



Ve Statenicích dne 24.8.2022

Vážení spoluobčané, sousedé,

zaznamenala jsem množství hrubých napadání a nařčení mé osoby, zejména ze strany zastupitele Ing. Cechela a spolku Aktiv proti korupci, z.s. ohledně projektu mateřské školy na Parádnici, jejímiž zhotoviteli jsou re:architekti studio s.r.o. Tyto jsou průběžně doplňovány dalšími kontrolami, přicházejícími v posledních měsících na tzv. podnět – dříve by se řeklo na udání. Protože se začaly tyto lži nedávno šířit navíc po veřejných sítích, lze vnímat tuto špinavou iniciativu jako snahu poškodit mě i celé Sousedství před nadcházejícími volbami.

Rozhodla jsem se proto touto cestou stručně reagovat.

Předně jsem velmi ráda, že zastupitelstvo obce rozhodlo pěti hlasy dne 17.2.2021 o uzavření Smlouvy dílo na projekt mateřské školky a že smlouva byla následně podepsána. Naše zkušenost dokazuje, že pokud se ve Statenicích podaří zrealizovat kvalitní projekt, je to pro obec velmi přínosné. Příkladem je nová knihovna. Po desetiletí fušerismu a nepromyšlených projektů jsou takovéto počiny příjemnou změnou, nemyslíte? Jsem tedy v takovýchto případech jednoznačnou zastánkyní kvality, a to i za cenu, že taková řešení nejsou rychlá. V porovnání s tím, že bude tato budova sloužit jako veřejně prospěšná stavba obci desítky let, se zkrátka vyplatí získat renomovaného odborníka a dát mu svůj čas.

Společnost re:architekti studio s.r.o. je oceňovaná architektonická kancelář, která se ke spolupráci s obcí dostala jako vítěz odborné architektonické soutěže, kterou jsme v roce 2019 vypsalí na studii centra obce. Vůbec nerozumím tomu, z jakého důvodu Ing. Cechel opakovaně lže, že mám s tímto studiem nadstandardní vztahy a že kryjí jejich nečinnost. Projekt školky a zázemí parku Parádnice je dokončen, byl odevzdán dne: 15.8.2022 v souladu se smlouvou.

Za výraz vysoké profesionality architektů považuji skutečnost, že poté, co v průběhu provádění díla zjistili možnost navýšení kapacity nové mateřské školy přidáním 3.patra (možnost rozšíření o 4. třídu), na tuto skutečnost upozornili a provedli nezbytné úkony za účelem prověření těchto možností. O to víc mě potěšilo, že architekti i při výrazně vyšší kubatuře projektu nenavýšili sjednanou cenu. Tento

nápad i férové jednání považuji za výrazný přínos pro obec, za který jim patří poděkování, nikoli pranýřování.

Důvod uzavření dodatku ke smlouvě, který je předmětem momentálních pomluv, jsem v souladu se svými pravomocemi uzavřela na doporučení právního zástupce obce s ohledem na prodlení, které jde na vrub obce. V rámci této etapy dostal totiž místostarosta Pokorný za úkol odevzdat doměření hydrogeologických bodů a odevzdat je do určitého termínu projektantům, aby mohli na projektu dále pokračovat. Vzhledem k tomu, že tento termín i přes moji urgenci nedodržel, vznikl tento dodatek.

Závěrem bych Vás ráda ujistila, že o veškerých krocích byli zastupitelé včetně pana Cechela podrobně informováni mj. na množství pracovních zastupitelstev a kdykoli se mohli také aktivně účastnit všech jednání a přípravných procesů.

Momentálně zpracovávají re:architekti projekt interiérů školky i zázemí parku a prováděcí dokumentaci a obec zadává její projednání v rámci sloučeného řízení, abychom měli ideálně do konce roku stavební povolení. Paralelně připravujeme také financování této budovy, na kterém bude záležet, kdy stavbu budeme moci zahájit a následně zkolaudovat ku prospěchu všech statenických a černovolských dětí a jejich rodičů.

Projekt je za mne koncepčně velmi zdařilý a zasadím se také o to, aby školka byla postavena kvalitně, stejně jako tomu bylo u budovy knihovny. Záleží ovšem na Vás, občanech, zda se rozhodnete a ve volbách podpoříte kvalitu, pečlivost a pracovitost nebo diletantismus, klientelismus, plané sliby a nově bohužel také udavačství, hrubost a agresivitu.

Věřím, že ve volbách zvítězí zdravý rozum a touha zajistit Statenicím další obecní budovu s veřejně prospěšným účelem, tentokrát státní mateřskou školku, kterou obec tak dlouho slibuje svým občanům, a její zázemí s možností kulturně-společenského využití.

Vaše starostka

MgA. Apolena Novotná