



Zápis z jednání

Datum konání: 24.3.2021

Místo konání: zasedací místnost obecního úřadu

Přítomni členové finančního výboru: Ing. Jakub Cechel, Ing. Martin Vakoč, ing. Tomáš Hanáček

Omluveni: -

Hosté: Miroslav Šanda - místostarosta, Michal Pokorný - místostarosta

Čas jednání: 18:00 – 20:15

Program jednání:

1. Projednání střednědobého výhledu obce

Průběh jednání:

Jednání výboru zahájil předseda finančního výboru Ing. Cechel

Předseda finančního výboru přítomné seznámil s programem jednání.

1. Projednání střednědobého výhledu obce

- Členům FV byl poskytnut starší výhled rozpočtu
- Místostarosta Miroslav Šanda detailně seznámili členy FV s jednotlivými východiský
- Plánované kapitoly rozpočtu na straně příjmů i výdajů byly prodiskutovávány
- Místostarosta Šanda přislíbil vypracovat návrh úpravy střednědobého výhledu rozpočtu obce a zaslat je všem zúčastněným

2. Daň z nemovitostí

- Daň z nemovitých věcí je stoprocentním příjmem obce, která tak má možnost zvýšit své příjmy
- Kapitálové výdaje mají být v nastávajícím období významné (ČOV, vodojem, školka, kanalizace, chodníky, osvětlení, a další...) a je potřeba zajistit zdroj jejich financování
- Kapitálové výdaje budou financovány z finančních rezerv, dotací a daňových příjmů obce
- Obec Státnice má tuto daň nejnižší ze šech okolních obcí (koef. 1), Horoměřice koef. 2, Tuchoměřice koef. 3, Velké Přílepy koef. 2
- **FV navrhuje zvýšit koeficient na hodnotu minimálně 2 ideálně však koeficient 3**, toto se stanovuje obecně závaznou vyhláškou obce (přikládáme tuto z obce Tuchoměřice)

3. Pronájem obecních prostor (bývalá knihovna)

- v návaznosti na plánovaný pronájem obecních prostor jsme byli požádáni o posouzení výše nájemného obecních prostor
- analýzou trhu jsme došli k závěru že běžný tržní nájem komerčních prostor v lokalitě B je cca 150kč měsíčně za metr čtvereční bez poplatků za energie, vodu, odpad, topení, ...
- naše doporučení je pronajmout prostor za CZK 10tis měsíčně včetně uvedených služb.



Úkoly vyplývající z jednání finančního výboru:

nebyly stanoveny

Termín dalšího jednání FV: květen/červen 2021 – datum a čas bude upřesněn

Usnesení finančního výboru:

Usnesení výboru – nebylo

Pro:0 Zdržel se: 0 Proti: 0

Ve Státnicích 22.9.2021

Zapsal: Ing. Jakub Cechel

.....
Ing. Jakub Cechel

.....
Ing. Martin Vakoč

.....
Ing. Tomáš Hanáček

Zasláno: všem členům FV + vedení obce Státnice