

O B E C S T A T E N I C E

U S N E S E N Í

Zastupitelstva obce Statenice

ze dne 19. července 2010 (výpis)

**o vydání změny č. 2 územního plánu sídelního
útvary Statenice**

Zastupitelstvo obce:

A) Bere na vědomí

1. informaci pořizovatele k dokumentům

- Vyhodnocení společného jednání o návrhu změny č. 2 územního plánu sídelního útvaru Statenice (dále také jen „**změna č. 2**“), uvedené v příloze č. 4 tohoto usnesení;
- Pokyny pro úpravu návrhu změny č. 2 po společném jednání, uvedené v příloze č. 5 tohoto usnesení;
- Zprávu o projednání návrhu změny č. 2, uvedenou v příloze č. 3 tohoto usnesení;
- Záznam o průběhu veřejného projednání návrhu změny č. 2 dne 1. dubna 2010, uvedený v příloze č. 6 tohoto usnesení.
- Vyhodnocení veřejného projednání návrhu změny č. 2, uvedené v příloze č. 7 tohoto usnesení.

2. stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru regionálního rozvoje (dále jen „krajský úřad**“), čj. 184100/2009/KUSK ze dne 15. prosince 2009, k posouzení návrhu změny č. 2, uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení.**

B) Ověřilo

návrh změny č. 2 územního plánu sídelního útvaru Statenice podle § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon**“) a konstatuje, že**

- není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, schválenou usnesením vlády České republiky č. 929 dne 20. července 2009;
- není v rozporu s územním plánem velkého územního celku Pražského regionu, schváleným usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 55-15/2006/ZK dne 18. prosince 2006;
- není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu, jak je doloženo v přílohách č. 2, 4 a 7 usnesení;
- při projednávání návrhu změny č. 2 nebyl řešen žádný rozpor podle § 136 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „**správní řád**“).

C) Rozhodlo

o námitkách dotčených osob (§ 52 odst. 2 stavebního zákona), uplatněných k návrhu změny č. 2 podle § 172 odst. 5 správního řádu při jeho veřejném projednání, jak je uvedeno pod bodem 10 textové části A odůvodnění opatření obecné povahy č. 1/2010 v příloze č. 1 tohoto usnesení;

D) Vydává

změnu č. 2 územního plánu sídelního útvaru **Statenice** (zhotovitel Ing. arch. Ivan Kaplan – AGORA STUDIO, IČ 13125834, projektant Doc. Ing. arch. Ivan Kaplan, autorizovaný architekt ČKA 00576) postupem podle § 171 a násl. správního řádu a v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) a § 43 odst. 4 stavebního zákona, jako **opatření obecné povahy č. 1/2010** uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení.

E) Schválilo

úpravu vydané změny č. 2 podle „Pokynů pro úpravu čistopisu změny č. 2 ÚPnSÚ Statenice“, uvedených v příloze č. 8 tohoto usnesení, zpracovaných pořizovatelem na základě vyhodnocení veřejného projednání návrhu změny č. 2 a rozhodnutí o námitkách s tím, že se nejedná o podstatné úpravy, vyžadující opakované veřejné projednání.

F) Ukládá starostovi

1. **oznámit** veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu vydání opatření obecné povahy č. 1/2010, změny č. 2, v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu a vyznačit jeho účinnost;
2. **zabezpečit** zpracování čtyř vyhotovení „čistopisu“ změny č. 2 v souladu s Pokyny uvedenými v příloze č. 8 tohoto usnesení;
3. **poskytnout** dokumentaci změny č. 2, opatřenou záznamem o účinnosti, stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu;
4. **zveřejnit**, způsobem umožňujícím dálkový přístup, údaje o vydané změně č. 2 a místech, kde je možné do dokumentace nahlížet, a oznámit tuto informaci jednotlivě dotčeným orgánům neuvedeným v předchozím bodu;
5. **zpracovat** registrační list změny č. 2 a podat návrh krajskému úřadu na vložení jeho dat do evidence územně plánovací činnosti;
6. **zabezpečit** archivování úplného elaborátu změny č. 2, včetně dokladů a písemností dokládajících proces pořizování.

* * *



Michal Pokorný

starosta obce



Příloha usnesení ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

1. Opatření obecné povahy č. 1/2010 Zastupitelstva obce Statenice vč. dokumentace změny č. 2

Přílohy usnesení k nahlédnutí pouze na obecním úřadu:

2. Stanovisko krajského úřadu k posouzení návrhu změny č. 2
3. Zpráva o projednání návrhu změny č. 2
4. Vyhodnocení společného jednání o návrhu změny č. 2
5. Pokyny pro úpravu návrhu změny č. 2 po společném jednání
6. Záznam o průběhu veřejného projednání návrhu změny č. 2
7. Vyhodnocení veřejného projednání návrhu změny č. 2
8. Pokyny pro úpravu čistopisu změny č. 2