznačenými ulicemi, zamyslete se nad názvy ulic a lokalit, které mají původ v minulosti ještě nedávné. Ve vztahu k dnešku působí jako nesmysl - Jabloňový Sad, Třešňovka, Nad Višňovkou, Nad Vinicí, Parádnice, Pod Školou, Pod Hájem a další. Tak moc se naše vesnice změnila. Je až s podivem, že se obec dosud nepoučila z akcí a slibů investorů v minulosti, kdy bylo hodně naslibováno, ale na splnění slibů stále obec marně čeká, patrně v důsledku nedostatečného právního zajištění. Proto bychom chtěli požádat všechny ty, kteří budou v budoucnosti zvažovat a rozhodovat o výhodnosti pro obec toho či onoho, aby nehleděli jen k horizontu svého “volebního období”, nebo na svůj eventuální prospěch či výhody. A to je právě to, o co se naše občanské sdružení VIA MAGNA, o. s. snaží.

Naše sdružení je rovněž připraveno podporovat publikovanou snahu majitele zámku, tj. Alfy Praha, s názvem “Zámek se znovu stane srdcem Statenic” (Zpravodaj 12/12). Při této příležitosti bychom rádi upozornili na skutečnost, že již několik let dochází k chátrání zámku, zvláště v důsledku špatného stavu střechy. A protože statenický zámek je nemovitou kulturní památkou, spadá pod právní ochranu zákona o státní památkové péči, z něhož si dovolujeme ocitovat z ustanovení § 9 odst. 1 *“Vlastník kulturní památky je povinen na vlastní náklad pečovat o její zachování, udržovat ji v dobrém stavu a chránit ji před ohrožením, poškozením, znehodnocením nebo odcizením“*. Zatím jsme zaznamenali jen poněkud předbíhající diskuse o způsobu případného využití prostor zámku. Pokud diskuse na toto téma budou ještě nějaký čas pokračovat, aniž by se prioritně diskutovalo, a nejen diskutovalo, o záchraně této kulturní památky, již brzy nebude co zachraňovat! Jen bychom si dovolili dodat, že sanace kulturní památky téměř vždy začíná u střechy. V našem případě to platí dvojnásob.

Už sedm století kopou Holanďané kanály a stavějí hráze, aby získali novou zemědělskou půdu. Hektar po hektaru. A teď si představte, že jen do roku 2009 ubylo v České republice 50 tisíc hektarů zemědělské půdy, denně mizí 7,5 ha. V obchodě nakupujeme drahé brambory z Egypta, cibuli z Austrálie, česnek z Číny, jablka z Itálie… Přihlížíme záboru kvalitní zemědělské půdy na stavební aktivity investorů z celé Evropy. Jejich zisky plynou tam, kde si kvalitní půdy váží. Jen v roce 2011 dosáhla republika schodku agrárního obchodu ve výši 35 miliard korun, který jsme všichni dotovali. Již dávno nejsme soběstační v produkci základních potravin.

Žijeme v době, kdy pokud dojde ke konfrontaci peněz s přírodou, pak peníze vítězí. Krajina přestává plnit svou úlohu tak, jak ji po léta, lépe řečeno po staletí, plnila. Nemělo by nám to být jedno. Důsledky nás mohou postihnout rychle a všechny! Stoupá provoz na silnicích v obci, tím i hluk, prach, smog a nebezpečí střetu. Je třeba si stále uvědomovat, že je nutné bránit zákony přírody, někdy i proti vůli úřadů. Pak by bylo dobré si položit otázku, co na základě svých zjištěných informací a poznatcích, mohou samotní občané té či oné obce sami udělat, aby je neblahé následky nedohonily. Ochrana majetku občanů vyplývá ze zákona, a pro ochranu svého prostředí nemusejí být občané členy občanských sdružení, ani zakládat jiná, aby pro ochranu svého prostředí něco udělali. Ten, kdo chce pomoci a záleží mu na přírodních a životních podmínkách, tak ten si cestu vždycky najde.

Zdravé bydlení bez podpory občanských sdružení nevydrží dlouho, zdravé bydlení si navěky s nemovitostí automaticky nekupujeme.

Za občanské sdružení VIA MAGNA, o. s.
Jiří Miko, předseda

(Pozn. red.: Na základě výslovného přání VIA MAGNA, o. s. nebyl článek nijak upravován.)

Kontakty na všechna občanská sdružení působící v naší obci jsou k dispozici v redakci.

Připravila Jitka Lenková, foto: Jitka Lenková

Otázky pro starostu

■ ***Proč obec Statenice přistoupila ke zvýšení poplatku za svoz komunálního odpadu? Některé jiné obce v okolí se rozhodly poplatek nezvyšovat, třebaže na svoz doplácejí.***

Novela zákona o místních poplatcích umožňuje od roku 2013 pokrýt celkové náklady na svoz a likvidaci komunálního odpadu z místního poplatku, který byl až do roku 2012 určen zákonem ve výši maximálně 500 Kč na poplatníka. Nová zákonná úprava umožňuje rozúčtovat skutečné náklady na svoz a likvidaci komunálního odpadu až do výše 1000 Kč za poplatníka. Toto jsme udělali a vyšla nám z toho částka 600 Kč na poplatníka. Čili budeme-li více odpad třídit, nebudeme-li do popelnic dávat bioodpad a jiné tříditelné odpady, pak je naděje, že poplatek na rok 2014 budeme moci snížit. Osobně si myslím, že je to dobrý výsledek, protože jsou obce, které poplatek zvýšily až na 900 Kč. Horoměřice vybírají např. 725 Kč. Pro mne osobně je navýšení o 100 Kč překvapením, měl jsem obavy, že to bude více. Další zvyšování životních nákladů je nepříjemné. Ale na druhou stranu děkuji těm, kteří třídí a prosím ty, kteří tak ještě nedělají, aby se polepšili. Znám rodinu, kde děti přiměly rodiče k lepšímu třídění odpadu. I toto je inspirace jak mohou mladí lidé v obci ovlivnit výši místního poplatku. Je na nás všech zda se nám podaří místní poplatek snížit na rok 2014. Obec k tomu chce přispět tím, že byl jako experiment přidán kontejner na kartony od nápojů (mléko, džus aj.) na sběrné místo na křižovatce ulic Keltská a Slovanská. Dále pracujeme na výběru vhodnějšího místa pro kontejnery, které stojí na Račanech u silnice směrem na Lichoceves. Začneme také rozdávat pytle na tříděný odpad tam, kde jsou kontejnery. A v neposlední řadě je možné na základě podnětů od občanů zvýšit četnost svozů těch kontejnerů, které jsou pravidelně přeplňovány.

■ ***Pokud není správné odkládat bioodpad do nádob (popelnic, kontejnerů) na běžný komunální odpad a občan nechce mít na zahradě kompost nebo pálit listí, jak má tuto situaci řešit?***

Okamžité řešení je objednat si na své náklady pro svoji potřebu kontejner na bioodpad od společnosti Regios. Další cestou likvidace bioodpadu jsou velkoobjemové kontejnery určené na tento druh odpadu, které letos na jaře zkušebně zavedeme. Prověřujeme rovněž možnost individuálního odvozu bioodpadu na skládku Jena.

■ ***Co říkáte na možnost zvýšit daň z nemovitostí ležících na katastru obce Statenice, což je příjem, který plyne rovnou a celý do rozpočtu obce, a občany s trvalým bydlištěm v obci za to zvýhodnit osvobozením od povinnosti platit poplatek za svoz komunálního odpadu?***

Děkuji za nápad. V našem rozhodování se snažíme přihlížet i k sociálnímu aspektu. V současné době nám daň z nemovitosti přinese do rozpočtu asi půl milionu ročně. Při koeficientu 3 by to bylo o jeden milion více. Letošní rok je již uzavřený, ale na příští rok je třeba tuto myšlenku zvážit. Jsou mezi námi občané, jejichž sociální situace je složitá a pro které je každé zvýšení cen či poplatků velmi bolestivé. Vedení obce si je toho vědomo a pokusí se najít cestu zvýšení příjmů obce při zajištění ochrany sociálně slabších spoluobčanů.

■ ***Jaká byla reakce obyvatel obce na anketu o územním plánu zveřejněnou v minulém čísle Zpravodaje?***

Došlo celkem 16 odpovědí, ale prakticky žádný návrh toho, co by si občané v obci přáli. Tedy jaké plochy by měly být pro tu či onu činnost v obci vyčleněny. Mezi odpověďmi se především objevovaly žádosti na zařazení pozemků do nového územního plánu jako pozemky stavební. I když termín ankety již vypršel, neznamená to, že vyplněné anketní lístky už nepřijímáme. Zájem slyšet názory občanů trvá.

Připravila Jitka Lenková

Chcete se i vy na něco zeptat starosty Statenic Ing. Jana Sládka?

Svůj dotaz můžete poslat na e-mail **starosta@statenice.cz**, využít příslušnou nabídku na webu obce **www.statenice. cz** (v menu vlevo nahoře), poslat ho poštou na **adresu obecního úřadu** (Statenická 23, 252 62 Horoměřice) anebo ho **vhodit do schránky** u vchodu do úřadu.

Žádný dotaz nezůstane bez odpovědi.

Krátce z obce

Na podzim se dočkaly péče letité lípy v naší obci. Stromy, které již dožily, byly nahrazeny novými, ostatním, jako tomuto v ulici Pod Zámkem, prospěje odborně provedený prořez. Sazenice lip jsou sázeny podle osvědčené technologie do pařezů svých předchůdkyň.

Text a foto: Jitka Lenková



Advent ve Statenicích v neděli 1. prosince tradičně zahájilo rozsvícení vánočního stromu před obchodem na konečné autobusu 356 doprovázené zpěvem koled, občerstvením a prodejem vánočních dekorací.

Text: Jitka Lenková, foto: Kateřina Železná



Čarodějnice od Juliány a obecní úřad uspořádaly v neděli 2. prosince odpoledne ve Statenické krčmě mikulášskou besídku - pro ty nejmladší první v jejich životě. Zcela naplněná krčma svědčila o obrovském zájmu o tuto akci a zároveň se tak připomněl nedostatek vhodných společenských prostor v obci.

Text a foto: Jitka Lenková



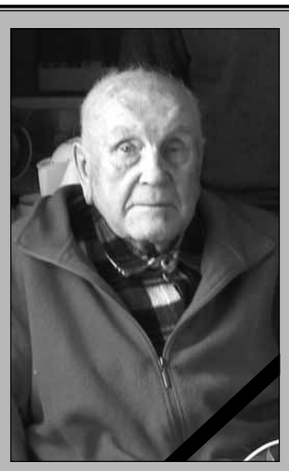
Ve čtvrtek 13. prosince byla na obecním úřadě slavnostně zahájena výstava "Statenické stopy" o historii, současnosti i budoucnosti naší obce. Otevřena bude až do 31. března letošního roku.

Text: Jitka Lenková, foto: Ximena Mrázková

Zástupci MANGHI Czech Republic s.r.o. představili veřejnosti ve čtvrtek 31. ledna v prostorách showroomu firmy H+M projekt AURA STATENICE. Přítomné nejvíce zaujaly návrhy na obnovu a využití areálu někdejšího statku.

Text a foto: Jitka Lenková





S lítostí oznamujeme, že 27. prosince 2012 zemřel po delší nemoci ve věku nedožitých 101 let náš nejstarší spoluobčan Jaroslav Špaček. Kdo jste ho znali, vzpomeňte s námi.

Text a foto: Jitka Lenková

Krátce z obce

Přeložka silnice II/240

Ve čtvrtek 31. ledna 2013 se na Obecním úřadě Statenice sešli starostové obcí přímo nebo nepřímo dotčených provozem na silnici II/240. Dohodli se na společném postupu v prosazování realizace přeložky silnice II/240. V únoru bude předložen starostům všech obcí, nejenom těm, kteří se dnes účastnili, jednoznačně vyjádřený názor na řešení dopravní situace v severozápadní oblasti od Prahy, tedy mezi Letištěm Václava Havla Praha a Vltavou. To se stane jedním z projednávaných bodů Dopravního fóra Severozápad, které organizuje v rámci evropského projektu D-Air sdružení obcí a městských částí v okolí letiště Prague Airport Region-PAR. Jedním z témat projektu, jehož cílem je nalézt a využít možnosti na snížení emisí CO_2 v okolí letiště, je i podpora koncepčního řešení plánované dopravní infrastruktury v této oblasti. Vedle kolejového spojení Praha - letiště - Kladno bude dalším důležitým tématem přeložka silnice II/240.

Text a foto: Jitka Lenková



Na statku hořelo



V úterý 12. února časně ráno zachvátil požár jeden z objektů tzv. zámku ve Statenicích. Jednalo se o neobydlený dům zvaný Pánovna, kde tu noc našel útočiště bezdomovec Josef Klimeš, v obci dobře známý jako Pepa nebo pod přezdívkou Terorista či Bin Ládin. Ve Statenicích přežíval několik let, zdrojem obživy mu byly občasné přivýdělky v rámci občanské výpomoci, milodary spoluobčanů i příležitostné drobné krádeže. Osudnou noc si pravděpodobně chtěl nějak přitopit nebo pořádně nezhasl zapálenou cigaretu a nešťastnou náhodou založil požár, v jehož dýmu se udusil.

Na místě až do dopoledne zasahovaly profesionální jednotky hasičů z Kladna, Roztok, Jílového a z Prahy a příslušníci dobrovolných sborů ze Středokluk a Roztok. Kromě dýmu hašení znesnadňoval strop, který se při požáru propadl, a členitost a nepřehlednost objektu. Škoda byla vyčíslena na 300 000 Kč.

Majitel objektu poskytl k této nešťastné události následující vyjádření:

Prázdné budovy jsou zavřené a zamčené, okna zazděná

Navzdory opatřením, která již byla učiněna, aby se zabránilo vstupu nepovolaných osob do areálu zámku, pokusí se ALFA PRAHA zlepšit bezpečnostní opatření v tomto objektu. Reaguje tím na požár, který propukl v jedné z budov v úterý 12. února 2013, a na jeho tragický následek, kdy požárníci našli v budově člověka, který přes poskytnutou první pomoc zemřel.

„Zpráva o požáru a následující informace o smrti neznámého muže jsou opravdu tragické a otřásly námi. Hluboce litujeme, že k tomu došlo, i když jsme budovy v areálu zámku pravidelně kontrolovali kvůli možné přítomnosti nepovolaných osob," řekl Franco Manghi, ředitel ALFA PRAHA s.r.o.

Text a foto: Jitka Lenková

Masopust ve Statenicích

Čarodějnice od Juliány připravily ve spolupráci s obecním úřadem masopust, do jehož průvodu se mohl v sobotu 16. února zapojit každý, kdo se chtěl v tomto poměrně teplém únorovém odpoledni poveselit před tradičním velikonočním půstem. Odměnou mu byly koblihy, koláčky i drobné občerstvení před místním obchodem na konečné autobusu 356. Neúnavným organizátorem celého masopustního reje se stal Jan Nyklas v masce babky s nůší, který neváhal vyzvat k tanci doslova každého, koho potkal. Průvod písněmi do kroku i do skoku doprovodila dechovka pod taktovkou Oldy Doležala a obvyklého maškarního koně (klibnu) na konci průvodu nahradil opravdový koník. Po obchůzce vsí se všichni vrátili k Statenické krčmě na zabijačkové hody, které plynule přešly v masopustní večerní zábavu za zvuků harmoniky.

Text a foto: Jitka Lenková





S nadějí a chutí jde určitě všechno líp...

Jaro pomalu klepe na dveře, ale dovolte mi ohlédnutí zpět. Pro každého z nás byl loňský rok ve znamení něčeho jiného. Ať to byly úspěchy v zaměstnání nebo ve studiu, narození dětí, důležité životní kroky, uvážená rozhodnutí, změny názorů, či postojů, urovnání mezilidských vztahů, či naopak rozkoly, přišly ale i smutnější události v životě každého jednoho z nás. A přesto jde život dál. S příchodem adventu lidé myslí více srdcem, do duše se vkrade pohoda, klid a naděje. A to je moc dobře, protože naději potřebuje každý z nás. Dlouho jsem přemýšlela, jak můj první letošní příspěvek pojmout, aby vyzněl tak, jak má – pravdivě, srozumitelně a realisticky. Nechtěla jsem se zamýšlet obecně a politicky, ale lidsky, s porozuměním a láskou k bližním a náklonností k vám všem.

Do nového roku s předsevzetím

Když se silvestrovská noc přehoupne do novoročního rána, dáváme si předsevzetí, jak budeme lepší, chytřejší a moudřejší, jak všechno uděláme jinak a lépe. Když vyprchají poslední šampaňské bublinky a my se poprvé v novém roce probudíme, někdo z nás svoje předsevzetí vnímá jako výzvu a dostojí svému slibu, jiný nad ním mávne rukou a řekne si, že si příště vymyslí něco jiného, protože to, co si včera předsevzal, je nad jeho síly. Přesto všechno by měl člověk mít cíl. Ať sebemenší, ale rozhodně nějaký. Jeho životní kroky se potom ubírají nějakým směrem, za něčím jdou a život pak dává smysl. Dávejte si předsevzetí, ukažte si na nějaký bod, kterého byste chtěli dosáhnout a za ním jděte. A až ho dosáhnete, ukažte si na další. S pílí, vytrvalostí a pokorou se vám jistě podaří ho dosáhnout. A nemusí to být nutně předsevzetí Novoroční. Ale máme za sebou první dny roku a proto se to přímo vybízí. Ale nebuďte smutní, že jste to prvního nestihli. Na správná rozhodnutí není nikdy pozdě, proto se nenechte omezit ani časem ani prostorem. Buďte sami sebou, svobodní v myšlenkách a názorech, žijte svůj život a ne život někoho jiného. Říkejte lidem, co si myslíte a říkejte jim to do očí. A i když to bude nepříjemné, věřte, že oni to ocení víc, než kdybyste jim milosrdně lhali. Říkejte lidem, že je vám s nimi dobře a že je máte rádi. Pokud to cítíte, nestyďte se to říct. Ten okamžik je teď, a už se nikdy nevrátí. Buďte s lidmi, s kterými se cítíte dobře. Smějte se, když máte důvod k smíchu, a za slzy se nestyďte. I chlap si potřebuje někdy pobrečet. Ale ne každý to umí. Tak se chápejme navzájem a umějme spolu žít. Bude nám všem potom veseleji, věřte mi.

Všechno má přece svůj důvod

A bude-li nám všem veseleji, budeme mít chuť se bavit. Vzpomínám si na dobu před rokem, kdy jsem psala smutné zamyšlení o tom, jak nebyl masopust, protože prostě nebyla nálada. Vzpomínáte si? Někdo mě za to zkritizoval, ale našli se i takoví, kdo mi dali za pravdu. A mě bylo smutno z toho, že jsme se toho stavu dočkali. Proč jsme spadli to smutku, otrávenosti, nezájmu? Proč? Když se to ty roky před tím tak pěkně vyvíjelo. Začaly vznikat nové akce, některé se staly tradicí, třeba pochod na Tři krále. S odstupem času si říkám, že to asi mělo tak být. Během loňského roku jsme nabrali sílu a uvědomili si, že chceme, aby u nás bylo veselo, aby se děti v naší obci smály a aby se smály hlavně proto, že to vidí u svých rodičů. Pojďme se podívat, co se povedlo…



Přípravy zabijačkových pochoutek se u nás vloni 8. prosince jako obvykle ujal Martin Choc z Horoměřic.

Co se povedlo...

Povedlo se toho celkem dost, posuďte sami. Plesy, karnevaly, činnost výtvarného a přírodovědného kroužku, čarodějnická stezka lesem, oslava Dne dětí, podzimní Sousedské posezení, adventní zpívání u rozsvěcení vánočního stromu… A za většinou těch báječných akcí stojí naše Čarodějnice od Juliány, které každoročně odvádějí obrovský kus práce. K tomu mají svoje zaměstnání a samozřejmě rodiny, a přesto pro nás rok co rok chystají zábavu a zajímavé akce. Dnes už „pro nás“ říkám s určitou dávkou nostalgie. Letos je to, přátelé, už deset let, co tenhle spolek funguje. A já to vím úplně přesně, protože tehdy jsem u jeho zrodu stála taky. Původní sestava byla v jiném složení, tehdy byla motorem Jana Švarcová, dneska je to Vlastička Nyklasová, postupně jsme se prolínaly, ale na činnost to nemělo vliv, spolek šlapal dál bez zakopnutí.

Tenkrát vůbec nikoho nenapadlo, co z jednoho spontánního nápadu může vzejít. Jedna z maminek přišla s nápadem, co takhle udělat něco zajímavého pro děti, aby se jen tak neflinkaly po vsi, natěšené na zapálení hranice. Trochu je zabavíme, zaznělo tehdy a pak už to šlo ráz na ráz. Vymyslet kostýmy nebyl takový problém, vždyť byl čarodějnický večer a převleky byly celkem jasné. Vymyslely jsme úkoly na jednotlivá stanoviště, ale pořád tomu něco chybělo. Chtělo to hlavní myšlenku. A tenkrát jsem se nechala inspirovat krásnou pannou Juliánou a vymyslela příběh. Chtěly jsme na každém stanovišti dětem kousek přečíst, ale ty byly tak netrpělivé, že se nenechaly zdržovat nějakou pohádkou. Nechaly jsme ji stranou s tím, že se bude hodit jindy. Na konci cesty měla na děti čekat krásná Juliána, ale pořád nám chyběli lidi, kteří by nám pomohli dotáhnout myšlenku k dokonalosti. Nevěřili byste, kolik nadšenců se našlo. V kratičké době se spojilo tolik rukou a srdcí, že i přes fakt, že se poslední líčení a oblékání odehrávalo téměř v běhu a na poslední chvíli, se náš pilotní projekt podařil na výbornou. Na konci stezky opravdu stála krásná Juliána, měla dlouhé šaty z naší staré záclony a na hlavě věneček ze starého vánočního řetězu. Ty jiskřičky v dětských očích a pusy otevřené údivem stály za tu námahu a improvizaci. Pak jsme všichni společně šli na hřiště a tam se báječně pobavili. Široko daleko si pak o tom lidé povídali, jakou měli ve Statenicích pěknou stezku lesem. To byl první počin spolku Čarodějnic. A protože je nedaleko Juliána, název na sebe nenechal dlouho čekat. Tehdy pomáhal, kdo mohl, úplně nezištně a bez nároku na jakoukoli odměnu. A tak to zůstalo dodnes. Přesto, že už Čarodějnicí od Juliány dávno nejsem, mám na ty tři roky ty nejbáječnější vzpomínky. Jednou z nich je i kulturní kronika, kterou jsem založila a poctivě zapisovala a lepila fotky z každé akce. A že jich bylo! Když na to dnes vzpomínám, říkám si, jak jsme to mohly všechno zvládnout. Samozřejmě, že bez obrovské podpory a pomoci našich rodin by to nešlo. Pro mě etapa Čarodějnic skončila, když jsem začala po mateřské chodit do práce. Dnes je tam spousta jiných maminek, před kterými smekám, když vím, co všechno dokážou zvládnout. A protože jsou ohromně skromné, vždycky jim tváře zčervenají, když je někdo pochválí a mávnou rukou, že to všechno dělají pro děti. A tak jim chci touto cestou poděkovat. Protože kdyby to nedělaly srdcem, tak už by tenhle spolek dávno nebyl. Díky, holky a Honzo, děláte to skvěle! Děkujeme!

Co se ještě povedlo...

Povedlo se rozběhnout a držet v chodu přírodovědný a výtvarný kroužek, na kterých se scházejí děti s maminkami v prostorách půdy obecního úřadu. Chodí na vycházky do přírody a poznávají mnoho zajímavých věcí, které spousta městských dětí, bohužel, nezná. Učí se zákonitostem přírody, učí se, jak zasít obilí a jak se starat o bylinky, učí se samé praktické věci, které byly dřív normální, ale dnes je děti vidí většinou v televizi nebo je znají z vyprávění.

V létě změnila majitele Statenická krčma a nový pan hostinský má smělé plány, jak mít plnou hospodu. Pořádá různé akce, například diskotéky a tancovačky, obrovským lákadlem byly nedávno pravé zabíjačkové hody. Šikovný řezník dělá divy a tu sobotu bylo v krčmě opravdu plno. A protože čerstvé jitničky a ovar měly obrovský úspěch, je přislíbená další zabíjačka, spojená s masopustním veselím. A to je více než tématické, protože pak nás čeká už jen půst až do Velikonoc.

V budově obecního úřadu proběhlo několik zajímavých výstav, v obecní knihovně se také děly zajímavé věci, a ač se to nezdá, lidi to k sobě táhne víc a víc. A o to nám všem přeci jde, najít společnou řeč a spojit se – starousedlíci i nově přistěhovaní – a být jednou obcí, jednou obecní rodinou.

A jako na zavolanou přišel další hudební program při rozsvícení vánočního stromu na začátku adventního období. Obrovský dík patří paní Míčkové, která vyslyšela prosby nás, kdo jsme zpívali před třemi lety, oprášila noty a věnovala nám čtyři páteční večery, během kterých jsme zkoušeli program. Bylo obdivuhodné, kolik maminek (a jeden tatínek) bylo ochotných věnovat páteční večery pěveckým zkouškám. Někteří přijeli rovnou z práce, některé odběhly od rozvařené večeře, ale všichni jsme to dělali s radostí a láskou. A když jsme potom s písní a rozsvícenými svíčkami procházeli davem a seskupili se na improvizovaném pódiu před obchodem, cítili jsme to, myslím si, všichni úplně to stejné – radost, dojetí, pokoru a lásku. Spolu s námi zpívaly děti, které byly úžasné a braly to tak vážně, až to nás, dospěláky, dojímalo. A jim, i jejich rodičům, kteří je pátek co pátek vozili a čekali na ně a hrozně moc jim fandili, patří také obrovské poděkování. Řeknu vám, tyhle chvíle mám strašně ráda. Jsou to zlomky života, nějakých deset minut vystoupení. Ale když jsme tam stáli proti vám a zpívali vám, a já jsem viděla ty užaslé a spokojené lidi, kterým vlhly oči dojetím, měla jsem úplně jasný dojem, že ten smutek a blbá nálada pominou, my se zase nadechneme a bude nám všem veseleji. Protože už je nejvyšší čas, aby se naše srdce semkla a abychom na takových okamžicích stavěli budoucnost. Společnou budoucnost nás a našich dětí, kdy zase člověk člověku bude kamarádem, sousedi se na sebe budou usmívat a nedělat si naschvály a zase si budeme všichni pomáhat, protože to je normální. Myslíte, že to dokážeme?

Renáta Šťastná, únor 2013

Inzerce

Občanské sdružení pro obnovu parku Parádnice a veřejné zeleně za podpory obce Statenice vás srdečně zve dne 28. 3. 2013 v 17,30 hod. do půdních prostor obecního úřadu na přednášku a prezentaci k obnově parku Parádnice. Těšíme se na setkání s vámi.

Pedikúra v pohodlí vašeho domova

Přijedu, ošetřím vaše nohy a ozdobím dle přání.

Pedikúra nejen pro ženy!

Ceník služeb:

Základní pedikúra	210 Kč	Lakování Francie	60 Kč
Lakování	30 Kč	Masáž nohou	50 Kč



Tel. 732 542 146 (Martina)
IČ 87561921



NONCHALANCE GARDEN

- návrhy a realizace parků a zahrad
- péče o dřeviny a jejich hodnocení
- návrhy a realizace interérů
- květinová vazba a aranžmá s doručením po Praze zdarma

NONCHALANCE GARDEN s. r. o.
Václavské nám. 64, Praha 1
tel.: + 0420 775 043 904
e-mail: info@nonchalance.cz
www.nonchalance.cz



OBKLADY, DLAŽBY
VYBAVENÍ KOUPELEN



Hrdinů 139, HOROMĚŘICE

mobil: 777 333 563
mail: mrazek.b@seznam.cz

Čistička vody v Černém Vole – šest let po havárii

K úniku asi 30 m³ motorové nafty došlo při havárii cisternového vozu v obci Statenice-Černý Vůl dne 7. 3. 2007. Únik nastal prostřednictvím ventilu cisterny, který byl při havárii poškozen. Únik motorové nafty zasáhl v první fázi plochu u domu čp. 150 a dále se po místních komunikacích šířil po povrchu až k Únětickému potoku.

Po havarijním úniku došlo postupně ke kontaminaci horninového prostředí a následně i podzemních vod. Kontaminace postupovala omezeně propustným prostředím s preferenčními cestami. Znečišťující látka se šířila zejména ve formě volné fáze a v rozpuštěné formě hydrodynamickou disperzí v kvartérní zvodni (saturovaná zóna).

Nátokem a zasáknutím motorové nafty pod povrch v terénních depresích vzniklo nesouvislé rozšíření výskytu volné fáze na hladině podzemní vody. Nátokem po povrchu i po hladině podzemní vody kontaminovala motorová nafta Únětický potok v délce cca 4 km a částečně znečistila rybníky, který jsou na toku vybudovány.

Havarijní sanační opatření

Na Únětickém potoce byl instalován systém norných a sorpčních stěn, který zabraňoval dalšímu šíření kontaminace povrchovou vodou ve formě volné fáze. Na lokalitě byl proveden vrtný průzkum. Bylo zhotoveno šestnáct hydrogeologických vrtů a dvě ručně zarážené vystrojené sondy. Dle technických možností byla odstraněna kontaminovaná zemina - celkem přes 1200 tun. Kvůli zabránění dalšího šíření kontaminace podzemní vody vlivem hydraulického gradientu vznikajícího odběrem podzemní vody pro potřeby obyvatel ze studen byl vydán zákaz čerpání vod, resp. bylo nařízeno omezení čerpání vod.

Začlenění studen do zón zákazu resp. omezení

- zóna zákazu čerpání podzemní vody: studny č.p. 96, 97, 104, 105, 106, 119, 146, 151, 160, 162, 163, 164 a zahradnictví
- zóna omezení čerpání podzemní vody: studny č.p. 107, 111, 112, 126a, 126b, 150, 157, 159, 165, 166 a zahradnictví – č.p. 146)

Sanační práce

Ochranné a sanační čerpání podzemních vod bylo na lokalitě zahájeno 13. 3. 2007 a probíhá dodnes. Kontaminovaná podzemní voda je čerpána z vrtů, dříve i zasažených studní, a dále vedena do mobilní sanační stanice, kde je čištěna a následně vypouštěna do Únětického potoka. Sanační stanice sestává z gravitačních odlučovačů, koalescenčních filtrů, fibroilových filtrů a stripovacích jednotek. Čerpáním podzemní vody je jednak vytvářena hydraulická bariéra zabraňující dalšímu šíření kontaminace (ochranná funkce) a současně tak je kontaminant odstraňován ze zasaženého prostředí (sanační funkce).

Biodegradace

V roce 2008 byla zahájeno systematické čištění znečištěného území technologií biodegradace in situ. Technologie DEKONTAM-3 je založena na dvou základních principech. První je schopnost některých bakteriálních kmenů narušit hydrofobní povrch kontaminantu a převést tento kontaminant do vodního výluhu. Tyto bakterie jsou schopny vylučovat exoenzymy s amfipatickými vlastnostmi (tzv. surfaktanty) a zároveň narušují povrch kontaminantu mechanicky pomocí svých povrchových struktur.

Druhým základním principem je schopnost určitých bakteriálních kmenů využívat daného kontaminantu jako zdroje uhlíku a energie v oxidačních procesech. Nepolární uhlovodíky jsou oxidovány až na oxid uhličitý a vodu. Jde tedy o následný proces, kdy jsou nejprve aplikovány kmeny s velkou povrchovou aktivitou a poté cíleně bakteriální kmeny schopné štěpit a přítomné uhlovodíky. Proces rozkladu řady nepolárních uhlovodíků probíhá přes několik mezistupňů, a proto je třeba nasazovat bakteriální kmeny cíleně, aby na sebe svou enzymatickou činností navazovaly. Aplikace bakteriálního preparátu se provádí promýváním zemního tělesa biopreparátem pomocí zasakovacích vrtů. Pro podporu stupně okysličení a tím i průběhu biodegradačního procesu je do zasakovacího drénu D-3 zasakována přečištěná podzemní voda ze sanační stanice v množství 8 m³ denně.

Sanační monitoring

V rámci sanačních prací je prováděn pravidelný sanační monitoring, tzn. že je sledována kvalita znečištění podzemní vody, povrchové vody, sedimentů Únětického potoka a kvalita vyčištěné podzemní vody, která je odváděna do Únětického potoka. V rámci sledování kvality byl původně analyzován obsah nepolárních extrahovatelných látek (NEL), později došlo k přechodu na parametr koncentrace uhlovodíků C10-C40.

V rámci průzkumu geologického prostředí byla v listopadu 2007 provedena geofyzikální měření, kterými byla mimo jiné identifikována tektonická zóna ve směru V-Z zhruba v linii ulice Únětická, která přirozeně odvodňuje okolní území.

V roce 2009 byl proveden biologický průzkum Únětického potoka. Důsledky havárie autocisterny byly posouzeny z hlediska vlivů na společenstvo makrozoobentosu, ryb a vegetace. Průzkumem bylo zdokumentováno, že vliv havárie autocisterny z roku 2007 na biotopu Únětického potoka a jeho okolí není zaznamenatelný.

Vedle stále probíhajícího sanačního čerpání čerpání, sanace technologií biodegradace in situ a sanačního monitoringu bylo v květnu 2009 provedeno jednorázové čištění studní v prostoru zasaženém kontaminací (č.p. 104, č.p. 105, č.p. 107, č.p. 150, č.p. 106, č.p. 151, č.p. 159, č.p. 162, č.p. 160, č.p. 163, č.p. 164).

V roce 2010 byly v ohnisku kontaminace zbudovány dva nové sanační vrty, které umožnily zintenzivnění sanačního a ochranného čerpání.

Aktualizace analýzy rizik – sanační limity

Cíle sanačních prací (sanační limity) pro znečištěné povrchové a podzemní vody byly navrženy v rámci zpracování aktualizace analýzy rizik. Pro podzemní vodu byla navržena hodnota 5 mg/l C10-C40, pro povrchovou vodu byla navržena hodnota 0,1 mg/l C10-C40.

Cílový limit kontaminace podzemní vody byl navržen tak, aby po smísení zbytkové kontaminace odtékající podzemní vody s povrchovou vodou nebyla překročena hodnota koncentrace C10-C40 0,1 mg/l.

Aktuální stav znečištění a sanačních prací

Realizovanými sanačními pracemi je zajištěno postupné odstraňování kontaminantu ze saturované zóny prostřednictvím sanačního čerpání i z nesaturované zóny jejím promýváním biopreparátem. Provedená opatření zajišťují ochranu proti dalšímu šíření znečištění z kontaminovaného prostoru. Únik kontaminace do Únětického potoka je dlouhodobě zcela zamezen.

Z výsledků monitoringu kontaminace podzemní vody ropnými látkami je patrné mizení fáze ropných látek na hladině podzemních vod a snižování jejich koncentrací v podzemní vodě (v rozpuštěné formě). V současné době nedochází již k tak výraznému zmenšování plochy zasaženého území. Kontaminace podzemní vody se vyskytuje v plošně omezeném prostoru s ohniskem okolo vrtů ST-1 a 5 a jejich blízkém okolí s vrty ST-2, 3, a 4. které se nachází v linii podél sil. II/240 (ul. Kralupská) v prostoru mezi Únětickým potokem a podchodem v ulici U Mlýna. Okolo těchto vrtů představuje dlouhodobě ohnisko kontaminace podzemní vody ropnými látkami. Výskyt volné fáze ropných látek na hladině podzemní vody je vázán téměř výhradně pouze na tento prostor již od roku 2009.

V dalším postupu předpokládáme pokračování v současném rozsahu sanačních prací. Vzhledem k tomu, že situace sanačních prací je komplikována faktem, že znečištěné geologické prostředí je komplikováno technickou situací, zejména výskytem v blízkosti tělesa komunikace s podzemním založením, navážkami apod., je poměrně obtížné uspokojivým způsobem odhadovat dobu potřebnou k dokončení prací, nicméně očekáváme dokončení sanačních prací v průběhu následujících dvou až pěti let.

DEKONTA, a.s., divize EHS,
Sanace Černý Vůl, Praha

AURA
PRAHA – STATENICE
www.AURA-STATENICE.cz

SEAN CLIFTON

jeden z architektů projektu AURA, mezinárodní architektonická kancelář **Jestico + Whiles**



Jaký je rozdíl mezi v Čechách dnes spíše negativně vnímaným satelitem a areálem AURA?

Často vypadá hromadná výstavba domů v Česku tak, že na miniaturních pozemcích stojí dům těsně vedle domu, soukromí je minimální, každý dům je jiný, nefunguje žádná komunita. Stavíte-li zcela novou čtvrť, kde spolu lidé nevyrůstali, nevychovávali děti, není jednoduché fungující komunitu vytvořit. Navíc je většina satelitů zamýšlena vždy pro určitou sociální skupinu. Ve Statenicích jsme chtěli vytvořit zázemí pro více sociálních vrstev, tak jak je tomu ve stávajících Statenicích. Tedy žádné bydlení pro bohaté a úspěšné. Ti, kteří chtějí velký luxusní dům, mohou koupit a spojit dva tři pozemky, ti, kteří nemají takové finanční možnosti, si koupí menší dům nebo malý byt v bytových domech. I celkový koncept, rozloha, kvalita a variabilita vil a pozemků, sociální, sportovní, společenské, vzdělávací a další zázemí – to je zcela něco jiného než stávající satelitní výstavba.

V Česku poprvé představujete unikátní systém tzv. vilových „clusterů“, díky kterým mají obyvatelé každé z vil své soukromí a osobní prostor. Můžete ony clustery popsat? Kde jste hledali inspiraci?

Zadání od MANGHI bylo postavit projekt v duchu tradiční české výstavby. Museli jsme si tedy odpovědět na otázku, co je tradiční česká vesnice? Proč jsou v ní lidé spokojení? A přišli jsme na to, že tradiční obec jsou domy soustředěné kolem centrální návsi s kapličkou nebo rybníkem a ulice z návsi vycházející. Do návsi jsou směrovány štíty domů a hlavní pozemek - pole - je za domem. Všichni se tu zákonitě znají, je to bezpečné místo. A to je princip našich clusterů. Hlavní přístupová komunikace vede na jakousi „zelenou mininávs“ a hlavní část pozemků je soustředěna za domy, do prostoru s výhledem do krajiny. Všichni se znají, potkávají, ale přitom mají dostatek soukromí. Ale nechtěli jsme rozhodně postavit nějaký skanzen české vesničky, design má být svrchovaně současný. Proto jsme při návrhu domů dali prostor dalšímu tradičnímu a oblíbenému českému směru – modernizmu.

Z vil a domů budou příjemné výhledy do okolí. Co uvidí naopak obyvatelé Statenic na kopci nad vesnicí? Jak bude areál komunikovat s okolní krajinou?

V AURA bude mnohem více zeleně než ve stávajících Statenicích. Celý areál přirozeně naváže na současnou zástavbu. Když se podíváte na letecké snímky, komplex AURA tvoří jakousi druhou půlku kruhového půdorysu Statenic. Jako by sem patřil odjakživa.

Jestico + Whiles se angažuje v oblasti ochrany životního prostředí. Které prvky „ekologické architektury“ najdeme v AURA Praha - Statenice?

Přijde na to, co považujeme za ekologické. Jsou to solární panely? A víme, co budeme dělat se solárními panely za 50 let? Bude jejich likvidace ekologická? Podle nás je ekologický dům třeba takový, který má dost přirozeného denního světla, a kde se nemusí tolik hodin denně svítit. Ve Statenicích budou dřevěná, nikoli plastová, okna. Za 30 let totiž plastová okna doslouží a ekologické je přemýšlet, co pak s těmi tunami plastu – jednoho z nejtoxičtějších materiálů - budeme dělat. Snažíme se omezit klimatizaci, která spotřebuje spoustu energie, raději volíme dokonalejší izolační materiály. Ničeho totiž nemáme na planetě tak málo jako energie a vody. Mimochodem, dešťovou vodu nebudeme z areálu odvádět kilometrovými plastovými vodovodními systémy a kanalizacemi, ale budeme ji soustřeďovat přímo pod jednotlivými clustery ve speciálních nádržích. Ekologické myšlení se ale projevuje i v tom, že se snažíme postavit domy, kde bude lidem dobře, které vydrží, které se budou dědit z generace na generaci. Nechceme stavět domy s krátkou životností. A neustále dokola stavět, bourat, stavět…

Proč má podle statistik tak málo Čechů zájem o energeticky úsporné domy. Hraje v tom roli cena?

Nemyslím. My jsme schopni navrhnout ekologicky šetrný dům za stejnou cenu jako standardní. Je to spíše věc principu, přístupu k životu a hodnotám. Ve srovnání se sousedním Německem je u nás poptávka po ekologických aspektech opravdu mnohem menší. Na druhou stranu v Německu tak rozšířená rekuperace tepla, kvůli které nemůžete otevřít okno, je pro mnoho lidí zkrátka nepředstavitelná. A nelze se tomu divit. Mimochodem, mluvíme-li o ekologii, domy v AURA budou splňovat nejpřísnější kritéria energetické úspornosti. Všechny jsou ve skupině A, maximálně B.

FRANCO MANGHI

Prezident MANGHI Czech



MANHGI je už po tři generace jednou z hlavních italských stavebních a developerských společností. Co stojí za jejím úspěchem?

Preciznost, profesionalita, absolutní spolehlivost. Dobré jméno se buduje dlouho a obtížně. Snažíme se naší pověsti dostát nejen v Itálii a v Česku. Důležitý je pro nás každý detail a zásadní význam má řemeslná zručnost.

Co osobně považujete za nejzdařilejší prvek v projektu AURA?

Spojení všech aktivit a možností, kultury, sportu, odpočinku, vzdělání, potkávání se, relaxace. Osobně jsem také rád, že v sobě AURA nese mimo jiné otisk architektury z doby, ve které vyrůstal můj otec, tedy funkcionalismu. V tom má Česko silnou tradici.

Pro koho je AURA určena?

Zázemí tu budou mít všichni: najdou tu školku a školu pro děti, klubovnu, parky, cyklostezky, obchody, golfové hřiště, restaurace. Nebudou-li chtít, nebudou muset lidé Statenice vůbec opustit. Ale nemluvím o izolaci. Mluvím o dokonalém zázemí. O aktivním životním stylu v komunitě, která dohromady tvoří opravdový domov, kde se lidé potkávají a znají jeden druhého. V kombinaci s moderním architektonicky zajímavým konceptem vil a bytových domů je to opravdu mimořádný projekt. Pro rodiny i jednotlivce, páry, mladé i starší lidi!









VELKÉ PŘÍLEPY

GOLF

LIFESTYLE

STATENICE

RESIDENTIAL

PARK

ZÁMEK

Obecní školka











RESIDENTIAL

- Fáze 1
- Budoucí fáze
- Apartments

GOLF

18 jamkové mistrovské hřiště

Driving range

LIFESTYLE

Klubovna

Sport. zařízení

Školy

Obchody + Kanceláře

Městská zařízení

PTÁTE SE – ODPOVÍDÁME

Z únorového setkání občanů s vedením společnosti ALFA Praha, s.r.o. a architekty z mezinárodní kanceláře Jestico + Whiles vzešly zajímavé otázky. Na nejčastěji kladené dotazy související s projektem AURA proto odpovídáme i touto cestou.

K čemu bude stávajícím obyvatelům Statenic mateřská škola v projektu AURA, když bude soukromá a většina rodičů na ni nebude mít?

Rádi bychom zdůraznili podstatnou skutečnost: Počítáme se dvěma mateřskými školami. Privátní školka bude přímo v areálu AURA (ovšem bude určena všem zájemcům z řad obyvatel Statenic) a druhá - obecní - je naplánována v bezprostředním sousedství zámku. V tomto případě se ALFA Praha bude snažit zajistit financování z vnějších zdrojů, ale zároveň převezme finanční náklady a odpovědnost za návrh a výstavbu objektu, jakožto i vnitřní vybavení a zajištění odborného personálu.

Jak bude vyřešena doprava těžké techniky na místo stavby?

Počítáme s tím, že zvýšená doprava a pohyb těžké techniky se vždy vyhne centru obce. Z těchto důvodů vytvoříme jakýsi kruhový objezd na severní straně areálu.

Co bude se zámkem až do začátku rekonstrukce? Podle zákona je vlastník povinen zajistit, aby se stávající stav nezhoršoval.

Po nešťastné události, kterou jsme všichni zaznamenali před několika dny, kdy v jedné z hořících zámeckých budov zahynul člověk, nejprve ještě důkladněji zabezpečíme (zneprůchodníme) vchody do všech objektů. Ale chci říct, že my nemáme v úmyslu zámek jen nějak provizorně zalátat. Chceme ho nákladně zrekonstruovat, vrátit mu jeho někdejší noblesu a přinést návrhy na jeho další využití. Nápadů máme mnoho, většinu jsme představili na setkání s občany, kde jsme nabyli dojmu, že se naše návrhy líbily. Teď o nich budeme jednat s obcí .

Čím se v AURA začne?

V současnosti finišují práce na výstavbě dvou vzorových vil. Pak by měla přijít na řadu výstavba školky, golfového hřiště (cvičné odpaliště začneme budovat letos, golfové hřiště v dalších fázích).

Je pravda, že zásobníky vody pod domy, se kterými počítáte, mohou být zdrojem zahnívajících bakterií a napomoci tak rozmnožení komárů?

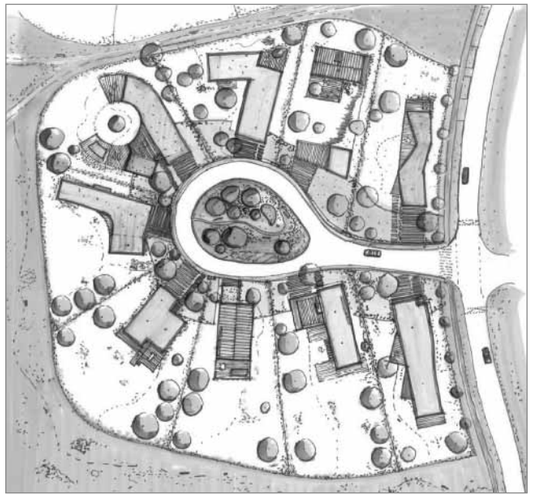
Ne, jedná se o běžně používané a osvědčené uzavřené podzemní nádrže na dešťovou vodu, žádné takové riziko neexistuje. Naopak, jednou z mnoha dalších předností je skutečnost, že je možno použít vodu pro zalívání zahrady během dnů s menšími srážkami.

Jaké jsou další plánované výdaje developera na rozvoj obce?

AURA už s investicemi začala, například pokud jde o kanalizaci. A také v budoucnu jsme připraveni investovat opravdu nemalé prostředky na kvalitní připojení elektřiny, plynu, kanalizace a vody, na zprovoznění obecní mateřské školy a mnoho dalšího. To vše samozřejmě nebude sloužit jen obyvatelům projektu AURA, ale všem občanům Statenic.

Jak mohou obyvatelé vesnice pomoci developerovi a místní samosprávě v rozvoji obce? Jak zlepšit image Statenic?

To je složitá otázka. Primární je stanovit si základní cíle: Za prvé musí mít lidé ze Statenic zcela jasnou představu o tom, co od své vesnice očekávají, co chtějí. Za druhé je nutné nejen svá přání definovat, ale také se na nich dohodnout. V neposlední řadě by měli Stateničtí vzít AURA jako součást budoucí podoby Statenic. Na podobě vesnice se pravděpodobně všichni shodneme. Na cestách lemovaných stromy, dětských parcích, školce v obci, na návsi nebo náměstí s příjemnou atmosférou, a tak podobně. Vše je na dosah ruky.
Důležitá je publicita těchto vizí a cílů. O to se samozřejmě budeme snažit i my. Marketingové zkušenosti a nápady máme. Jako příklad dobré publicity a reklamy obce bychom mohli jmenovat příklad Průhonic.







Nenašli jste odpověď na otázku, která Vás zajímá? Napište nám!

info@aura-statenice.cz

Nová retenční nádrž Statenice neohrozí

Ministerstvo životního prostředí ČR vyhodnotilo vloni v prosinci záměr Českého Aeroholdingu, a. s. na vybudování stavby nazvané „Nová retenční nádrž na ČOV + ČKV Sever, letiště Praha Ruzyně“ z hlediska jejího vlivu na životní prostředí (EIA).

Stručně řečeno se jedná o záměr investora rozšíření technologické linky ČOV (čistírny odpadních vod) a ČKV (čistírny kontaminovaných vod) Sever s tím, že stavba nové retenční nádrže bude zahájena v roce 2014 a dokončena v roce 2017. Hlavní funkcí retenčních nádrží je zachycování kontaminovaných srážkových vod (s obsahem odmrazovacích prostředků) v zimním období a prvních splachů, které mohou být znečištěny ropnými a nerozpuštěnými látkami, v letním období. V rámci této stavby bude dále na toku Únětického potoka vybudován Tuchoměřický poldr o kapacitě cca 50 000 m^3 určený k zachycení zvýšených průtoků vody v potoce při přívalových deštích.

Starosta obce Jan Sládek se obrátil na Letiště Praha a. s. s dotazem, zda je takové řešení z hlediska obce Statenice dostatečné a požádal zároveň o začlenění obce do příslušného varovného systému.

Člen představenstva a výkonný ředitel divize Rozvoj a správa majetku Letiště Praha a. s. Jiří Kraus odpověděl tímto dopisem:

Vážený pane starosto,

úvodem bychom chtěli upřesnit některé skutečnosti, na které jste poukázal vybranými statěmi z Oznámení EIA záměru výstavby paralelní dráhy letiště Praha/Ruzyně z roku 2005. Od doby podání Oznámení EIA v roce 2005 došlo ve vodohospodářské oblasti k významným změnám.

Nejprve je důležité zmínit, že regulace Únětického potoka, která zahrnovala i výstavbu suchého poldru za obcí Tuchoměřice, byla uvedena do provozu v roce 1962. V zápise o odevzdání a převzetí dokončených staveb z roku 1961 je konstatováno:

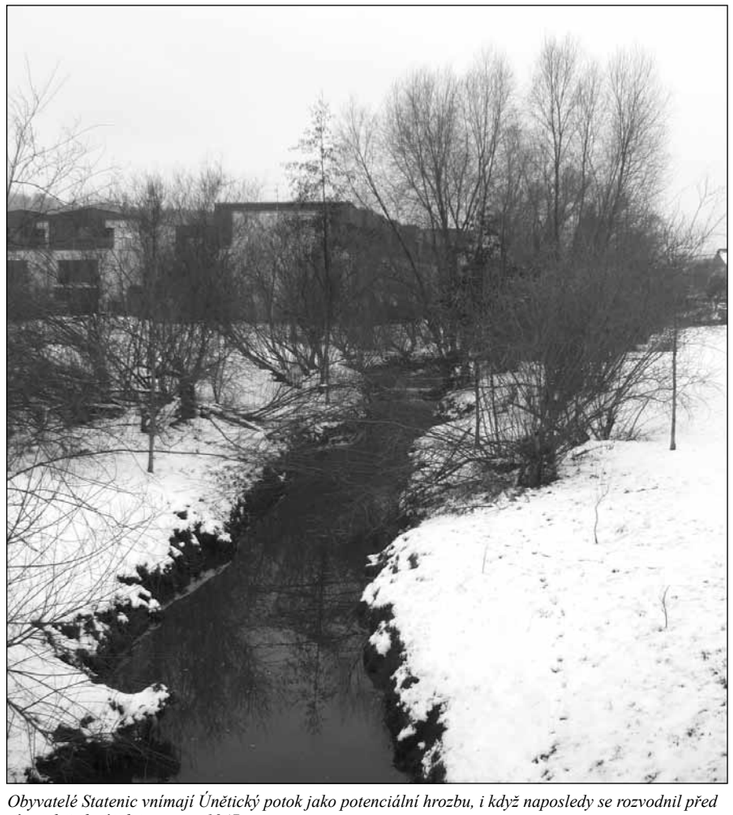
Pro vyrovnání špičkových stavů je vybudována u Štěrbova mlýna retenční nádrž obsahu 50 000 m^3 s nápustním a výpustním objektem, koryto potoka je v zastavěné části obce navrženo na kapacitu 13,6 m^3/s, tj. na kapacitu letištní kanalizace zvýšenou o desetiletý přítok z povodí. Dokumentace byla vypracována na základě studie, která byla součástí generálního řešení druhé části Nové výstavby letiště Praha – Ruzyně.

Vodní dílo regulace Únětického potoka vybudované Státní leteckou správou v Praze bylo předáno tehdejšímu správci toku – Okresnímu středisku přípravy zemědělských investic (smlouva č. 532/1963).

V letech cca 2005 – 2006, tedy v době, kdy byla zpracovávána první verze Dokumentace EIA záměru výstavby paralelní dráhy letiště Praha/Ruzyně, vedlo Letiště Praha jednání s tehdejším správcem toku – Zemědělskou vodohospodářskou správou (ZVHS) o zprovoznění poldru, neboť od doby výstavby nebyl poldr ani koryto potoka udržováno a bylo ve špatném technickém stavu (např. Úprava poldru v Tuchoměřicích VRV 2003). Letiště zvažovalo i možnost převzetí poldru do svého majetku a provozování, neboť mělo samozřejmě zájem na tom, aby poldr byl plně funkční a plnil svoji funkci. Převzetí Tuchoměřického poldru Letiště Praha podmínilo vypořádáním majetkoprávních vztahů k pozemkům, na kterých poldr leží. Vzhledem k tomu, že se ZVHS nepodařilo získat souhlasná stanoviska k výkupům pozemků, bylo v roce 2007 rozhodnuto, že o převodu poldru do majetku LP již ZVHS jednat nebude a nadále si jej ponechá ve svém majetku. Následně sama přistoupila k opravě poldru.

V roce 2008 zadala ZVHS zpracování dokumentace na odtěžení sedimentu a opravu funkčních objektů Tuchoměřického poldru. V roce 2008 také zahájila opravu povodňových škod na Únětickém potoce v úseku obce Tuchoměřice. Vlastnictví a tím i správcovství poldru přešlo organizačními změnami následně na Povodí Vltavy. Opravou koryta nedošlo ke změně průtokových poměrů – tedy kapacita koryta v obci Tuchoměřice pro provedení přívalových vod do Tuchoměřického poldru zůstala zachována. V současné době má tedy Tuchoměřický poldr svého správce, který se ke správcovství hlásí a vnímá nezbytnost provozuschopnosti poldru. Přesné informace Vám může poskytnout správce – Povodí Vltavy – Ing. Lepešková.

Podstatou problému, na který upozornil starosta obce Tuchoměřice, byl fakt, že Tuchoměřický poldr slouží k transformaci přívalových vln z rychle nastupujícího zvýšeného odtoku srážkových vod ze zpevněných ploch v areálu letiště Praha a chrání všechny obce ležící na toku Únětického potoka pod poldrem, to však zcela neplatí pro obec Tuchoměřice, která leží nad poldrem. Navíc se po provedené opravě koryta Únětického potoka, kterou byly v roce 2008 odstraněny povodňové škody, nově zvýšilo ohrožení úrazem či utonutím. V rámci oprav totiž došlo k zatraktivnění a zpřístupnění (výstavba schodů) koryta Únětického potoka pro obyvatele obce Tuchoměřice, a to především pro děti. Proto bylo nutné situaci řešit. Protože zvýšený odtok srážkových vod přichází z areálu letiště, řešení



Obyvatelé Statenic vnímají Únětický potok jako potenciální hrozbu, i když naposledy se rozvodnil před více jak šedesáti lety, v roce 1947.

se tedy předpokládalo od Letiště Praha. To navrhlo pro obec Tuchoměřice instalaci varovného systému.

Hlavní funkcí varovného systému pro obec Tuchoměřice je varování před zvýšenými nárazovými průtoky – přívalovou vlnou při vydatných deštích, které koryto potoka pojme, ale rychlostí svého nástupu může znamenat ohrožení osob pohybujících se v korytě potoka, především dětí. Varovný systém, jehož součástí jsou sirény, nebude v souladu s požadavky obce funkční v noční době, aby v době, kdy se již nepředpokládá pohyb osob v blízkosti koryta potoka, nerušil noční klid.

Všechna opatření řešící tuto problematiku vycházejí ze závěrů konferenčního projednání studie Možnosti zpomalení nárazového odtoku srážkových vod v Únětickém potoce (DHI, 2008), kterého se účastnil i zástupce obce Statenice. V závěrech konferenčního projednání je konstatováno:

- Realizace přehrážek z Varianty 4 (parametry: výška 3 m, otvory ve dně a v tělese přehrážky), které mají dobrý vliv na transformaci vlny pro střední a malé události splňuje požadavek na zpomalení nárazového odtoku. K navrženému řešení nebyly vzneseny ze strany zúčastněných žádné připomínky. Realizace závisí na řešení pozemkových vztahů a finančních otázkách. Předpoklad spíše ve střednědobém horizontu.
- V obci Tuchoměřice bude realizován varovný systém, obec Tuchoměřice upřesní požadavky, kdy má být obec varována a jakým způsobem.
- Podél Únětického potoka v obci Tuchoměřice budou instalovány informační tabule, obec Tuchoměřice předá požadavek na vzhled tabulí.

Pro ochranu obcí dále na toku Únětického potoka včetně obce Statenice je zcela funkční Tuchoměřický poldr o kapacitě cca 50 000 m³. Tuchoměřický poldr transformuje zvýšené průtoky při přívalových deštích. Varovný systém v obci Tuchoměřice bude aktivován již při průtocích, které jsou pro obec Statenice a další obce na toku Únětického potoka pod Tuchoměřickým poldrem bez zvýšeného významu. Varovný systém by varoval občany Statenic, kteří by neshledali v Únětickém potoce žádné nebezpečí. V případě skutečného ohrožení obce, které by mohlo nastat při opravdu extrémních jevech a přeplnění Tuchoměřického poldru (což se za dobu jeho existence nestalo), by mu již nikdo nevěnoval pozornost.

Chtěli bychom upozornit, že Letiště Praha, a. s. nemá kompetenci instalovat povodňové varovné systémy, ani nemá kompetenci k řešení povodňových rizik, neboť tuto problematiku je nezbytné řešit ve spolupráci se správcem toku a vodoprávním úřadem. Letiště Praha, a. s. se nebrání poskytnutí podkladů, které má k problematice odvodnění k dispozici.

Z výše uvedených důvodů se domníváme, že instalace varovného systému v obci Statenice není vhodná, neboť by nepřinesla očekávaný výsledek.

Ze závěrů studie Možnosti zpomalení nárazového odtoku srážkových vod v Únětickém potoce (DHI, 2008) byly již realizovány varovné tabule a varovný systém, jehož zkušební provoz se vyhodnocuje a připravuje se jeho trvalý provoz.

Nyní probíhá projektová příprava výstavby 4 hrázek v korytě dešťové kanalizace odvádějící srážkové vody z areálu SEVER. Budou umístěny pod čistírnou odpadních splaškových a kontaminovaných srážkových vod SEVER (ČOV+ČKV SEVER) s horním přelivem a otvorem u dna koryta. Hrázky budou sloužit ke snížení kulminace přívalové vlny a časovému zdržení odtékajícího objemu vody. Systémem hrázek vznikne retenční prostor, který bude využitý při situacích, kdy budou retenční nádrže na čistírně plné. Objem vytvořený vzdutím vody za jednotlivými hrázkami je cca 2 455 m³. K uvedené stavbě proběhlo 4. 10. 2012 místní šetření k žádosti o vydání územního rozhodnutí.

Rádi bychom uvedli, že Letiště Praha, a. s. neustále věnuje pozornost systému odvodnění letiště Praha/Ruzyně, čištění srážkových a splaškových vod, a jejich vlivu na recipient (Únětický a Kopaninský potok). Vedle již uvedeného proběhla v roce 2011 1. etapa opravy žulového koryta dešťové kanalizace. U tří odmrazovacích stání na letištní ploše areálu SEVER, která slouží k odmrazování letadel před startem v zimním období, byly vybudovány akumulační jímky k zachycení koncentrovaných odtoků odmrazovacích kapalin, které neulpěly na letadle. Zachycené odmrazovací kapaliny jsou odváděny z akumulačních nádrží samostatným výtlačným řadem do tříkomorové zásobní nádrže na odmrazovací kapalinu na ČOV+ČKV SEVER k jejich celoročnímu využití pro vyrovnaný provoz technologie čištění na biologických linkách stávající ČOV. Je vydán souhlas s II. etapou oprav koryta dešťové kanalizace. Byly zahájeny práce na zpracování generelu dešťové kanalizace letiště. V roce 2010 byla kolaudována rekonstrukce mechanického předčištění splaškových vod a na podzim letošního roku byla zahájena rekonstrukce kalového hospodářství na ČOV+ČKV SEVER.

Chápeme, že je pro Vás problematika odvodnění v návaznosti na možné zvýšené průtoky při přívalových deštích v Únětickém potoce velmi důležitá, nabízíme Vám proto pro ověření námi uvedených skutečností možnost zasílání varovných sms zpráv (což je další součástí varovného systému) na vybraný mobilní telefon.

S pozdravem

Jiří Kraus
člen představenstva/Member of the Board of Directors
Výkonný ředitel divize Rozvoj a správa majetku/Executive Director of Development and Property Management
Letiště Praha, a. s. / Prague Airport
K Letišti 6/1019

Inzerce

TOP09

S podporou Starostů

Děkujeme všem, kteří se zúčastnili historicky první přímé volby prezidenta ČR a dali svůj hlas Karlovi Schwarzenbergovi, předsedovi strany TOP 09.

Zachovejte nám, prosím, svojí přízeň i v nadcházejících volbách do Parlamentu ČR.

K. Schwarzenberg se sice nestal naším prezidentem, může však být premiérem.

Za MO TOP09 Statenice
Předseda MO TOP09 Statenice
a člen regionálního výboru TOP09 Praha-západ
Antonín Zeman

Ceník inzerce

1/12 str. – 200 Kč	1/4 str. – 600 Kč	Nekomerční řádková inzerce zdarma.
1/9 str. – 270 Kč	1/3 str. – 800 Kč	Vydavatel není plátce DPH.
1/8 str. – 300 Kč	1/2 str. – 1 200 Kč	Další číslo vychází v červnu 2013
1/6 str. – 400 Kč	1 str. – 2 400 Kč	

Kontakt: JUDr. Jitka Lenková, lenkova@volny.cz, tel. 604 684 834

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA OBCE STATENICE
č. 5/2012

o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Zastupitelstvo obce Statenice se na svém zasedání dne 10.12.2012 usnesením č. 168/5/7 rozhodlo vydat na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1
Úvodní ustanovení

(1) Obec Statenice touto vyhláškou zavádí místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (dále jen „poplatek“).
(2) Řízení o poplatcích vykonává obecní úřad.[1]

Čl. 2
Poplatník

(1) Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů platí[2]:

a) fyzická osoba,

1. která má v obci trvalý pobyt,

2. které byl podle zákona upravujícího pobyt cizinců na území České republiky povolen trvalý pobyt nebo přechodný pobyt na dobu delší než 90 dnů,

3. která podle zákona upravujícího pobyt cizinců na území České republiky pobývá na území České republiky přechodně po dobu delší 3 měsíců,

4. které byla udělena mezinárodní ochrana podle zákona upravujícího azyl nebo dočasná ochrana podle zákona upravujícího dočasnou ochranu cizinců,

b) fyzická osoba, která má ve vlastnictví stavbu určenou k individuální rekreaci, byt nebo rodinný dům, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osob, a to ve výši odpovídající poplatku za jednu fyzickou osobu; má-li ke stavbě určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinnému domu vlastnické právo více osob, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.

(2) Za fyzické osoby tvořící domácnost může poplatek platit jedna osoba. Za fyzické osoby žijící v rodinném nebo bytovém domě může poplatek platit vlastník nebo správce. Osoby, které platí poplatek za více fyzických osob, jsou povinny obecnímu úřadu oznámit jméno, popřípadě jména, příjmení a data narození osob, za které poplatek platí.

Čl. 3
Ohlašovací povinnost

(1) Poplatník je povinen ohlásit správci poplatku vznik své poplatkové povinnosti nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy mu povinnost platit tento poplatek vznikla, případně doložit existenci skutečností zakládajících nárok na osvobození nebo úlevu od poplatku.

(2) Poplatník dle čl. 2 odst. 1 této vyhlášky je povinen ohlásit správci poplatku jméno, popřípadě jména, a příjmení, místo pobytu, popřípadě další adresy pro doručování.

(3) Poplatník dle čl. 2 odst. 1 písm. b) vyhlášky je povinen ohlásit také evidenční nebo popisné číslo stavby určené k individuální rekreaci nebo rodinného domu; není-li stavba nebo dům označen evidenčním nebo popisným číslem, uvede poplatník parcelní číslo pozemku, na kterém je tato stavba umístěna. V případě bytu je poplatník povinen ohlásit orientační nebo popisné číslo stavby, ve které se byt nachází, a číslo bytu, popřípadě popis umístění v budově, pokud nejsou byty očíslovány. Není-li stavba, ve které se byt nachází, označena orientačním nebo popisným číslem, uvede poplatník parcelní číslo pozemku, na kterém je umístěna stavba s bytem.

(4) Stejným způsobem a ve stejné lhůtě jsou poplatníci povinni ohlásit správci poplatku zánik své poplatkové povinnosti v důsledku změny pobytu nebo v důsledku změny vlastnictví ke stavbě určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinnému domu.

(5) Poplatník, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede také adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.[4]

(6) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník nebo plátce povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala. 5

Čl. 4
Sazba poplatku

(1) Sazba poplatku činí 600,- Kč a je tvořena:
a) z částky 250,- Kč za kalendářní rok a
b) z částky 350,- Kč za kalendářní rok.
Tato částka je stanovena na základě skutečných nákladů obce předchozího kalendářního roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za poplatníka a kalendářní rok.

(2) Rozúčtování skutečných nákladů obce předchozího kalendářního roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za osobu a kalendářní rok je obsaženo v příloze, která tvoří nedílnou součást této vyhlášky.

(3) V případě změny místa pobytu fyzické osoby, změny vlastnictví stavby určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinného domu v průběhu kalendářního roku se poplatek platí v poměrné výši, která odpovídá počtu kalendářních měsíců pobytu nebo vlastnictví v příslušném kalendářním roce. Dojde-li ke změně v průběhu kalendářního měsíce, je pro stanovení počtu měsíců rozhodný stav k poslednímu dni tohoto měsíce. 6

Čl. 5
Splatnost poplatku

(1) Poplatek je splatný jednorázově a to nejpozději do 30. dubna příslušného kalendářního roku.

(2) Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v odst. 1, je poplatek splatný nejpozději do 15. dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poplatková povinnost vznikla, nejpozději však do konce příslušného kalendářního roku.

(3) Zanikne-li poplatková povinnost, zaniká povinnost platit poplatek uplynutím kalendářního měsíce, v němž tato skutečnost nastala. Případný přeplatek na poplatku bude vrácen na základě písemné žádosti poplatníka, bude-li činit více než 100,- Kč.

Čl. 6
Osvobození a úlevy

(1) Od poplatku se osvobozují:
a) fyzické osoby starší 80 let
b) fyzické osoby pobývající déle než 6 měsíců mimo území obce Statenice, a to z důvodu
– pobytu ve zdravotnických zařízeních

pokračování na straně 18

pokračování ze strany 17

– pobytu v kojeneckém či dětském ústavu
– pobytu v domově důchodců
– výkonu trestu odnětí svobody
– pobytu v nápravném zařízení
– studia či pracovního zařazení

c) fyzické osoby hlášené k trvalému pobytu na Obecním úřadu Statenice

(2) Úleva se poskytuje:
vícečetné rodině na třetí a další dítě/děti ve výši 300,- Kč na dítě a rok, přičemž alespoň tři děti musí být ve věku do 18ti let.

(4) Osvobození nebo úleva od poplatku zaniká dnem ukončení stavu, který zpoplatnění nepodléhá. Poplatková povinnost pak vzniká prvním dnem kalendářního měsíce, který následuje po dni, kdy důvod osvobození nebo úlevy zanikl.

Čl. 7
Navýšení poplatku

(1) Nebudou-li poplatky zaplaceny poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu obecní úřad poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem. [7]

(2) Včas nezaplacené nebo neodvedené poplatky podléhají tomuto navýšení:
od 1.5. do 31.5. příslušného roku navýšení poplatku o 50%,
po 31.5. příslušného roku navýšení poplatku o 100%.

Čl. 8
Odpovědnost za zaplacení poplatku

(1) Je-li poplatník v době vzniku povinnosti zaplatit poplatek nezletilý, odpovídají za zaplacení poplatku tento poplatník a jeho zákonný zástupce společně a nerozdílně; zákonný zástupce má v takovém případě stejné procesní postavení jako poplatník.

(2) Nezaplatí-li poplatek poplatník nebo jeho zákonný zástupce, vyměří obecní úřad poplatek jednomu z nich.

Čl. 9
Přechodné a zrušovací ustanovení

(1) Zrušuje se část V. Čl. 18 až Čl. 23 Obecně závazné vyhlášky č.1/2011 schválené zastupitelstvem obce Statenice dne 12.12.2011

(2) Poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnost této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.

Čl. 10
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dne 1.1.2013.

[1] § 14 odst. 3 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákono místních poplatcích")
[2] § 10b odst. 1 zákona o místních poplatcích
[4] § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích
[5] § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích
[6] § 10b odst. 5 zákona o místních poplatcích
[7] § 11 odst. 1 zákona o místních poplatcích
[8] § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích

Pohodové nákupy v Šestce doplňují i atrakce pro děti

šestka
obchodní centrum

Chybí vám spojení nákupů a volnočasových aktivit například s dětmi? Obchodní centrum Šestka na křižovatce Evropské ulice a Pražského dálničního okruhu tuto možnost nabízí. Celkové architektonické pojetí je velmi velkorysé a vylučuje tlačenice nebo jiné příčiny stresu pro děti. Skladba obchodů a jejich rozvrstvení po centru, spolu s množstvím odpočívadel, je velmi přehledné a pohodlné.

Celková nabídka Šestky je podřízena filozofii lokálního centra. To vybízí k návštěvám několikrát do měsíce – a nemusí jít pouze o nákupy. Případně je možné nákupy spojit s řadou dalších aktivit.

Jednou v měsíci zde probíhá Dětský bazárek, kde je možné prodat, vyměnit nebo darovat vše, co už se nevejde do šatníku vašich dětí. Ve zdejším Family centru každou sobotu od 11 hod. baví početné (a nejen dětské) publikum přední divadelní soubory s nejrůznějšími klauniádami, klasickými pohádkami i novými inscenacemi. To vše zdarma.

Projekt má takový ohlas, že vedení Šestky uvažuje o jeho rozšíření i na další termíny. Třeba na neděli, jako doplněk dalšího úspěšného konceptu – Kreativních dílniček, které jsou rovněž zdarma. Od 13 do 17 hodin jsou pro děti ve Family centru k dispozici profesionální výtvarníci, s nimiž si děti osvojují nejrůznější techniky a umělecké disciplíny. Výrobky a práce z dílniček potěší každého rodiče, který má zatím čas na nákupy nebo relax u kávy.



Majdu Reifovou děti dobře znají z televizní Kouzelné školky.

Nejbližší akci, kterou OC Šestka chystá, je v sobotu 23. 3. od 11 hodin vystoupení Majdy Reifové. Pro děti je po vystoupení připravena řada aktivit – malování na obličej, výtvarná dílnička nebo spousta soutěží o krásné ceny.

Doplňme, že OC Šestka na ploše více než 27 500 m^2 nabízí stovku obchodů včetně restaurací a kaváren. Vedle hypermarketu Albert se zde nachází prodejny populárních módních značek jako Intersport, Datart, GANT, dm drogerie, s. Oliver, Timeout, CCC, Humanic, New Yorker, Pompo, Klenoty Aurum, MCS, Adidas, Camel Active, Sephora, FAnn, Rock point, Klier nebo Komerční banka.

Více informací na www.ocsestka.cz.

Foto: Pragokoncert



Keramický kroužek u nás s Helenou Blechovou

Už třináctou sezónu pravidelně i nepravidelně s podporou obce vodí maminky své ratolesti do malé místnosti v přízemí domu obecního úřadu, kde v milé náladě a za velmi příjemného vedení Heleny Blechové navštěvují keramický kroužek.

„Keramika je mým koníčkem už mnoho let“, říká paní Helena a malým štětečkem při tom nanáší barvu na miniaturní keramické destičky. „Je nutné, aby se za keramický kroužek u nás neplatilo. Ať se raději sníží náklady, aby je úřad utáhl, ale ať se za kroužek neplatí“, dodává a objasňuje svůj výrok tím, že proto, aby děti byly uvolněné, plné nápadů a bezprostřednost, nesmí být tlačeny k výsledku. Pokud rodiče za kroužek neplatí, jakoby se od dětí „neočekává povinný výkon“.



Keramickým kroužkem vedeným Helenou Blechovou prošly za dobu jeho trvání desítky místních dětí.

Keramiku ve Statenicích zavedl Jan Kopinec, tehdejší starosta. Obec hradí plně materiál, barvy, glazury a poskytuje prostory, což obnovil znovu současný starosta Jan Sládek. Loňskou sezónu, tedy dvanáctou v historii kroužku, se totiž keramika nekonala. Pec je majetkem Heleny a Zdeňka Blechových (místního knihovníka), kteří ji nechali vyrobit na míru. Helena Blechová si chtěla udělat dílnu doma, nakonec ale nová pec přišla v květnu roku 2000 rovnou do budovy obecního úřadu a stojí zde k radosti všech přítomných, dodnes.

Jak a kdy jste paní Heleno s keramikou začala?

Keramice se věnuji už přes dvacet let. S hlínou jsem pracovala doma, vyráběla jsem nejrůznější dárky. Když jsem žila v Praze, vyučovala jsem keramiku na Barrandově pro jednu nadaci. Později, když jsme se přestěhovali do Statenic, začala jsem vyučovat keramiku tady na chodbě. Když bylo hezky, pracovali jsem na téhle studni. Rozhodli jsme se a v roce 2000 jsme koupili pec a začali jsme. Tady v přízemí byl tehdy sklad CO, kde byly složené stoly, na kterých jsme v provizoriu pracovali. Manžel tady byl už tehdy knihovníkem a my jsem dostali místo v druhém patře, na půdě, kde jsou dnes Čarodějnice od Juliány. Děti chodily dolů k peci a zase nahoru a já jsem potom po hodinové lekci další dvě hodiny uklízela. Bylo to nepraktické, a tak jsme si místnosti vyměnili a jsme nyní zde. Sice v malé a mnohdy i studené místnosti, ale když přijdu včas a zatopím, pravidelně vě-



První výrobky kroužku vznikaly za příznivého počasí na krytu této studně na nádvoří obecního úřadu.

tráme a tím likvidujeme i plíseň. Je i tady i útulno a nemusíme mít strach umazat zeď, nebo podlahu.

Jak často se kroužek koná a pro jaké věkové kategorie je určen?

Kroužek vedu každý týden v úterý od 18 hod. Protože je ale letos přihlášených a docházejících, až 17 dětí, dělíme dle vzájemné dohody děti na polovinu a tudíž se na keramiku děti dostanou jednou za 14 dní. Ke mě chodí děti od libovolného věku, až tak do sedmi let. Větší děti potom vyučuje pan Soukup, nebo paní Soukupová.

Jaké materiály používáte, používáte třeba i hlínu z místního potoka?

Hlínu z místního potoka lze zpracovávat, byla zde kdysi cihelna, jak víte. Dá se i vypálit. Ostatně vypálit se dá i samotný jíl. Vůbec nejhorší kvalita pálení je u vápence, ten se vypálí na sádru a drolí se. Hlínu kupujeme zpracovanou a kvalitní a máme celou škálu od základu, tj. hlínu bílou i další barevné hlíny. Barva hlíny je určována procentem obsahu železa. Čím je v hlíně vyšší obsah železa, tím je hlína červenější. Pak se do hlíny přidávají i další složky a burel, tím se stává střep slinným. Větší obsah burelu ale způsobí, že výrobek potom nedrží dobře tvar a tak dále a tak dále, až se dostaneme k barvám Engoby, které používáme. Vypadají dnes jako tempery. Pro děti jsou ideální.

Vaše profese a současná práce je také blízko dětem, máte tedy ráda dětskou společnost.

Děti jsou bezprostřední, bezelstné a mají úžasné nápady. Jsem zdravotní sestra. I dnes pracuji v oblasti, která je specializovaná pro děti, to ano a baví mě to.

Jak se vám žije ve Statenicích?

Jsme tady moc spokojeni. Les a okolí je krásné. Když mi bylo osmnáct, dostala jsem od rodičů naši zahradu a tehdy mě nenapadlo, že zde budeme žít. Říkala jsem si, jak by bylo fajn, kdyby v domku tekla voda, třeba i jen studená. Dneska máme domek dle svých představ a jsem tady opravdu rádi. Ve Statenicích ale chybí škola a školka. Maminky to nemají vůbec jednoduché. Přála bych Statenicím rozhodně lepší infrastrukturu.

Text: Edita Mňuková
Foto: Jitka Lenková

Z historie Statenic a Černého Vola

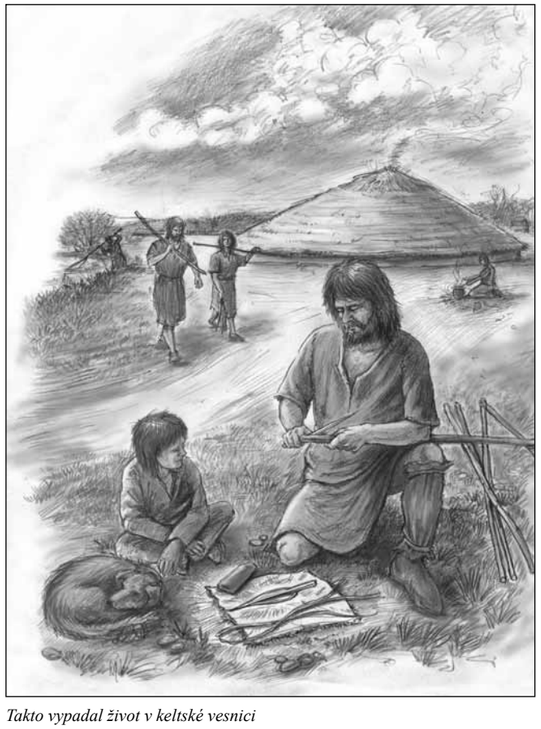
Když se ve Statenicích odléval bronz

Pražskou kotlinou a jejím okolím doslova kráčely dějiny. Jak to tady kdysi vypadalo před stovkami a tisícovkami let dokládají archeologické nálezy. Pokud mají to štěstí a dostanou se po dlouhé době zas jednou na denní světlo. Tak jako nedávno ve Statenicích v letech při stavbě rodinných domků.

Předběžný archeologický průzkum byl ve svahu nad Statenickým potokem na místě dnešní Slovanské a Keltské ulice zahájen v souvislosti s budoucí výstavbou v roce 2001. Podrobnější odkryv o rok později v těchto místech odhalil nejméně 25 sídlištních objektů různých kultur. Nejstarší z nich, knovízská, se datuje do období cca 1300 až 1050 před n. l. a v podstatě plynule přechází do kultury štítarské (asi 1000 - 800 před n. l.). Po těchto dvou kulturách doby bronzové následují nálezy z doby železné, konkrétně z období pozdního halštatu a raného a středního laténu (odhadem 500 – 150 př. n. l.).

Když přišli Keltové

V tomto konkrétním případě nejzajímavější archeologický nález pochází právě z doby železné a zanechali ho zde po sobě Keltové, národ velmi zajímavý a do značné míry stále ještě opředený tajemstvím. Předpokládá se, že pochází z oblasti kdesi mezi Čechami a východní Francií s centrem v jihozápadním Německu, mezi horními toky Rýnu a Dunaje. Odtud se Keltové rozšířili i do České kotliny a okolí Prahy, kde jejich přítomnost dokládá řada již objevených významných sídlišť, především keltské oppidum na kopci Závist u Zbraslavi.



Takto vypadal život v keltské vesnici

Slévárna v chatě

Nález ve Statenicích není tak rozsáhlý jako zmíněné oppidum, jedná se pouze o objekt, který bychom při zběžném pohledu, pokud by ještě stál, mohli považovat při nejlepším za jednoduchou chatu.Ve skutečnosti tato „chata“ bývala slévárnou bronzu, částečně zahloubenou do sprašového podloží. Technicky vzato šlo o tzv. polozemnici, a to z období časného laténu, starou tedy až dva a půl tisíce let. Jak ve své zprávě uvádí její objevitelka, archeoložka dr. Ivana Vojtěchovská, jedná se o „první známou takovouto slévárnu bronzu“. Dále usuzuje, že se jádro zdejšího osídlení, jak keltského, tak ostatních kultur, přirozeně soustředilo kolem vývěru mohutného pramene ve stráni.



V těchto místech stávala keltská kovolitecká dílna

Bohužel se však nepodařilo zjistit, jaké přesně odlitky v dávné keltské dílně vznikaly. Nedochovaly se totiž příslušné formy, podařilo se najít jen hliněnou pánvičku na lití roztaveného kovu. Doktorka Vojtěchovská proto předpokládá, že se kov odléval do ztracených forem. Zároveň se domnívá, že keltská kovolitecká dílna ve Statenicích mohla například vyrábět tehdy tolik oblíbené bronzové náramky, snad právě ty, které byly objeveny v sousedních sídelních objektech. Hotové bronzové výrobky pochopitelně nezůstávaly jen na místě svého vzniku, ale také v rámci obchodu putovaly do bližších i vzdálenějších končin.

Keramika a železné dlátko

V této souvislosti lze jen litovat, že rozsah archeologického výzkumu byl omezen pouze na výzkum záchranný. Jen v samotné chatě se podařilo ještě objevit drobné bronzové předměty, například části pozdně halštatské spony, nýtky a nožík. Cennou součástí vybavení dílny muselo být dláto z tehdy vzácného železa. Zlomky v podstatě běžné keramiky naopak napovídají, že keltští „slévači“ užívali svoji dílnu také k bydlení. Kolik bychom se toho ještě mohli dozvědět o těchto dávných obyvatelích Statenic, kdyby bylo možné provést rozsáhlejší vykopávky! Určitě by se našlo ještě mnoho zajímavého.Vždyť obecně odborníci tvrdí, že překonat keltskou civilizační úroveň se na našem území podařilo až téměř o dva tisíce let později – v období vrcholného středověku.



Národ, který kdysi sídlil v těchto místech, připomíná název ulice

Jitka Lenková
Text a foto Jitka Lenková, obr. archiv Jitky Lenkové

MÁME RÁDI ZVÍŘATA A SNAŽÍME SE JIM POMÁHAT

VETERINÁRNÍ ORDINACE
MVDr. Eva Černochová

ZA CIHELNOU 476, STATENICE-ČERNÝ VŮL
tel.: 732 303 125 (T-Mobile), 728 544 128 (O2)
e-mail: cernochova-veterina@seznam.cz



- Interní a gynekologické vyšetření
- Chirurgické zákroky
- Akupunkturní léčba pohybového aparátu
- Čištění zubního kamene utrazvukem
- Čipování
- Možnost objednání krmiva
- Stříhání psů

Ordinační hodiny

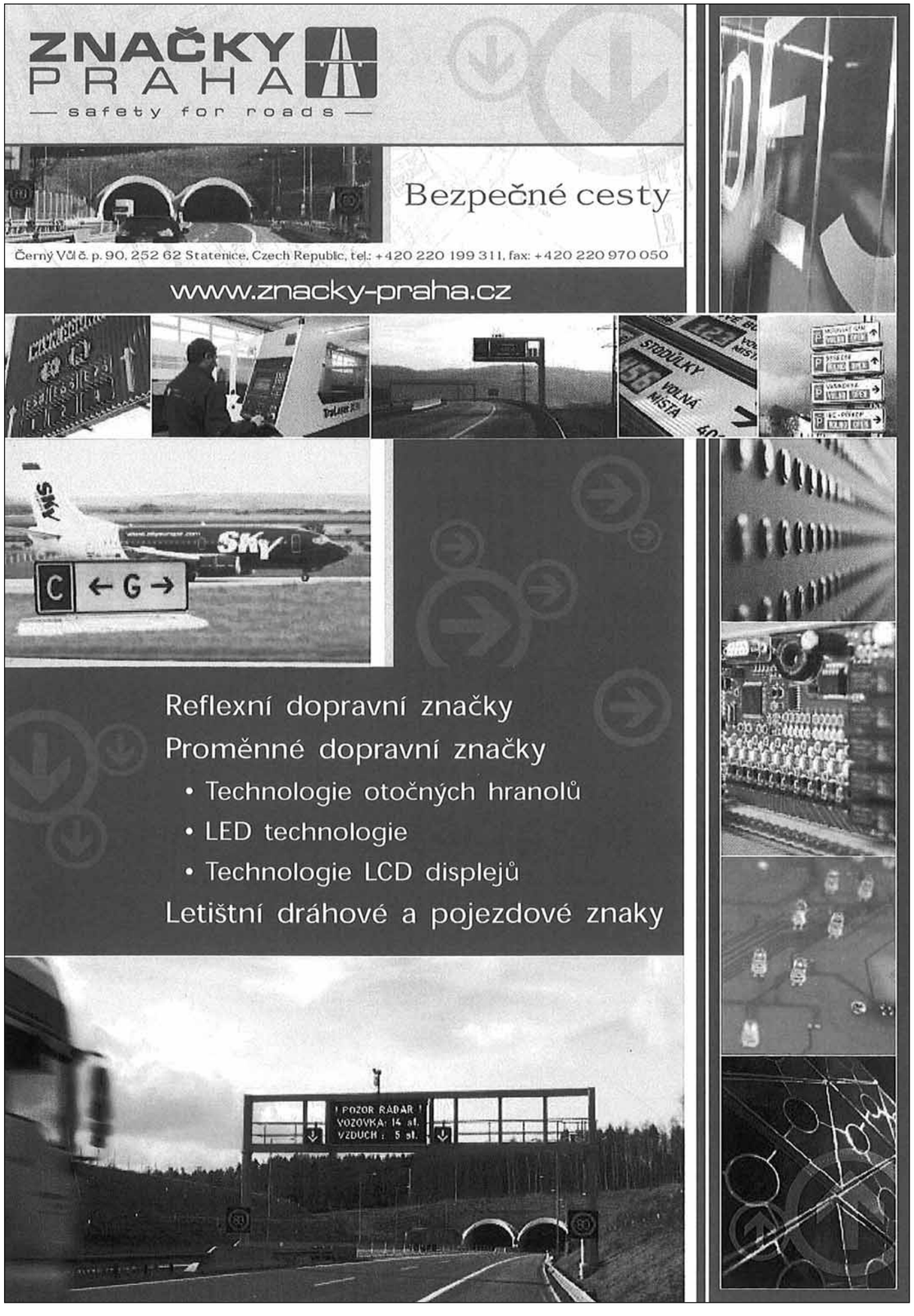
pondělí	9.00–11.00	16.00–21.00
úterý	–	15.00–21.00
středa	9.00–11.00	16.00–21.00
čtvrtek	–	15.00–21.00
pátek	9.00–11.00	16.00–21.00
sobota	9.00–11.00	–
neděle	–	19.00–21.00

Zeman S.R.O
STAVEBNÍ ŘEMESLA
se sídlem v Jinočanech, Náměstí 5. května 17, Praha-západ

firma působící na trhu již 16 let, zajistí Vám dle Vašich představ

- ▶ přípravu a rozpočet stavby
- ▶ kompletní stavbu na klíč a terénní úpravy
- ▶ nástavby, přístavby, půdní vestavby a rekonstrukce vnitřních prostor vašeho RD, bytu, bytových jader, nebytových prostor, chat atd.
- ▶ sádrokartonové příčky, konstrukce, obklady, dlažby
- ▶ zednické, malířské, truhlářské, lakýrnické, zámečnické, sklenářské práce
- ▶ rozvody vody, kanalizace, ÚT, elektroinstalace a VZT

Neváhejte a volejte Ing. Zeithamla
tel. 777 662 353, 224 312 456
e-mail: zeman@remesla-zeman.cz ◀▶ www.remesla-zeman.cz



T R E E S



PRODEJNÍ ZAHRADA
Černý Vůl

VELKÁ JARNÍ VÝSTAVA
11. 3. - 6. 4. 2013



Přijďte si pro jarní náladu a inspiraci

- jarní cibuloviny
- jarní dekorace
- jarní truhlíky
- velikonoční aranže

10 důvodů proč rád chodím do Prodejní Zahrady v Černém Volu

- zákazník vždy na prvním místě
- odborný personál, který Vám rád poradí
- kvalitní rostliny od českých pěstitelů
- široký zahradnický sortiment
- prodej čerstvých pstruhů z našich sádek
- pořádání výstav, přednášek a dětských dílen
- dětský koutek se skluzavkou
- možnost platby kartou a příznivé ceny
- doprava zboží do Vašich domovů
- příjemné a klidné prostředí

Pondělí – Pátek	Sobota
9 – 18 hodin	8 – 17 hodin

Prodej ryb PÁTEK A SOBOTA

Telefon: **220 970 790**, e-mail: **trees@trees.cz**
Únětická 146, Statenice - Černý Vůl

SLEDUJTE NOVINKY A AKCE NA INTERNETOVÝCH STRÁNKÁCH!

www.prodejnizahrada.cz

Zpravodaj Statenic a Černého Vola, ev. č. MK ČR E 20782, uzávěrka tohoto vydání 15. 2. 2012, náklad 700 výtisků,
vydává obec Statenice, realizace JUDr. Jitka Lenková, tel.: 220 970 031, 604 684 834, e-mail: lenkova@volny.cz, distribuuje Česká distribuční a. s.