

OBEC STATENICE

Zápis z jednání Kontrolního výboru obce Statenice

Zápis č. 2/2021

Datum a místo konání: 22.04.2021 v 16:30 hod., Obecní úřad Statenice

Přítomni: Miroslava Šmardová, Matěj Maxa, Alice Bláhová

Omluveni: xxx

Přítomni jsou všichni tři členové výboru, kontrolní výbor je usnášeníschopný.

Program jednání:

1. Zahájení jednání a seznámení s programem
2. Kontrola plnění usnesení z jednání zastupitelstva ve dnech 16.12.2020 a 17.2.2021
3. Smlouva o dílo na realizaci projektové dokumentace k MŠ na Parádnicích
4. Různé
5. Závěr

1. Zahájení jednání a seznámení s programem

Předsedkyně výboru přivítala přítomné členy kontrolního výboru (KV), zahájila jednání a seznámila členy KV s programem.

Návrh usnesení č. KV02/2021

Kontrolní výbor schvaluje navržený program jednání

Pro 3 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. KV02/2021 bylo schváleno

2. Kontrola plnění usnesení z jednání zastupitelstva ve dnech 16.12.2020 a 17.2.2021

Předsedkyně KV informovala, že dne 22.4. v dopoledních hodinách osobně provedla kontrolu plnění některých usnesení z uvedených jednání zastupitelstva. Jednotlivá usnesení z jednání zastupitelstva dne 16.12.2020 byla řádně splněna kromě zveřejnění přílohy č. 2 k OZV o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. V zápisu jednání zastupitelstva je sice uvedeno, že příloha je zveřejněná, zákon to však nevyžaduje, je dostačující, když bude příloha přiložená k příslušné vyhlášce.

Dále byla kontrolována některá již splněná usnesení z jednání zastupitelstva dne 17.2.2021. Zbytek usnesení bude kontrolován před příštím jednáním kontrolního výboru.

Připomínky, návrhy, projednání:

žádné

3. Smlouva o dílo na realizaci projektové dokumentace k MŠ na Parádnicce

Vzhledem k tomu, že při minulém jednání kontrolního výboru dne 15.2.2021 členové deklarovali, že předpokládají důsledné dodržování směrnice obce Statenice č. 03/2020 o postupu při zadávání zakázek malého rozsahu, otevřela předsedkyně téma přijatého usnesení zastupitelstva č. 232/17.2./21 ze dne 17.2.2021 - Smlouva na realizaci PD k MŠ Parádnicce. Předmětem je navržení a zpracování projektu „Novostavba MŠ a zázemí Parádnicce, Statenice“ na pozemku parc. č. 100 a parc. č. 340/9 v k.ú. Statenice, vypracování projektové dokumentace k vydání správních rozhodnutí potřebných k realizaci Projektu a poskytnutí součinnosti při jejich získání. Nabídková cena díla je 1.915.500,- Kč bez DPH a dílo bylo společností re:architekti studio s.r.o. zadáno bez výběrového řízení. Jako odůvodnění přímého zadání zakázky paní starostka uvedla, že „udělala poptávku trhu, a že cena je adekvátní“. Dále, že předložená „smlouva byla pečlivě prodiskutována s právním zástupcem obce i re:architektu, a splňuje rámec podmínek zákona o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“. Členové výboru diskutovali o legálnosti takového postupu při zadání zakázky. Vzali v úvahu i skutečnost, že oslovená společnost je autorem vítězného konceptu úprav centra obce



Statenice z roku 2019, avšak autorská práva k tomuto konceptu nebyla obci předána. Tuto skutečnost údajně napravuje schválená Smlouva o dílo.

Připomínky, návrhy, projednání:

Vyjádření Alice Bláhová:

Společnost re:architekti studio s.r.o. byla oslovena k realizaci projektové dokumentace na základě vítězství v tzv. paralelním zadání. Což znamená, že byla na základě doporučení profesionálních architektů oslovena 3 architektonická studia, určena odborná komise a proběhla i veřejná projednání tak, jako všechny oficiální soutěže.

Navíc nabídková cena Společnosti re:architekti studio s.r.o. splňuje rámec podmínek zákona o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Vyjádření Matěje Maxa:

To, že studio re:architektů zvítězilo v soutěži pro vytvoření studia centra obce, neznamená, že budou odteď dostávat všechny další zakázky na realizaci projektové dokumentace, které se centra obce týkají. To by mohlo vést k tomu, že studio bude cenu nadhodnocovat a obec na to bude doplácet. V případě, že navržená cena za vypracování projektové dokumentace ke školce je na maximální možné horní hranici, aby zakázka mohla být ještě charakterizována jako zakázka malého rozsahu (kdy není potřeba dělat výběrové řízení), a současně se některým zdá, že je cena vyšší než obvyklá, jeví se jako vhodné, umožnit paní starostce předložit podklady, o kterých sama uvedla, že je použila ke svému rozhodnutí (průzkum trhu a označení odůvodněného případu pro zakázky nad 500 tis.) Obzvláště, když usnesení bylo schváleno jen těsnou většinou 5 ku 4 (z toho 2 byli proti).

Členové KV nejsou jednotní v posouzení zadání zakázky společnosti re:architekti studio s.r.o. a shodli se na následujícím postupu:

Návrh usnesení č. KV03/2021

Kontrolní výbor:

1. Vyzývá starostku, aby předložila zpracovaný výsledek POPTÁVKY TRHU na výše uvedenou zakázku, který provedla před jednáním zastupitelstva dne 17.2.2021
2. Požaduje písemné ODŮVODNĚNÍ PŘÍMÉHO ZADÁNÍ ZAKÁZKY, jejíž předpokládaná hodnota převyšuje 500.000,- Kč bez DPH, a tudíž s ohledem na platnou Směrnici obce Statenice č. 03/2020 o postupu při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu může být přímo zadána jen v odůvodněných případech dle Čl. 3 odst. 3 zmíněné směrnice

Pro 2 Proti 1 Zdržel se 0

Usnesení č. KV03/2021 bylo schváleno

4. Různé

Matěj Maxa navrhl provést časovou kontrolu reakcí obce Statenice na výzvy společnosti Alfa Praha s.r.o. Alfa Praha si ve svých dopisech adresovaných vedení obce, které zároveň zasílá e-mailem na vědomí všem zastupitelům, často stěžuje na liknavost v odpovědích obce, případně na nečinnost obce. Členové navrhuji získat od pracovnice podatelny OÚ Statenice přehled došlé pošty od společnosti Alfa Praha (výzvy, návrhy, požadavky) a přehled odchozí pošty od obce Statenice (odpovědi, reakce), předpokladem je pošta vedená datovou schránkou. Členové výboru se budou hodnocením vzájemné komunikace zabývat na dalším jednání kontrolního výboru.

Návrh usnesení č. KV04/2021

Kontrolní výbor požaduje od pracovnice podatelny OÚ Statenice přehled došlé pošty od společnosti Alfa Praha (výzvy, návrhy, požadavky) a přehled odchozí pošty od obce Statenice (odpovědi) za období od 1.10.2021 do 30.4.2021. Jedná se o poštu vedenou datovou schránkou obce Statenice.

Pro 2 Proti 0 Zdržel se 1

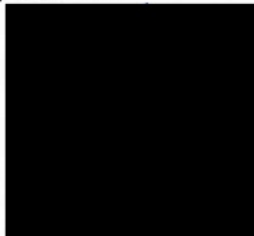
Usnesení č. KV04/2021 bylo schváleno

5. Závěr

Předsedkyně ukončila zasedání ve 17.45hod.

Hlasování k jednotlivým usnesením proběhlo metodou per rollam.

Další jednání výboru bude domluveno dle termínu jednání zastupitelstva.

Zápis vyhotovila Miroslava Šmardová, předsedkyně výboru, v.r. 

Zápis ověřila Alice Bláhová, členka výboru, v.r. 