

Zápis a usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Statenice konaného dne 17.12.2015 od 18. hodin v budově obecního úřadu, Statenická 23 Statenice

1. Zahájení
2. Schválení programu a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení z minulého veřejného zasedání
4. Rozpočtové opatření č. 3/2015
5. Rozpočet obce Statenice na rok 2016
6. Nová vyhláška o odpadech
7. Poplatek za odpady na rok 2016
8. Rozpočet DSO od Okoře k Vltavě na rok 2016
9. Rozpočet DSO přivaděč VPSÚ na rok 2015 a 2016
10. Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů – Statenice x Tuchoměřice
11. Kupní smlouvy
12. Dar od Letiště Praha a.s.
13. Vyjádření obce Statenice k vlastnictví objektů navazujících na objekt st.400 v k.ú. Statenice
14. Schválení žádosti o dotaci na vodovodní přivaděč z Roztok z OPŽP
15. Různé
16. Diskuze
17. Závěr

1. Starostka zahájila zasedání v 18.00 hodin

Privítala zastupitele a občany, kteří na zasedání přišli. Konstatovala, že zastupitelstvo v počtu 8 zastupitelů je usnášeníschopné. Pověřila zastupitele Mrázka, aby řídil dnešní zasedání a pořídil zápis. Za ověřovatele zápisu navrhla zastupitele Ing. Kopince a Ing. Brože.

2. Schválení programu a ověřovatelů zápisu

Zastupitel Mrázek navrhl do bodu 15. Různé doplnit **15.a) Obnova válečného hrobu**

Návrh usnesení č. 122/17.12/15

Zastupitelstvo schvaluje přidání bodu 15.a) do programu veřejného zasedání.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 122/17.12/15 bylo schváleno

Zastupitel Mrázek navrhl do bodu 15. Různé doplnit **15.b) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-6000948/1, dodatek č. 1**

Návrh usnesení č. 123/17.12/15

Zastupitelstvo schvaluje přidání bodu 15.b) do programu veřejného zasedání.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 123/17.12/15 bylo schváleno

Zastupitel Mrázek navrhl do bodu 15. Různé doplnit **15.c) Záměr prodat část obecního pozemku p.č. 19/1 a obecní pozemek p.č. 19/10 v k.ú. Statenice.**

Návrh usnesení č. 124/17.12/15

Zastupitelstvo schvaluje přidání bodu 15.c) do programu veřejného zasedání.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 124/17.12/15 bylo schváleno

Zastupitel Mrázek navrhl do bodu 15. Různé doplnit **15.d) Darovací smlouva od spol. Regios a.s.**

Návrh usnesení č. 125/17.12/15

Zastupitelstvo schvaluje přidání bodu 15.d) do programu veřejného zasedání.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 125/17.12/15 bylo schváleno

Zastupitel Pokorný navrhl do bodu 15. Různé doplnit **15.e) Připomínky k žádosti o ÚR-12.etapa**

Návrh usnesení č. 126/17.12/15

Zastupitelstvo schvaluje přidání bodu 15.e) do programu veřejného zasedání.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 126/17.12/15 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 127/17.12/15

Zastupitelstvo schvaluje doplněný program veřejného zasedání a schvaluje za ověřovatele zápisu Ing. Kopince a Ing. Brože

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 127/17.12/15 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Byla podepsána smlouva se spol. SG Equipment Finance ČR s.r.o. ohledně financování komunálního stroje Multicar M27C 4x4?

Odpověď starostky: ano byla dne 4.11.2015

Návrh rozpočtového opatření č. 3 / 2015zpracováno: 24.11.2015
strana: 2

VÝKONNÝ ÚČET										0 000 000,00	-1 000 000,00	0 000 000,00
Převodová část												
	01	01	01000000	0000	0000	0110	000	Převodová část	1 000 000,00	-1 000 000,00	0 000 000,00	
010	001	0000	0000000000	0000	0000	0110	000	Převodová část	1 000 000,00	-1 000 000,00	0 000 000,00	
				0000	0000	0110	000	Převodová část	1 000 000,00	-1 000 000,00	0 000 000,00	
					0000	0110	000	Převodová část	1 000 000,00	-1 000 000,00	0 000 000,00	
Převodová část									1 000 000,00	-1 000 000,00	0 000 000,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 3/2015

V souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v případě zrušení rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. zrušení objemu nebo přenosy mezi ukazateli).

Zpracováno Z. Štárnou dne 24.11.2015

Návrh usnesení č. 128/17.12/15

Zastupitelstvo schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 3/2015

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 128/17.12/15 bylo schváleno.

5. Rozpočet obce Statenice na rok 2016**NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2016**

vypracovaný v souladu se zněním § 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění

ČÁST - PŘÍJMOVÁ

DAŇOVÉ PŘÍJMY			
Paragraf	Položka	Účelové označení	Kč
	1111	Daň z příjmu fyzických osob ze závislé činnosti	2 400 000,-
	1112	Daň z příjmu fyzických osob ze sam. výdělečné činnosti	310 000,-
	1113	Daň z příjmu fyzických osob z kapitálových výnosů	270 000,-
	1121	Daň z příjmu právnických osob	2 500 000,-
	1211	Daň z přidané hodnoty	4 500 000,-
	1234	Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu	1 000,-

	1340	Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování kom.odpadů	850 000,-
	1341	Poplatek ze psů	71 000,-
	1343	Poplatek z užívání veřejného prostranství	5 000,-
	1345	Poplatek z ubytovací kapacity	1 000,-
	1351	Odvod z loterií a podobných her	40 000,-
	1355	Odvod z výherních hracích přístrojů	40 000,-
	1361	Správní poplatky	10 000,-
	1511	Daň z nemovitých věcí	670 000,-
		Daňové příjmy celkem	11 668 0002,-

NEDAŇOVÉ PŘÍJMY			
Paragraf	Položka	Účelové označení	Kč
2310		Pitná voda – provozovatel sítě, přivaděč Alfa Praha	3 975 000,-
2321		Odvádění a čištění odpadních vod - provozovatel sítě	10 000,-
3319		Ostatní záležitosti kultury	1 000,-
3349		Ostatní záležitosti sdělov.prostředků – Zpravodaj inzerce	20 000,-
3639		Komunální služby a územní rozvoj – prodej, pronájem, věcná břemena	212 000,-
3725		Využívání a zneškodňování komunálních odpadů – Ekokom, Regios	250 000,-
5311		Bezpečnost a veřejný pořádek – přestupky	1 000,-
6171		Činnost místní správy – dar Letiště	1 261 000,-
6310		Obecné příjmy a výdaje z fin. operací – připsané úroky	20 000,-
		Nedaňové příjmy celkem	5 750 000,-

DOTACE

Paragraf	Položka	Účelové označení	Kč
	4112	Neinvestiční transfery ze SR – souhrnný dotační vztah	246 000,-
		Transfery celkem	246 000,-

PŘÍJMY CELKEM	17 664 000,- Kč
----------------------	------------------------

ČÁST - VÝDAJOVÁ

VÝDAJE			
Paragraf	Položka	Účelové označení	Kč
1014		Zvláštní veterinární péče – psí útulek	28 000,-
2219		Ostatní záležitosti pozemních komunikací – místní komunikace, chodníky, přechody, projekty	2 750 000,-
2221		Provoz veřejné silniční dopravy - ROPID	470 000,-
2310		Pitná voda – přivaděč, Za Sokolovnou, projekty	4 120 000,-
2321		Odvádění a čištění odpadních vod – opravy nátoků, Za Sokolovnou, projekty	1 100 000,-
3111		Předškolní zařízení – fin.příspěvek MŠ	15 000,-
3113		Základní škola – fin.příspěvek ZŠ	15 000,-
3314		Knihovnické činnosti – knihovna, kronika	30 000,-
3319		Ostatní záležitosti kultury – společenské akce	130 000,-
3349		Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků - Zpravodaj	60 000,-
3419		Ostatní tělovýchovná činnost – příspěvek Sokolu	4 000,-
3421		Využití volného času dětí a mládeže – kroužky, dětské akce, dětská hřiště	605 000,-
3631		Veřejné osvětlení – vč. projektů	550 000,-

3632		Pohřebnictví – hřbitov Únětice	16 000,-
3635		Územní plánování – pořízení nového ÚP	300 000,-
3639		Komunální služby a územní rozvoj – vč.pozemků ČOV	3 165 000,-
3721		Sběr a svoz nebezpečných odpadů	25 000,-
3722		Sběr a svoz komunálních odpadů	1 000 000,-
3725		Využívání a zneškodňování komunálních odpadů – tříděný odpad	550 000,-
3745		Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň – úklidové a pomocné práce, zemetací stroj	1 706 000,-
5311		Bezpečnost a veřejný pořádek – přestupková komise	15 000,-
5512		Požární ochrana – hasiči Horoměřice	10 000,-
6112		Zastupitelstva obcí	1 350 000,-
6171		Činnost místní správy – vč. oprav na OÚ	2 697 000,-
6310		Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	1 000,-
	v tom:	Kapitálové výdaje celkem	9 200 000,-
		Běžné výdaje celkem	11 512 000,-

VÝDAJE CELKEM	20 712 000,-
----------------------	---------------------

PŘÍJMY CELKEM	17 664 000,-Kč
VÝDAJE CELKEM	20 712 000,-Kč
ROZDÍL SCHODKOVÉHO ROZPOČTU	3 048 000,-Kč

ČÁST FINANCOVÁNÍ

FINANCOVÁNÍ			
	Položka	Účelové označení	Kč
	8115	Změna fin. prostředků na bank. účtech (dorovnání schodku)	3 048 000,-
		Financování celkem	3 048 000,-

PŘÍJMY CELKEM	17 664 000,-Kč
VÝDAJE CELKEM	20 712 000,-Kč
FINANCOVÁNÍ	3 048 000,-Kč

Předkládá : Ing. Miroslava Šmardová
starostka obce

Podpis :

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Rozpočet obce byl řádně vyvěšen od 1.12.2015 do 17.12.2015.

Návrh usnesení č. 129/17.12/15

Zastupitelstvo schvaluje rozpočet obce Statenice na rok 2016 s příjmy Kč 17,664.000,- a výdaji Kč 20,712.000,- se schodkem Kč 3,048.000,-, financovaný úsporou z minulých let.

Pro: 5 Proti: 2 Zdržel se: 1

Usnesení č. 129/17.12/15 bylo schváleno.

Zastupitel Pokorný uvedl důvody, proč hlasoval proti rozpočtu obce na rok 2016:

5a) Pokorný požaduje, aby každé čtvrtletí bylo OZ předloženo plnění rozpočtu.

5b) Starosta a místostarosta bez souhlasu OZ mohou čerpat z rozpočtu částku do 30.000,- Kč bez DPH.

5c) Zastupitelé nebyli o sestavování rozpočtu řádně a včas informováni skladba rozpočtu je zmatečná.

5d) Daňové příjmy celkem jsou v hodnotě 11.668.0002 Kč zveřejněny.

Po diskuzi k rozpočtu obce bylo navrženo níže uvedené usnesení:

Návrh usnesení č. 130/17.12/15

Zastupitelstvo pověřuje finanční výbor sestavením metodiky přípravy návrhu rozpočtu na příští období.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 130/17.12/15 bylo schváleno

6. Nová vyhláška o odpadech

Zastupitelstvu je předložena nová OZV č. 3/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Dnem 1.1.2016 vstupuje v platnost novelizace zákona č. 565/1990 sb., o místních poplatcích kde dochází ke změnám v některých ustanoveních, především v osvobození fyzických osob a prominutí místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Pokud by zůstala původní OZV 5/2012 v platnosti byla by v rozporu se zákonem.

OBECE ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA OBCE STATENICE

Č. 3/2015

O MÍSTNÍM POPLATKU ZA PROVOZ SYSTÉMU SHROMAŽĎOVÁNÍ, SBĚRU, PŘEPRAVY, TŘÍDĚNÍ, VYUŽÍVÁNÍ A ODSTRAŇOVÁNÍ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ.

Zastupitelstvo obce Statenice se na svém zasedání dne usnesením č. rozhodlo vydat na základě §14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen **vyhláška**):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Obec Statenice touto vyhláškou novelizuje místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování komunálních odpadů (dále jen **poplatek**).
- (2) Řízení o poplatcích vykonává obecní úřad.

Čl. 2

Poplatník

- (1) Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování komunálních odpadů platí:

a) Fyzická osoba,

1. Která má v obci trvalý pobyt.
2. Které byl podle zákona upravujícího pobyt cizinců na území České republiky povolen trvalý pobyt nebo přechodný pobyt na dobu delší 90 dnů.
3. Která podle zákona upravujícího pobyt cizinců na území České republiky pobývá na území České republiky přechodně po dobu delší 3 měsíců.
4. Které byla udělena mezinárodní ochrana podle zákona upravujícího azyl nebo dočasná ochrana podle zákona upravujícího dočasnou ochranu cizinců.

b) Fyzická osoba, která má ve vlastnictví stavbu určenou k rodinné rekreaci, byt nebo rodinný dům, ve kterém není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba, a to ve výši odpovídající poplatku za jednu fyzickou osobu. Má-li ke stavbě určené k rodinné rekreaci, bytu nebo rodinnému domu vlastnické právo více osob, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.

- (2) Za fyzické osoby tvořící domácnost může poplatek platit jedna osoba. Za fyzické osoby žijící v rodinném nebo bytovém domě může poplatek platit vlastník nebo správce. Osoby, které platí poplatek za více fyzických osob, jsou povinny obecnímu úřadu oznámit jméno, popřípadě jména, příjmení a data narození osob, za které poplatek platí.

Čl. 3

Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen ohlásit správci poplatku vznik své poplatkové povinnosti nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy mu povinnost platit tento poplatek vznikla, případně doložit existenci skutečností zakládajících nárok na osvobození nebo úlevu od poplatku.
- (2) Poplatník dle čl. 2 odst. 1 této vyhlášky je povinen ohlásit správci poplatku jméno, případě jména a příjmení, místo obytnu, případě další adresy pro doručování.
- (3) Poplatník dle čl. 2 odst. 1 písm. b) vyhlášky je povinen ohlásit také evidenční nebo popisné číslo stavby určené k individuální rekreaci nebo rodinného domu. Není-li stavba nebo dům označen evidenčním nebo popisným číslem, uvede poplatník parcelní číslo pozemku, na kterém je tato stavba umístěna. V případě bytu je poplatník povinen ohlásit orientační nebo popisné číslo stavby, ve kterém se byt nachází a číslo bytu, popřípadě popis umístění v budově, pokud nejsou byty očíslovány. Není-li stavba, ve které se byt nachází, označena orientačním nebo popisným číslem, uvede poplatník parcelní číslo, na kterém je stavba s bytem umístěna.
- (4) Stejným způsobem a ve stejné lhůtě jsou poplatníci povinni ohlásit správci poplatku zánik své poplatkové povinnosti v důsledku změny pobytu nebo v důsledku změny vlastnictví ke stavbě určené k rekreaci, bytu nebo rodinnému domu.
- (5) Poplatník, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.
- (6) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník nebo plátce povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.

Čl. 4

Sazba poplatku

- (1) Sazba poplatku činí 600,-Kč a je tvořena:
 - a) Z částky 250,-Kč za kalendářní rok a
 - b) Z částky 350,-Kč za kalendářní rok.

Tato částka je stanovena na základě skutečných nákladů obce předchozího kalendářního roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za poplatníka a kalendářní rok.

Rozúčtování skutečných nákladů obce předchozího kalendářního roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za osobu a kalendářní rok je obsaženo v příloze, která tvoří nedílnou součást této vyhlášky.

- (2) V případě změny místa pobytu fyzické osoby, změny vlastnictví stavby určené k rekreaci, bytu nebo rodinnému domu v průběhu kalendářního roku se poplatek platí v poměrně výši, která odpovídá počtu kalendářních měsíců pobytu nebo vlastnictví v příslušném kalendářním roce. Dojde-li ke změně v průběhu kalendářního měsíce, je pro stanovení počtu měsíců rozhodný stav k poslednímu dni tohoto měsíce.

Čl. 5

Splatnost poplatku

- (1) Poplatek je splatný jednorázově a to nejpozději do 30. Dubna příslušného kalendářního roku.
- (2) Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v odst. 1, je poplatek splatný nejpozději do 15. Dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poplatková povinnost vznikla, nejpozději však do konce příslušného kalendářního roku.
- (3) Zanikne-li poplatková povinnost, zaniká povinnost platit poplatek uplynutím kalendářního měsíce, v němž tato skutečnost nastala. Případný přeplatek na poplatku bude vrácen na základě písemné žádosti poplatníka, bude-li činit více než 100,-Kč.

Čl. 6

Osvobození, úlevy, prominutí

- (1) Od poplatku se osvobozují osoby:
- a) Umístěné do dětského domova pro děti do 3 let věku, školského zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy nebo školského zařízení pro preventivní výchovnou péči na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy.
 - b) Umístěné do zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc na základě rozhodnutí soudu, na žádost obecního úřadu obce s rozšířenou působností, zákonného zástupce dítěte nebo nezletilého.
 - c) Jako nezaopatřené dítě umístěné v domově pro osoby se zdravotním postižením na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy o poskytnutí sociální služby nebo.
 - d) Umístěné v domově pro osoby se zdravotním postižením, domově pro seniory, domově se zvláštním režimem nebo chráněném bydlení.

- e) Ve výkonu trestu odnětí svobody delším než 6 měsíců.
 - f) Osoby starší 80 let.
 - g) Pobývajících déle než 6 měsíců mimo území obce Statenice, a to z důvodu studia či pracovního zařazení.
 - h) Fyzické osoby hlášené k trvalému pobytu na Obecním úřadu Statenice.
- (2) Úleva se poskytuje vícečetné rodině na třetí a další dítě/děti ve výši 300,-Kč na dítě a rok, přičemž alespoň tři děti musí být ve věku do 18ti let.
- (3) Osvobození nebo úleva od poplatku zaniká dnem ukončení stavu, který zpoplatnění nepodléhá. Poplatková povinnost pak vzniká prvním dnem kalendářního měsíce, který následuje po dni, kdy důvod osvobození nebo úlevy zanikl.
- (4) Obecní úřad může na žádost poplatníka z důvodu odstranění tvrdosti právního předpisu zcela nebo částečně prominout poplatek podle čl. 2 a čl. 4 nebo jeho příslušenství, lze-li to s přihlédnutím k okolnostem daného případu ospravedlnit.
- (5) Obecní úřad může z moci úřední poplatek nebo jeho příslušenství zcela nebo částečně prominout při mimořádných, zejména živelních událostech.
- (6) Rozhodnutím podle odstavce 5 se promíjí poplatek všem poplatníkům, jejichž se důvod prominutí týká, a to ode dne právní moci tohoto rozhodnutí.
- (7) Rozhodnutí oznamuje obecní úřad vyvěšením na své úřední desce a zároveň ho zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Čl.7

Navýšení poplatku

- (1) Nebudou-li poplatky zaplacený včas nebo ve správné výši, vyměří mu obecní úřad poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.
- (2) Včas nezaplacené nebo neodvedené poplatky podléhají tomuto navýšení:
- od 1.5. do 31.5. příslušného roku navýšení poplatku o 50%
 - od 1.6. příslušného roku je navýšení o 100%

Čl.8

Odpovědnost za zaplacení poplatku

- (1) Vznikne-li nedoplatek na poplatku poplatníkovi, který je ke dni splatnosti nezletilý a nenabyl svéprávnosti nebo který je ke dni splatnosti omezen ve svéprávnosti a byl mu jmenován opatrovník spravující jeho jmění, přechází poplatková povinnost tohoto poplatníka na zákonného zástupce nebo opatrovníka; zákonný zástupce a opatrovník má stejné procesní postavení jako poplatník.
- (2) V případě podle odstavce 1 vyměří obecní úřad poplatek zákonnému zástupci nebo opatrovníkovi poplatníka.
- (3) Je-li zákonných zástupců nebo opatrovníků více, jsou povinni plnit poplatkovou povinnost společně a nerozdílně.

Čl.9

Závěrečná ustanovení

- (1) Tato vyhláška nabývá účinnosti 15. den od zveřejnění.
- (2) Nabytím účinnosti této vyhlášky se zrušuje Obecně závazná vyhláška obce Statenice č. 5/2012 o místním poplatku za provoz, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

1 § 14 odst 3 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“)

2 § 10b odst. 1 zákona o místních poplatcích

3 § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích

4 § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

5 § 10b odst. 5 zákona o místních poplatcích

6 § 11 odst. 1 zákona o místních poplatcích

7 § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích

Ing. Miroslava Šmardová-starostka

DiS Bohuslav Mrázek-místostarosta

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Zastupitelé spojili bod č. 6 a bod č. 7 do společného usnesení.

Návrh usnesení č. 131/17.12/15

Zastupitelstvo schvaluje OZV č. 3/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v předloženém znění s výší poplatku Kč 600,- na rok 2016.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 131/17.12/15 bylo schváleno

Zastupitelstvo pověřuje starostku vyřešit formou výběru dobrovolného příspěvku za nepřihlášené, trvale žijící občany v obci Statenice.

7. Poplatek za odpady na rok 2016

Tento bod byl spojen s bodem č. 6

8. Rozpočet DSO od Okoře k Vltavě na rok 2016

Obec Statenice je členem a přispívá do rozpočtu DSO Od Okoře k Vltavě částkou Kč 10,-/ jeden trvale hlášený obyvatel obce Statenice. Rozpočet byl řádně vyvěšen.

bod 8

44

Desetiletý rozpis obcí Olšofa a Věsteč

NEO-MV 1.9.2011/1000

Návrh rozpočtu - závazné ukazatele rok 2016

zpracováno: 26.11.2015
strana: 1/3

Rozpočet - plánované ukazatele byly upraveny v souladu se právní § 17 odstavce 3, 200/2002 Sb., o rozpočtových pravidlech
Čestného rozpočtu se změnilo na 0. 30000001 Sb., 4. 450/2001 Sb., 2. 200/2002 Sb., 4. 421/2004 Sb., 1. 957/2004 Sb.,
1. 957/2004 Sb., 6. 954/2004 Sb., 1. 100/2000 Sb., 1. 140/2004 Sb. a 4. 245/2009 Sb. a jejich novelizací.

PŘÍJMY

Prv	POL	OPS	Název závazného ukazatele	16	2016
6000	X000	X000		300 000,00	
6310	X000	X000	Obecní příjmy a výdaje z finančních operací	10,00	
6350	X000	X000	Převody vlastních fondů v rozpočtech územní samosprávy	1 000,00	
6400	X000	X000	Obecní příjmy z jiných rozpisů	20 000,00	
PŘÍJMY CELKEM				320 010,00	



44/10

444

Desetiletý rozpis obcí Olšofa a Věsteč

NEO-MV 1.9.2011/1000

Návrh rozpočtu - závazné ukazatele rok 2016

zpracováno: 26.11.2015
strana: 2/3

VÝDAJE

Prv	POL	OPS	Název závazného ukazatele	16	2016
6010	X000	X000	Obecní příjmy a výdaje z finančních operací	1 000,00	
6350	X000	X000	Převody vlastních fondů v rozpočtech územní samosprávy	1 000,00	
6400	X000	X000	Obecní příjmy z jiných rozpisů	20 000,00	
VÝDAJE CELKEM				320 010,00	



44/10

77

Desetiletý rozpis obcí Olšofa a Věsteč

NEO-MV 1.9.2011/1000

Návrh rozpočtu - závazné ukazatele rok 2016

zpracováno: 26.11.2015
strana: 3/3

REKAPITULACE

PŘÍJMY	CELKEM	320 010,00
VÝDAJE	CELKEM	320 010,00
FINANCOVÁNÍ	CELKEM	



44/10

Upraveno: 1.12.2011
Zpracováno: 17.11.2011



Návrh usnesení č. 132/17.12/15

Zastupitelstvo schvaluje rozpočet DSO Od Okoře k Vltavě na rok 2016 s příjmy Kč 346.010,- a výdaji Kč 346.010,- jako rozpočet vyrovnaný.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 132/17.12/15 bylo schváleno

9. Rozpočet DSO přivaděč VPSÚ na rok 2015 a 2016

Obec Statenice je od 7.9.2015 členem DSO přivaděč VPSÚ, proto je nezbytné schválit rozpočet jak na rok 2015 tak i na rok 2016. Oba rozpočty byly řádně vyváženy. Schválený příspěvek obce Statenice ve výši Kč 415.000,- byl odeslán na účet DSO v listopadu 2015. Rozpočet na rok 2015 je vyrovnaný s příjmy Kč 1.000.000,- a výdaji Kč 1.000.000,-. Rozpočet na rok 2016 je navržen s příjmy Kč 7.001.000,- a výdaji Kč 7.981.500,-.

Návrh rozpočtu DSO přivaděč VPSÚ na rok 2015

položka	Příjmy:	
4129	Neinvestiční přijaté dotace od obcí	90 000
4229	Investiční přijaté dotace od obcí	910 000
	Příjmy celkem	1 000 000

	Výdaje:	
5021	ostatní osobní výdaje	
5031	pojistné na soc. zab	
5032	poj. na zdr. poj.	
5037	drobný hmotný dlouhodobý majetek	
5039	materiál	5 000
5061	poštovné	
5167	služby školení a vzdělávání	5 000
5169	nákup služeb	50 000
	zpracování účetnictví	
5173	cestovné	
5175	puhoštění	10 000
5901	nespecifikované rezervy	20 000
5362	platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	
6121	vodovodní přivaděč	910 000
	Výdaje celkem	1 000 000

Vyvěšeno dne: 17.12.15

Sejmuto dne: 17.12.15

Návrh rozpočtu DSO přivaděč VPSÚ na rok 2016

položka	Příjmy:	
4129	Neinvestiční přijaté dotace od obcí	0
4229	Investiční přijaté dotace od obcí	7 000 000
63102141	Příjmy z úroků	1 000
	Příjmy celkem	7001000

	Výdaje:	
5021	ostatní osobní výdaje	
5031	pojistné na soc. zab.	
5032	poj. na zdr. poj.	
5037	drobný hmotný dlouhodobý majetek	
5039	materiál	
5061	poštovné	5000
5167	služby školení a vzdělávání	5000
5169	nákup služeb	50 000
	zpracování účetnictví	
5173	cestovné	
5175	pohoštění	10 000
5901	nespecifikované rezervy	0
5362	platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	500
6121	vodovodní přivaděč	7910000
63105163	Služby peněžních ústavů	1000
	Výdaje celkem	7981500

Vyvěšeno dne : 27.11.2015

Sejmuto dne: 13.12.2015

Návrh usnesení č. 133/17.12/15

Zastupitelstvo souhlasí s návrhem rozpočtu DSO přivaděč VPSÚ na rok 2015 s příjmy Kč 1,000.000,- a výdaji Kč 1,000.000,- jako vyrovnaným a s návrhem rozpočtu na rok 2016 s příjmy Kč 7,001.000,- a výdaji Kč 7,981.500,- jako schodkovým s financováním z předchozího roku.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č.133/17.12/15 bylo schváleno

10. Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů – Statenice x Tuchoměřice

Smlouva zaslána zastupitelům zvlášť a je přílohou zápisu. Jedná se o poslední verzi po konzultaci s OÚ Tuchoměřice

Návrh usnesení č. 134/17.12/15

Zastupitelstvo souhlasí s Dohodou o úpravě vzájemných práv a povinností mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů mezi obcemi Statenice a Tuchoměřice. Pověřuje starostku podpisem.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 134/17.12/15 bylo přijato

11. Kupní smlouvy

Kupní smlouva č. Sml-2013/01 mezi spol. Mondia s.r.o. a obcí Statenice. V souvislosti s ukončením projektu Kopanský mlýn a vybudováním příslušné technické infrastruktury, obec Statenice převezme kupní smlouvou pozemky pod veřejnou místní komunikací, stavbu veřejné místní komunikace, kanalizační stoku vč. Veřejných částí přípojek, tlakovou kanalizaci V1 s čerpací stanicí, vodovodní řad vč. veřejných částí přípojek a veřejné osvětlení za kupní cenu celkem Kč 300.000,-. Společnost Mondia zároveň poskytuje finanční dar obci na rozvoj infrastruktury ve výši Kč 300.000,-. Kromě toho Mondia převádí na obec práva na odstranění záručních vad od zhotovitele se záruční dobou na technickou infrastrukturu v délce trvání 60 měsíců od 1.10.2015 a zajišťuje pro obec uplatnění bankovní záruky od zhotovitele. Nedílnou součástí kupní smlouvy je Smlouva o postoupení záruky mezi spol. Mondia a obcí Statenice. Obě smlouvy zaslány zastupitelům zvlášť a jsou přílohou zápisu.

Návrh usnesení č. 135/17.12/15

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením kupní smlouvy č. Sml-2013/1 a Smlouvy o postoupení záruky mezi spol. Mondia s.r.o. a obcí Statenice. Pověřuje starostku podpisem smluv.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 135/17.12/15 bylo přijato

Kupní smlouva p. [redacted] y. Par [redacted] nabízí pozemek p.č. 235 o výměře 90 m2 v k.ú. Statenice (poblíž autobusové zastávky Černý Vůl – Hospoda směr Praha) za cenu Kč 1000,-.

KUPNÍ SMLOUVA

o převodu vlastnictví k nemovitosti



Adresa:

Rodné číslo:

(dále také jen „prodávající“)

a

Obec Statenice

Statenická 23, Statenice, 252 62

IČ: 00241679

Zastoupená starostkou Ing. Miroslavou Šmardovou

(dále také jen „kupující“)

spolu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitosti (dále také jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je stanovení práv a povinností smluvních stran, zejména závazku prodávajícího převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě za podmínek v této smlouvě stanovených a závazek kupujícího předmět koupě od prodávajícího do svého vlastnictví za podmínek sjednaných v této smlouvě přijmout a zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

II.

Předmět koupě

Prodávající je vlastníkem pozemku **parcelní číslo 235** o výměře **90m²** (ostatní plocha), na **LV č.200** pro katastrální území Statenice, obec Statenice, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ (dále také jen „**předmět koupě**“).

III.

Shodný projev vůle

Prodávající touto smlouvou prodává předmět koupě uvedený v článku II. této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, kupujícímu a kupující tento předmět koupě, včetně všech součástí a příslušenství, do svého vlastnictví za dále dohodnutou kupní cenu kupuje.

IV.

Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena předmětu koupě činí **1000,- Kč** (slovy: pětset korun českých).
2. Kupní cenu kupující uhradí v plné výši bezhotovostním převodem na účet prodávajícího číslo účtu..... nejpozději **do 10 pracovních dnů** ode dne, kdy kupující podepíše tuto smlouvu. Za den zaplacení kupní ceny se považuje den, kdy je připsána na uvedený účet prodávajícího.
3. Pro případ, že kupující neuhradí řádně a včas kupní cenu podle odstavce 2 tohoto článku smlouvy, je kupující povinen prodávajícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši **10%** kupní ceny dohodnuté v odstavci 1 tohoto článku smlouvy. Tato smluvní pokuta se stává splatnou třetí pracovní den následující po dni, v němž uplynula lhůta stanovená v odstavci 2 tohoto článku smlouvy, a to na účet uvedený v odstavci 2 tohoto článku smlouvy. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen případný nárok prodávajícího na náhradu škody.

4. Jestliže kupující neuhradí kupní cenu v souladu s odstavcem 2 tohoto článku smlouvy, má prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit. Smluvní strany se dohodly, že nárok prodávajícího na smluvní pokutu podle odstavce 3 tohoto článku smlouvy tím není dotčen. Kupující dále prohlašuje, a svým podpisem potvrzuje, že pokud nastane situace uvedená v předchozí větě, nebude s odkazem na tuto smlouvu vznášet vůči prodávajícímu, či třetí osobě, jakékoliv nároky.
5. Prodávající je dle zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, povinen uhradit **daň**.

V.

Prohlášení smluvních stran

1. Prodávajícímu není známo, že by na předmětu koupě vážly dluhy, zástavní práva či věcná břemena.
2. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav předmětu koupě a v tomto stavu jej bez výhrad kupuje.

VI.

Nabytí vlastnického práva

1. Kupující nabude vlastnictví k předmětu koupě vkladem vlastnického práva ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí s právními účinky vkladu ke dni podání návrhu na vklad dle této smlouvy. Současně s nabytím vlastnického práva přechází na kupujícího nebezpečí nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu koupě.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí podá kupující, a to nejpozději do 15 pracovních dnů ode, kdy mu prodávající předá dokumenty dle odstavce 2 tohoto článku smlouvy.
3. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí popřípadě další poplatky spojené s převodem předmětu koupě dle této smlouvy uhradí v plné výši kupující.
4. Smluvní strany se pro případ, že by nedošlo dle této smlouvy ke vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, zavazují poskytnout si navzájem veškerou potřebnou součinnost, včetně uzavření nové kupní smlouvy o převodu nemovitosti nebo dodatku stejného obsahu, který splní zákonné podmínky pro provedení vkladu, a to do 15 dnů od

rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu, případně na pokyn katastrálního úřadu ve stejné lhůtě tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplnit.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že se až do provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy zdrží všeho, co by vedlo ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
6. Smluvní strany žádají, aby byl u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ pro katastrální území Statenice proveden vklad vlastnického práva k předmětu koupě ve prospěch kupujícího podle této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že fyzické předání a převzetí předmětu koupě proběhne nejpozději do 15 pracovních dnů ode, kdy prodávající vyzve kupujícího k fyzickému předání a převzetí předmětu koupě, a to po doručení rozhodnutí katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

Platnost kupní smlouvy

1. Prodej předmětu koupě uvedeného v čl. II této smlouvy kupujícímu za kupní cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy byl v souladu s ustanovením § 41 zákona o obcích schválen dne usnesením zastupitelstva obce Statenice..... Prodávající rovněž připojuje doložku podle § 41 zákona o obcích.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu; po jednom vyhotovení smlouvy obdrží prodávající a kupující, jedno vyhotovení smlouvy připojí kupující k návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího.
2. Smluvní strany prohlašují, že v případě, že by kdykoliv v budoucnu bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo zdánlivé, zůstávají ostatní v platnosti. Při posuzování takto neplatného nebo neúčinného nebo zdánlivého ustanovení se použijí ustanovení zákona jeho povaze nejbližší. Smluvní strany se zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného nebo neúčinného nebo zdánlivého, a to formou dodatku k této smlouvě. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě,

může se kterákoliv ze smluvních stran obrátit na soud s návrhem na určení obsahu takového dodatku. Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek je považováno i to, že některá ze smluvních stran je ochotna uzavřít dodatek, avšak za podmínky, které ji oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvýhodňují.

3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě pravé, vážné a svobodné vůle a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují své podpisy.

Ve Statenicích dne

Ing.Miroslava Šmardová
starostka



Návrh usnesení č. 136/17.12/15

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením kupní smlouvy s panem Dvorským na pozemek p.č. 235 o výměře 90 m² v k.ú. Statenice za částku Kč 1.000,-. Pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 136/17.12/15 bylo přijato

12. Dar od Letiště Praha a.s.

Jedná se o dar spol. Letiště Praha a.s. z Programu dobré sousedství. Obec Statenice na základě darovací smlouvy získává peněžitý dar ve výši Kč 500.000,- na realizaci projektu Obnova povrchu dětského sportoviště (dětského hřiště) ve Statenicích s termínem vyúčtování do 31.8.2016.

Návrh usnesení č. 137/17.12/15

Zastupitelstvo souhlasí s přijetím finančního daru z Programu dobré sousedství od Letiště Praha a.s. ve výši Kč 500.000,- na realizaci I. etapy obnovy povrchu sportoviště (dětského hřiště) ve Statenicích. Pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 137/17.12/15 bylo přijato

13. Vyjádření obce Statenice k vlastnictví objektů navazujících na objekt st.400 v k.ú. Statenice

Probíhá další fáze legalizace staveb navazujících na již zlegalizovanou zděnou budovu šaten na obecním pozemku st.400 v k.ú. Statenice. V této fázi se jedná o objekt sociálního zařízení, objekt pro občerstvení, místnost klubovny s navazujícím přístřeškem v němž je podium.

Návrh usnesení č. 138/17.12/15

Zastupitelstvo souhlasí, aby stavby navazující na již zlegalizovanou zděnou budovu šaten na obecním pozemku st. 400 v k.ú. Statenice, tj. objekt sociálního zařízení, objekt pro občerstvení, místnost klubovny s navazujícím přístřeškem v němž je podium byly ve vlastnictví T.J. Sokol Statenice.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č.138/17.12/15 bylo přijato

14. Schválení žádosti o dotaci na vodovodní přivaděč z Roztok z OPŽP

DSO vybralo administrátora dotace z OPŽP (operační program životního prostředí) na realizaci projektu vodovodního přivaděče. Termín podání žádosti je 5.1.2015, práce na přípravě žádosti probíhají.

Návrh usnesení č. 139/17.12/15

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje, aby „Přivaděč VPSÚ, dobrovolný svazek obcí“ podal žádost o dotaci z dotačního titulu Operačního programu životního prostředí, prioritní osa 1: Zlepšování kvality vody a snižování rizika povodní, oblast podpory 1.2. Zajištění dodávky pitné vody v odpovídající jakosti a množství, číslo výzvy 22 na realizaci vodovodního přivaděče Velké Přílepy, Statenice, Úholičky.**
- b) Zastupitelstvo obce schvaluje předfinancování realizace vodovodního přivaděče Velké Přílepy, Statenice, Úholičky ve výši 17. mil. Kč a spolufinancování projektu s tím, že podíl obce Úholičky činí 910 000 Kč, podíl obce Statenice činí 3 050 000 Kč, podíl obce Velké Přílepy činí 3 400 000 Kč včetně DPH.**

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 139/17.12/15 bylo přijato

15. Různé

15.a) Obnova válečného hrobu

Ministerstvo obrany ČR poskytuje státní dotace na obnovu válečných hrobů, které jsou vedeny v Ústřední evidenci válečných hrobů. Obec Statenice má na svém území válečný hrob. Za účelem získání maximální možné dotace je žádáno při maximální horní hranici, tj. dotace je žádána ve výši až 72% z celkových vyčíslených nákladů. Žádost o dotaci bude podána v termínu do 31.1.2016. V průběhu roku 2016 proběhne ze strany Ministerstva obrany posouzení předložených žádostí o dotace a následná realizace proběhne v roce 2017. Povinnou přílohou žádosti o dotaci je výpis o usnesení Zastupitelstva obce o schválení podání žádosti o dotaci a schválení investičního záměru k realizaci akce obnovy válečného pomníku.

Návrh usnesení č. 140/17.12/15

Zastupitelstvo obce schvaluje

- a) Podání žádosti o dotaci na akci „Oprava pomníku obětem I. a II. světové války Statenice“ do programu péče o válečné hroby Ministerstva obrany ČR
- b) Investiční záměr na akci „Oprava pomníku obětem I. a II. světové války Statenice“

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 140/17.12/15 bylo přijato.

15.b) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-6000948/1, dodatek č. 1

Trasy nového kabelového vedení VN ČEZ Distribuce jsou v ulici Nad Strání přesunuty do obecních pozemků. Uložení kabelů VN pod trasu stávajících kabelů VN ČEZu vznikne částečně nová dosud neprojednaná trasa přes obecní pozemky 290/23, 290/106, 290/10 a 290/107. Dojde k prodloužení kabelového vedení a tudíž ke zvýšení jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene z Kč 98.600,- na Kč 116.000,-.

Návrh usnesení č. 141/17.12/15

Zastupitelstvo obce souhlasí s dodatkem č.1 smlouvy č. IE-12-6000948/1 a pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 141/17.12/15 bylo schváleno

15.c) Záměr prodat část obecního pozemku p.č. 19/1 a obecní pozemek p.č. 19/10 v k.ú. Statenice

Jedná se o obnovenou žádost manželů , kteří letitě užívají uvedené pozemky ohraničené vzrostlým živým plotem naproti dětskému hřišti ve Statenicích.

Návrh usnesení č. 142/17.12/15

Zastupitelstvo schvaluje záměr obce Statenice prodat obecní pozemek p.č. 19/10 o výměře 44 m² a část obecního pozemku 19/1 o výměře 163 m² za cenu v místě obvyklou předem známému zájemci.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 142/17.12/15 bylo schváleno

15.d) Darovací smlouva od spol. Regios a.s.

Společnost Regios, a.s., se v závěru letošního roku rozhodla obci Statenice poskytnout finanční dar ve výši 10 tis. Kč na kulturní činnost obce.

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

I. Smluvní strany

REGIOS a.s.

se sídlem: Úholičky 215, 252 64 Velké Přílepy

IČ: 46356487

DIČ: CZ46356487

zastoupení: Ing. Libor Luňáček, předseda představenstva

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, sp. zn. oddíl B, vložka 2029

(dále jen dárce)

a

OBEC STATENICE

Se sídlem: Statenice 23, 252 62 Horoměřice

Zastoupení: Ing. Miroslava Šmardová, starostka obce

IČ : 00241679

Bankovní spojení: Komerční banka, č.ú. 51-2228780217/0100

(dále jen „obdarovaný“)

II.

Předmět smlouvy

1. Dárce se touto smlouvou zavazuje věnovat obdarovanému finanční dar ve výši 10 000,- Kč (slovy desettisíckorun českých). Tato částka bude převedena bankovním převodem na účet obdarovaného do 10 dnů od posledního z podpisů smlouvy.
2. Obdarovaný použije dar na kulturní činnost obce – provozní zajištění masopustního průvodu v únoru 2016..
3. Dárce má právo domáhat se vrácení daru, jestliže obdarovaný nepoužije dar výhradně k účelu, ke kterému se zavázal ho použít.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vzniklé a vyplývající Občanským zákoníkem v aktuálním znění.
2. Případné dodatky k této smlouvě budou vyhotoveny pouze písemnou formou.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem schválení zastupitelstvem obce dne 17.12.2015 a podepsáním smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží jeden.

V Úholičkách dne

Ve Statenicích dne.....

.....

Dárce

.....

Obdarovaný

Návrh usnesení č. 143/17.12/15

Zastupitelstvo schvaluje Darovací smlouvu na částku Kč 10.000,- od spol. Regios a.s. na kulturní činnost obce – provozní zajištění masopustního průvodu v únoru 2016. Pověřuje starostku podpisem této darovací smlouvy.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 143/17.12/15 bylo schváleno

15.e) Připomínky k žádosti o ÚR-12.etapa

Připomínky zastupitele Pokorného jsou uvedeny v příloze tohoto zápisu

16. Diskuze

Dotaz zastupitele Pokorného – proč obec nežádá o dotace na vodovod a kanalizaci ze stejného programu (SFŽP) jako na vodovodní přivaděč na stavby v ulicích Pod Višňovkou a Za Sokolovnou, kde tyto stavby mají stavební povolení. Jako důvod starostka uvedla, že Pod Višňovkou nejsou vyjasněné pozemky, dešťová kanalizace a nejsou EO.

Reakce zastupitele Pokorného – jestliže je vydáno stavební povolení, pak jsou všechny uvedené důvody vyjasněny.

17. Závěr

Starostka ukončila veřejné zasedání ve 21.30 hodin.

Ověřovatelé: Ing. Jiří Brož



Ing. Jan Kopinec



Zapisovatel: Bohuslav Mrázek, DiS.

[Handwritten mark]

Ing. Miroslava Šmardová

Starostka obce



Vyřizováno: 22.12.2015
Sejmuto: 4.1.2016



SMLOUVA O POSTOUPENÍ ZÁRUKY

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

MONDIA, s.r.o.

IČO: 496 22 994

se sídlem Nekázanka 881/9, Praha 1, 110 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 24655

zastoupená: Mgr. Ing.arch. Rostislavem Říhou a Ing. Věrou Burcalovou, jednatelemi

(dále jen „**Prodávající**“)

a

Obec Statenice

IČO: 002 41 679

Statenice 23, 252 62

zastoupená starostkou Ing. Miroslavou Šmardovou

(dále jen „**Kupující**“)

uzavřeli podle § 1879 a násl. a § 2036 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o postoupení záruky:

Článek I.

Úvodní ustanovení

- (1) Prodávající a společnost STAVOKOMPLET spol. s r. o., se sídlem Královická 251, Zápy, 250 01, IČO: 470 52 945 (dále jen „**Zhotovitel**“) spolu dne 1. 12. 2014 uzavřeli smlouvu o dílo č. 676/14 (dále jen „**Smlouva o dílo**“), na základě které Zhotovitel zhotovil dílo – technickou a dopravní infrastrukturu pro areál rodinných domů v rámci projektu Kopanský mlýn na pozemcích v katastrálním území Statenice, zejména vodovodní řad a vodovodní přípojky, přípojky splaškové kanalizace, čerpací stanici včetně výtlačného potrubí, obslužnou komunikaci třídy D1, zpevněné plochy, hrubé a čisté terénní úpravy, rozvody veřejného osvětlení a sadové úpravy a provedl opravu stávajícího vedení kanalizace a vody (dále jen „**Dílo**“). V čl. VII. Smlouvy o dílo se Zhotovitel zavázal poskytnout Prodávajícímu záruky za Dílo v délce 60 měsíců od protokolárního předání Díla Zhotovitelem Prodávajícímu, ke kterému došlo dne 1. 10. 2015. V čl. X. Smlouvy o dílo jsou pak stanoveny smluvní pokuty a podmínky jejich uplatnění v případě porušení povinnosti Zhotovitele odstranit reklamované vady a nedodělky v zákonných či dohodnutých termínech.
- (2) Dne 1. 3. 2013 uzavřeli Prodávající a Kupující plánovací smlouvu č. Sml-2012/01, a dále smlouvu o spolupráci č. Sml-2012/02, ve znění dodatku č. 1 ze dne 2.9.2015, na základě kterých se Prodávající a Kupující zavázali uzavřít kupní smlouvu, podle které Prodávající převede na Kupující Dílo (dále jen „**Kupní smlouva**“). Uvedená Kupní smlouva bude uzavřena současně s touto smlouvou. V uvedené Kupní smlouvě se Prodávající v čl. III. odst. 6 zavazuje, že Kupujícímu poskytne na převáděné Dílo záruku, a to formou převedení práv na odstranění záručních vad Zhotovitelem Díla z Prodávajícího na Kupujícího.

Článek II.

Předmět smlouvy

- (1) Na základě této smlouvy a podle jejích podmínek Prodávající postupuje veškerá svá práva vyplývající pro něj ze záruky za Dílo poskytnuté mu Zhotovitelem na základě Smlouvy o dílo na Kupujícího a Kupující tato práva přijímá. Prodávající dokládá souhlas Zhotovitele s postoupením uvedených práv v příloze č. 2 této smlouvy.
- (2) Kupující je oprávněna uplatnit vady, které se na Díle objeví v záruční době 60 měsíců od 1. 10. 2015, tedy do 1. 10. 2020 včetně, přímo u Zhotovitele a Zhotovitel je povinen tyto vady na svůj náklad odstranit ve lhůtě 30 dnů od uplatnění vady u Zhotovitele. Pokud Zhotovitel poruší svou povinnost odstranit uplatněné vady řádně a včas, je Kupující oprávněna uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- (3) Pokud Zhotovitel neodstraní řádně uplatněnou vadu řádně a včas, je Kupující oprávněn obrátit se na Prodávajícího se žádostí o uplatnění bankovní záruky, kterou poskytla Prodávajícímu Komerční banka, a.s. na zajištění řádného plnění povinností Zhotovitele vyplývajících ze Smlouvy o dílo po dobu záruční lhůty.

Článek III.

Účinnost smlouvy

- (1) Tato smlouva nabývá účinnosti v okamžiku, ve kterém nabude účinnosti Kupní smlouva.
- (2) V případě, že by Kupní smlouva pozbyla v budoucnu platnosti nebo účinnosti, ať už na základě odstoupení od smlouvy kterékoliv ze stran, zániku smlouvy ze zákonem předvídaných důvodů, rozhodnutí státního orgánu o neplatnosti či z jiného obdobného důvodu, má Prodávající právo písemně odstoupit od této smlouvy o postoupení záruky. Tímto odstoupením na Prodávajícího přejdou zpět všechna práva a povinnosti vyplývající ze záruky poskytnuté Zhotovitelem, a to včetně práv z vad Díla uplatněných v mezidobí u Zhotovitele Kupujícím.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

- (1) Prodávající neručí za vymahatelnost postupovaných práv.
- (2) Smlouva je vypracována ve dvou (2) vyhotoveních. Každá smluvní strana obdrží jedno podepsané vyhotovení.
- (3) Jakékoliv změny a dodatky ke smlouvě se budou vyhotovovat v písemné formě na základě dohody všech smluvních stran.
- (4) Pokud některé ustanovení této smlouvy bude neplatné, či nevymahatelné, nemá to vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení od něj oddělitelných. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením novým, který bude platný i vymahatelný a bude svým významem odpovídat významu původního ustanovení. To samé platí i pro případ právní mezery.
- (5) Nedílnou součástí této smlouvy je i Smlouva o dílo, kterou účastníci přikládají ke smlouvě jako přílohu č. 1, a souhlas Zhotovitele s postoupením záruk, který účastníci přikládají ke smlouvě jako přílohu č. 2.

V Praze dne _____

MONDIA, s.r.o.

Ve Statenicích dne _____

Obec Statenice

Mgr. Ing.arch. Rostislav Říha, jednatel

Ing. Miroslava Šmardová, starostka

Ing. Věra Burcalová, jednatelka

Příloha č. 1

Požadavky Obce na přebíranou infrastrukturu – usnesení č.141/11/4 z 17.9.2012

Povrchy komunikací pro zátěž do 12 tun

- územní rozhodnutí a projektová dokumentace
- stavební povolení a projektová dokumentace
- kolaudační rozhodnutí a dokumentace skutečného provedení
- převedena práva na požadavek odstranění záručních vad zhotovitelem povrchu komunikace
- povrch komunikace v čase předání bez vad a nedodělků
- pozemky v katastru nemovitostí zapsány se způsobem využití jako komunikace, resp. ostatní komunikace
- smlouvy včetně návrhu na vklad do katastru nemovitostí připraví darující a zároveň hradí veškeré poplatky s tím spojené

Vodovodní řad a přípojky

- územní rozhodnutí a projektová dokumentace
- stavební povolení a projektová dokumentace
- kolaudační rozhodnutí a dokumentace skutečného provedení
- revizní zpráva v komunikaci uloženého požárního vodovodu, požárních hydrantů - nadzemních i podzemních
- smlouva s provozovatelem
- stanovisko provozovatele k technickému stavu díla - zda je bez vad, nedodělků, poruch
- převedena práva na požadavek odstranění záručních vad zhotovitelem vodovodního řadu a přípojek
- vodovodní řad a veřejné části přípojek v době předání bez vad, nedodělků, poruch

Kanalizační stoka a přípojky

- územní rozhodnutí a projektová dokumentace
- stavební povolení a projektová dokumentace
- kolaudační rozhodnutí a dokumentace skutečného provedení
- kamerové zkoušky v komunikaci uložené stoky a napojení přípojek za účasti přejímajícího (obce)
- smlouva s provozovatelem
- stanovisko provozovatele k technickému stavu díla - zda je bez vad, nedodělků, poruch
- převedena práva na požadavek odstranění záručních vad zhotovitelem kanalizační stoky a přípojek
- kanalizační stoka a veřejné části přípojek v době předání bez vad, nedodělků, poruch

Dešťová kanalizace

- v lokalitě se nenachází a nebude budována

Elektrorozvody - silnoproud i slaboproud

- *dořešeno předání zkolaudovaného díla s ČEZ, O2 - kabely bude vlastnit provozovatel (ČEZ a O2) takže se nepředává – navrhujeme bod vypustit*
- dořešena věcná břemena s ČEZ a O2 či uzavřeny smlouvy o smlouvě budoucí s možným převodem práv
- *převedena práva na požadavek odstranění záručních vad zhotovitelem elektrorozvodů – kabely bude vlastnit provozovatel (ČEZ a O2) tudíž budou reklamovat obyvatelé jim a oni firmě, obec v tomto není účastníkem, firma bude muset komunikaci uvést do původního stavu – navrhujeme bod vypustit*

Veřejné osvětlení

- územní rozhodnutí a projektová dokumentace
- stavební povolení a projektová dokumentace
- kolaudační rozhodnutí a dokumentace skutečného provedení
- výchozí revize elektrorozvodů veřejného osvětlení
- převedena práva na požadavek odstranění záručních vad zhotovitelem veřejného osvětlení
- stanovisko provozovatele k technickému stavu díla - zda je bez vad, nedodělků, poruch

Plynovod STL i NTL

- v lokalitě se nenachází a nebude budován

**Prezenční listina z veřejného zasedání zastupitelstva
obce Statenice dne 17.12.2015**

Ing. Miroslava Šmardová.....	
Ing. Jan Kopinec.....	
Ing. Jiří Brož	
Ing. Jan Sládek.....	
Michal Pokorný.....	
Petr Vondra.....	
Jan Nyklas.....	
Bohuslav Mrázek, [.....	
Jakub Cechel.....	

(Zivodys plati Rozpoctu)

NR.

5./a) Takový pořádek, aby každé čtvrtletí byl na 02 předloženo plnění rozpočtu.

b) ke stavovské a místovstavečné bez souhlasu ⁰³ mohou čerpat z rozpočtu částku do 30.000,- Kč bez ZPH.

c) Zastupitelé měli o sestavení rozpočtu  a včas včas informována ~~skladba byla v rozpočtu byla~~ ~~to.~~

a skladba rozpočtu je reálnější.

d) Daně přijmy celkem jsou ~~hodnoty~~ v hodnotě 116680002,- Kč zvažující

Zasedání OZ 17.12.2015 - Bod. Různé / 15d. - připomínky k žádosti o ÚR - 12.etapa.

Na základě usnesení č. 15 z 27.6. 2011 předkládám zastupitelstvu připomínky k žádosti o ÚR pro vodovod a kanalizaci – 12. etapa. Podle vyjádření OŽP – vodoprávního úřadu ve stanovisku k ÚR pro Kryštof Reality Č.j.: ŽP/ MEUC – 035165/2010/Jich z 23.7.2010 v bodě č. 6 a ve stavebním povolení pro investora Alfu Praha Č.j.: ŽP/MEUC – 063156/2009/V/Bru-R z 24.3.2010 v bodě č. 19 uvádí, že vydání stavebního povolení (K. R.) a kolaudace stok (Alfa Praha) bude vydáno až po opravě nátoků balastních vod do splaškové kanalizace stoka „A (AC – B)“ a stoka „B (A – BB)“ zkolaudované kolaudačním rozhodnutím Č.j.: ŽP/MEUC-043723/V/Vej.-KR z 23.5. 2007 a stoka „B – 2.část“ zkolaudované kolaudačním rozhodnutím Č.j.: ŽP/MEUC – 043723/V/Vej.-KR ze dne 22.8. 2007 (v době kolaudací - starosta p. Zeman, místostarosta p. Mrázek). Z toho vyplývá, že ÚR nebo stavební povolení nemusí být vydáno, protože Statenice bude možné odkanalizovat až po opravách stok.

Upozorňuji na možné problémy s umístněním kanalizace „BF3“ do ulice K Chotolu v úseku vyasfaltovaného „ESÍČKA“, kde je vydáno stavební povolení a zastupitelstvem obce schválena smlouva o služebnosti pro uložení kabelů VN a NN (spol. ČEZ). Nemusí být dodržena ochranná pásma sítí a dojde k otevření pramene vytékající z vybudované garáže, projekt musí řešit odvod pramene.

Trasa vodovodu „E6“ do oblasti chat (ulice U Pískovce) může mít složité geologické podmínky, proto navrhuji prověřit trasu stávajícího přivaděče (nevyužívaný) z vodovodu „O1/2“.

V projektu chybí: výtlač „VAG“ (ulice Slunná), kanalizační stoka „BF1“ (ulice Pod Punčochou), odkanalizování ulic Jasmínová a Nad Punčochou, kanalizace a vodovod (ulice V Hruškovně) a kanalizace „BB1“ (ulice Slepá).

Stávající vodovod „O6/2“ (ulice Ke Kůlnám) možná nemá dostatečnou kapacitu a proto asi bude muset být nahrazen vodovodem s větším profilem – pouze upozornění.

Proč jsou plánovány vodovod „G“ a kanalizace „AG3“ až k cestě do V. Přílep. Nesouhlas s výstavbou v oblasti ve stanovisku k návrhu ÚP.

V oblasti Černého Vola dochází ke kolizi s vydaným ÚR v roce 2009 a nejsou odkanalizovány rodinné domy okolo pomníku (ulice Krátká, Ke Kříži, Kralupská).

Proto navrhuji vzít zpět žádost o ÚR. Projekt doplnit a rozdělit na oblast Černého Vola a Statenic. Případně rozdělit, až při podání žádosti o stavební povolení.



Michal Pokorný

Zastupitel pověřený O.Z. k tech. záležitostem kanalizace a vodovou

Úprava 5.11.2015

**Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností mezi dvěma vlastníky
provozně souvisejících vodovodů**

*uzavřená na základě § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro
veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)*

1.

Účastníci dohody

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Obec Tuchoměřice

se sídlem V Kněžívce 212, PSČ 252 67

IČ: 00241750, bank. spojení 107- 5120710237/0100

za kterou jedná pan Ing. Jaroslav Radostný, starosta obce

na straně jedné jako vlastník vodovodní sítě, přiváděče a dodavatel

a

Obec Statenice

se sídlem Statenická 23, PSČ 252 62

IČ: 00241679

za kterou jedná paní Ing. Miroslava Šmardová, starostka obce

na straně druhé jako vlastník vodovodní sítě a odběratel

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

(A) Obec Tuchoměřice je vlastníkem vodovodního řadu a související vodárenské infrastruktury, které jsou vedeny v majetkové evidenci dle § 5 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích *pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)*, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVK“) (dále jen „Vodovod Tuchoměřice“). Součástí Vodovodu Tuchoměřice je rovněž vodovodní přiváděč z obce Praha a vodojemy (zemní a kulový) nacházející se v obci Tuchoměřice (dále jen „Vodojemy“).

(B) Obec Statenice je vlastníkem vodovodního řadu a související vodárenské infrastruktury, které jsou vedeny v majetkové evidenci dle § 5 ZVK (dále jen „Vodovod Statenice“).

(C) Výše uvedené vodovodní řady jsou vzájemně provozně souvisejícími vodovody ve smyslu § 8 odst. 3 ZVK, kdy z vodovodního přiváděče na území obce Praha je voda dodávána do Vodojemu ve vlastnictví Obce Tuchoměřice, ze kterého je přímo zásobována obec

Tuchoměřice a následně přes vodoměrnou šachtu na pozemku parc. č. 135/27 v k.ú. Statenice zásobována Obec Statenice.

(D) Obec Statenice bere na vědomí, že Obec Tuchoměřice na základě smlouvy o komplexním provozování vodovodu pro veřejnou potřebu s l. Vodohospodářskou spol. s r.o., IČ: 47551917, se sídlem Kladenská 132, Velké Přílepy (dále jen „provozovatel“) pověřila tohoto provozovatele k provozování veškerých vodovodních zařízení pro veřejnou potřebu k zajištění výroby a dodávky pitné vody.

(E) Smluvní strany si přejí upravit mezi sebou vzájemná práva a povinnosti vztahující se k výše uvedeným vodovodům tak, aby bylo zajištěno jejich kvalitní a plynulé provozování. Smluvní strany se tak rozhodly ve smyslu ustanovení § 8 odst. 3 ZVK uzavřít tuto dohodu:

2.

Předmět dohody

I. Povinnosti Obce Tuchoměřice:

1. Dodávat vodovodem pro veřejnou potřebu v Obci Tuchoměřice pitnou vodu do vodovodu pro veřejnou potřebu v Obci Statenice v objemu max. 150 m³/den, a to za úplatu, která je níže definována jako Vodné.

2. Pro dodávky v bodě 1. využívat pitnou vodu ze zásobního řadu pro Tuchoměřice identifikační číslo majetkové evidence 2105-771350-00241750-1/1, který se nachází na kat. území Tuchoměřice.

3. Místem plnění dodávky pro Obec Statenice je vodoměrná šachta na pozemku par.č.135/27 v katastrálním území Statenice.

4. Oznámit Obci Statenice přerušení nebo omezení dodávky pitné vody v odůvodněných případech při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací, a to nejpozději 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.(Prostřednictvím provozovatele).

5. Oznámit Obci Statenice přerušení nebo omezení dodávek pitné vody z důvodu jejího prodlení s placením vodného nebo paušální náhrady nákladů na provozování vodovodu po dobu delší než 60 dnů alespoň pět (5) pracovních dní předem. (Prostřednictvím provozovatele).

6. Neprodleně odstranit příčinu přerušení nebo omezení dodávek pitné vody, bezodkladně obnovit dodávky pitné vody, a to v případech přerušení nebo omezení dodávek pitné vody z důvodu živelné pohromy, při havárii vodovodu nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. (Prostřednictvím provozovatele).

7. Zajistit řádný technický stav předávací vodoměrné šachty. Měřicí zařízení, musí odpovídat zákonu č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášce č. 334/2000 Sb., kterou se stanoví požadavky na vodoměry na studenou vodu označované zkratkou EHS.

8. Informovat Obec Statenice o zamýšlených stavebních změnách na svém vodovodu, pokud mohou mít vliv na vodovod v jejím vlastnictví.(Prostřednictvím provozovatele).

II. Práva Obce Tuchoměřice

1. Fakturovat měsíčně Vodné dle množství dodané vody za uplynulý kalendářní měsíc obci Statenice, resp. dle čl. 4 odst. 3 této Dohody Provozovateli pro Statenice. Výše fakturované částky bude vypočtena jako součin jednotkové ceny Vodného platné v daném kalendářním roce a skutečného množství dodané vody dle měřicího zařízení v místě plnění dodávky s připočtením DPH dle platných právních předpisů. Splatnost faktur se sjednává ve lhůtě dvaceti pracovních dnů ode dne doručení faktury Obci Statenice, resp. Provozovateli Statenice.
2. Obec Tuchoměřice bude dodávat do vodovodu pro veřejnou potřebu obci Statenice pitnou vodu v množství maximálně **150 m³ za den**.
3. V případě, že obec Statenice překročí množství uvedená v bodech II/2, je obec Tuchoměřice, resp. provozovatel oprávněn účtovat Vodné za každý celý m³ pitné vody přesahující výše v čl. 2/II. odst. 2 uvedený množstevní limit ve výši dvojnásobku Vodného platného v daný kalendářní rok.
4. Strany této dohody se tímto dohodly tak, že náklady na investiční akce bude Obec Statenice hradit Obci Tuchoměřice paušální částkou ve výši 50.000,- Kč (slovy padesát tisíc korun českých) ročně, a to počínaje 1. 1. 2016. Splatnost této částky na účet Obce Tuchoměřice se stanoví vždy nejpozději k 31. 1. daného kalendářního roku bez faktury.
5. Strany této dohody dále prohlašují, že veškeré závazky předchozích let byly řádně uhrazeny.

III. Povinnosti Obce Statenice:

1. Uhradit Vodné dle měsíčních faktur za dodanou pitnou vodu Obci Tuchoměřice včetně případných sankčních plateb dle čl. 2.II. a čl. 3.3. této Dohody. (Prostřednictvím provozovatele).
2. Předem písemně informovat Obec Tuchoměřice o zamýšlených stavebních změnách na svém vodovodu, pokud mohou mít vliv na vodovod v jejím vlastnictví.
3. Nezasahovat do měřicího zařízení obce Tuchoměřice v předávací vodoměrné šachtě.
4. Oznámit obci Tuchoměřice přerušení nebo omezení dodávek pitné vody v odůvodněných případech při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací, alespoň 15 dnů předem vzhledem k omezení odběrů. (Prostřednictvím provozovatele).
5. Zajistit řádný technický stav a provoz vodovodu pro veřejnou potřebu v obci Statenice.
6. Přispívat obci Tuchoměřice na opravy a zlepšování vodárenských zařízení souvisejících s předáváním vody do Statenic, jak uvedeno v bodu II. odst. 5.
7. Vyžádat si předem písemné stanovisko obce Tuchoměřice k výstavbě nových vodovodních přípojek a vodovodních řadů na území obce Statenice.

IV. Práva Obce Statenice

1. Být zásobena pitnou vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu Obce Tuchoměřice v maximálním denním množství **150 m³/den**.
2. Být neprodleně informována o jakémkoliv zásahu do měřicího zařízení nebo návštěvě servisních techniků měřicího zařízení.

3.

Dodávky vody a další ustanovení

1. Místem poskytnutí dodávky vody Obcí Tuchoměřice je: vodoměrná šachta na pozemku 135/27 v k.ú. Statenice. Množství předané pitné vody v rámci Dodávky vody Obcí Tuchoměřice se zjišťuje dle § 16 ZVK. Pro stanovení skutečného množství předané pitné vody je rozhodující množství naměřené měřicím zařízením v místě poskytnutí Dodávky vody Obcí Tuchoměřice.
2. Vodné je splatné měsíčně, vždy za uplynulý kalendářní měsíc v částce odpovídající naměřenému množství předané pitné vody v uplynulém kalendářním měsíci, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou. Splatnost faktur se sjednává v délce dvaceti pracovních dnů ode dne doručení faktury. Vodné je splatné na účet uvedený na faktuře.
3. V případě prodloužení Obce Statenice se zaplacením Vodného delším než třicet (30) dnů, je Obec Tuchoměřice oprávněna požadovat na druhé smluvní straně uhrazení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení a dále je oprávněna po písemném upozornění alespoň pět (5) pracovních dnů předem omezit nebo přerušit dodávky pitné vody do doby uhrazení dlužné částky.
4. Obec Statenice se zavazuje zajistit, že před vydáním veškerých územních rozhodnutí ohledně staveb, které budou napojeny na vodovod na jejím území, získá příslušný stavební úřad písemné stanovisko Obce Tuchoměřice ke stavebnímu záměru z hlediska, zda výše uvedené množstevní limity pro dodávky pitné vody dle této Dohody jsou dostatečné pro zásobování stavby pitnou vodou. Vydá-li obec Tuchoměřice zamítavé stanovisko ke stavebnímu záměru, ohledně něhož je žádáno o vydání územního rozhodnutí, je Obec Statenice povinná zajistit taková opatření, aby zamýšlený stavební záměr neměl vliv na dodržení množstevních limitů pro dodávky vody stanovené v této Dohodě.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě, že město Praha nedodá Obci Tuchoměřice požadované množství pitné vody v minimálním objemu 2 x 380 m³/den, v případě její potřeby se snižují sjednané množstevní limity na dodávky pitné vody v poměru odpovídajícím tomu, o co se snížily dodávky pitné vody města Praha Obci Tuchoměřice. Toto snížení množstevních limitů uvedených v Dohodě trvá pouze po dobu, po kterou trvá snížení dodávek pitné vody městem Praha.

Plnění této dohody prostřednictvím provozovatelů vodovodů

1. Provozovatelem vodovodu pro veřejnou potřebu na území obce Statenice je 1. Vodohospodářská společnost s.r.o., IČ: 475 51 917, se sídlem **Velké Přílepy, Kladenská 132, PSČ 252 64** (dále jen „**Provozovatel Statenice**“). Provozovatelem vodovodu pro veřejnou potřebu na území obce Tuchoměřice 1. Vodohospodářská společnost s.r.o., IČ: 475 51 917, se sídlem **Velké Přílepy, Kladenská 132, PSČ 252 64** (dále jen „**Provozovatel Tuchoměřice**“).

2. Vzhledem k tomu, že Smluvní strany převedly svá práva a povinnosti vyplývající z provozování vodovodů na jejich území na výše uvedené provozovatele v souladu se ZVK, včetně práva přijímat vodné dle § 8 odst. 3 ZoVaK, dohodly se Smluvní strany na tom, že jejich vzájemná práva a povinnosti vyplývající z této Dohody a vztahující se k provozování vodovodů na jejich území budou vykonávat prostřednictvím výše uvedených provozovatelů.

3. Za tím účelem bude dodávky pitné vody jménem Obce Tuchoměřice zajišťovat Provozovatel Tuchoměřice, který má rovněž právo fakturovat a inkasovat Vodné dle čl. 2/II. odst. 1 a 2/III. odst. 1 a úrok z prodlení dle čl. 3. 3. této Dohody. Jménem obce Statenice bude plnění této Dohody zajišťovat Provozovatel Statenice, kterému bude Vodné dle čl. 2/II. odst. 1 a 2/III. odst. 3 této Dohody fakturováno přímo Provozovatelem Tuchoměřice. Smluvní strany jsou povinny zajistit souhlas svých provozovatelů s touto Dohodou.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami dohody, které nejsou výslovně upraveny ujednáními, se budou řídit zejména zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, a občanským zákoníkem, v platném znění (zák. č. 89/2012 Sb.).

2. Tuto Dohodu je kterákoliv ze stran oprávněna písemně vypovědět s výpovědní lhůtou v délce trvání šesti měsíců, která počne běžet 1. den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně, přičemž smluvní strany jsou si vědomy toho, že neexistence Dohody je správním deliktem ve smyslu ustanovení § 33 odst. 2 písm. e) ZVK.

3. Uplynutím výpovědní lhůty tato Dohoda zaniká. Po jejím skončení se Smluvní strany zavazují, že budou ve vzájemné spolupráci jednat o dalším provozování vodovodů na svém území ve vzájemné součinnosti a stanovení množstevních limitů pro dodávky pitné vody, a to s ohledem na aktuální skutečnosti a potřeby nastalé na jejich území.

4. V případě, že se kterékoliv ustanovení této dohody stane nebo ukáže neplatným, neúčinným či nevykonatelným, nebude mít tento stav vliv na platnost, účinnost či vykonatelnost ostatních ustanovení.

5. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

6. Změny a doplňky této dohody je možno učinit pouze písemnou formou se souhlasem všech stran.

7. Tato dohoda se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze stran dohody.

8. Všechny strany dohody si shora uvedenou dohodu přečetly a prohlašují, že obsahuje jejich pravou vůli a že ji uzavírají svobodně a vážně nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

9. Každý z účastníků této dohody zajistí, aby obsah této dohody byl závazný i pro provozovatele vodovodů všech stran dohody.

10. Dohoda schválena na zasedání obecního zastupitelstva obce Tuchoměřice usnesením č. dne

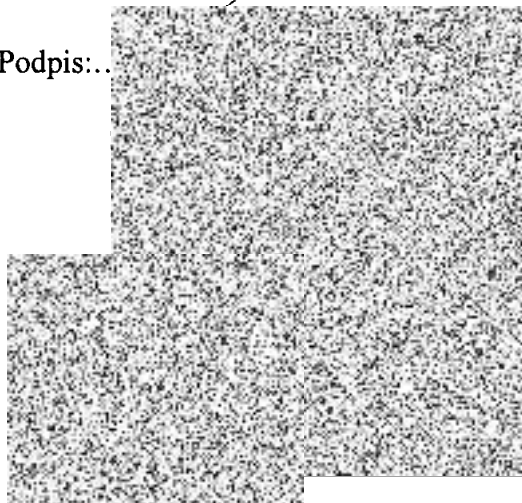
11. Dohoda schválena na zasedání obecního zastupitelstva obce Statenice usnesením č.

Ve Statenicích dne :

Obec Statenice

ing. Miroslava Šmardová - starostka

Podpis:..



V Tuchoměřicích dne :

Obec Tuchoměřice

Ing. Jaroslav Radostný – starosta

Podpis:.....

**Souhlas provozovatele vodovodů s Dohodou o úpravě vzájemných práv a povinností
mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů**

Níže uvedený provozovatel vodovodů prohlašuje, že se seznámil se zněním Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů uzavřené mezi Obcí Tuchoměřice a Obcí Statenice dne2015 (dále jen „Dohoda“) a že s tímto zněním souhlasí.

Provozovatel bere na vědomí, že tento souhlas se vztahuje i na podmínky, za kterých bude dodávána pitná voda do vodovodu pro veřejnou potřebu na území obce Statenice, fakturováno a placeno Vodné mezi provozovateli provozně souvisejících vodovodů.

Ve Velkých Přílepech dne..... 2015

1. Vodohospodářská společnost, s.r.o.

**Prezenční listina z veřejného zasedání zastupitelstva
obce Statenice dne 17.12.2015**

