

Zastupitelstvo obce Statenice
Statenická 23
Statenice
252 62

Věc: nájem obecních prostor sloužících k podnikání - zvážení prodloužení nájmu

Vážený pane starosto, vážení členové zastupitelstva,

na základě smlouvy z 20.7. 2021 si pronajímám prostory bývalé knihovny v areálu OÚ ve Statenicích. Po nutné menší úpravě, která byla provedena ve spolupráci s obcí, se podařilo prostory zrekonstruovat a vybudovat nestátní zdravotnické zařízení – ambulanci klinické logopedie. Provoz ambulance jsem zahájila v únoru 2022. Jako atestovaná klinická logopedka poskytuji péči dětským i dospělým pacientům s celým spektrem diagnóz zahrnujících narušení komunikačních schopností v důsledku neurovývojových potíží či v důsledků získaných onemocnění. Od zahájení provozu jsme měla v péči téměř 160 klientů, aktuálně do ambulance pravidelně dochází přes 80 klientů, převážně v dětském věku. Ve velké míře se jedná o občany Statenic a přilehlých obcí. Mnou poskytovaná péče je v současné době za přímou úhradu, žádost o navázání smluvních vztahů se zdravotními pojišťovnami mi byla v r. 2022 ze strany pojišťoven zamítnuta (bohužel běžná praxe v našem oboru).

Ordinační hodiny jsou v současné době 3 dny v týdnu, zbývající dny pracuji ve Fakultní nemocnici v Motole.

Vzhledem k stále narůstajícímu počtu klientů a velkému zájmu o logopedickou péči bych však ráda od jara 2024 ordinační hodiny v mé ambulanci rozšířila na celý pracovní úvazek. Uvažuji o zaměstnání další kolegyně, která by pracovala na částečný úvazek. Mám v plánu znovu oslovit jednotlivé zdravotní pojišťovny a pokusit se o navázání smluvních vztahů, aby byla péče pokryta ze zdravotního pojištění. Věřím, že by to více zpřístupnilo péči i pro dospělé pacienty, zejména seniory.

Moje nájemní smlouva byla sepsána na dobu 5-ti let, vyprší tedy v červenci 2026. Vzhledem k plánovaným změnám v organizaci logopedické ambulance bych vás chtěla požádat o rozvahu, zda je z hlediska obce reálné další prodloužení nájmu. Zejména získání smluv se zdravotními pojišťovnami je již poměrně velký závazek, smlouvy jsou vázány na konkrétní místo poskytování péče a není tedy jednoduché ambulanci případně stěhovat.

V případě vašeho zájmu se ráda osobně dostavím na jednání zastupitelstva.

Děkuji, s pozdravem


Mgr. Markéta Hrušková
Klinická logopedie Statenice

Ve Statenicích, dne 5.2.2024