

(A)

Obec Statenice, okr Praha-západ	
Došlo dne: 2.2.2021	
Č. J. 243	Přijal: <i>bl</i>

MICHAL

Obec Statenice  
Statenická 23  
252 62 Statenice

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA  
Meleková/ 311 117 336MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE  
Příbram /28.1.2021**Žádost o odkup částí pozemků p. č. 290/124 a p. č. 290/135 v k. ú. Statenice**

Vážení,

z důvodu narovnání majetkových vztahů a zápisu distribuční trafostanice na LV do katastru nemovitostí (KN) si Vás dovoluujeme **požádat o odprodej částí pozemků p. č. 290/124 a 290/135 v k. ú. Statenice**. Na výše uvedených pozemcích se nachází distribuční trafostanice **TS Statenice – Chaty (PZ\_5278)**, která je ve vlastnictví **ČEZ Distribuce, a.s.**

Dle geometrického plánu, který máme k dispozici, by se jednalo o **nově vymezený pozemek parc. č. st. 1106 k.ú. Statenice** o výměře 12 m<sup>2</sup>.

Co se týče ceny za odprodej částí pozemků p. č. 290/124 a 290/135, tak v případě odkupu od obce, můžeme akceptovat cenu Vámi danou (měla by odpovídat cenám v dané oblasti). Pokud si cenu nestanovíte, necháme na naše náklady vypracovat znalecký posudek nezávislým znalcem.

**Nesouhlasíte-li s prodejem pozemku, lze majetkové vztahy narovnat zřízením věcného břemene. V tomto případě pozemek zůstává ve Vašem vlastnictví a za zřízení VB náleží jednorázová náhrada.**

**Podání návrhu na zahájení řízení** o povolení vkladu vlastnického práva k pozemku do KN příslušnému katastrálnímu úřadu a **správní poplatek Kč 2000,- (kolek) za návrh** na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do KN **zajistí a uhradí ČEZ Distribuce, a.s.**

Zdvořile Vás žádáme o vyjádření se k žádosti o odkup pozemku, které prosím zašlete na adresu: **ČEZ Distribuce, a.s., Markéta Meleková – pracoviště Příbram, Guldenerova 2577/19, 303 03 Plzeň**, případně na e-mailovou adresu: **marketa.melekova@cezdistribuce.cz**.

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | Kontaktní bezplatná linka  
ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace),  
e-mail: [info@cezdistribuce.cz](mailto:info@cezdistribuce.cz), [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 | zapsaná  
v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |  
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

V případě jakýchkoli dotazů nás neváhejte kontaktovat na výše uvedeném telefonním čísle nebo na e-mailu: [marketa.melekova@cezdistribuce.cz](mailto:marketa.melekova@cezdistribuce.cz).

Děkujeme Vám za spolupráci.

*h&ll.*  
Ing. Sýkorová Klára  
Technik majetkoprávních vztahů  
Správa energetického majetku-region

Příloha: Informační výpis z KN  
Geometrický plán v kopii

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

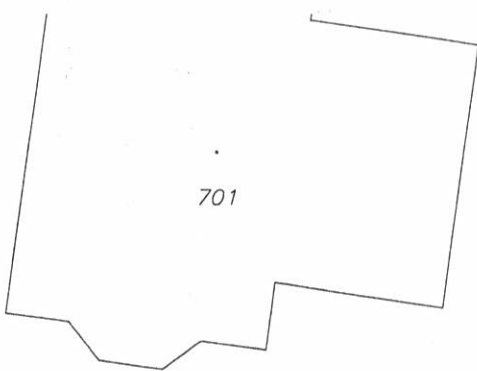
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
													ha	m <sup>2</sup>	
290/124	12	62	ostat.pl. ostat.komunikace	290/124	12	60	ostat.pl. ostat.komunikace		0	290/124		10001	12	60	
290/135	17	93	ostat.pl. ostat.komunikace	290/135	17	83	ostat.pl. ostat.komunikace		0	290/135		10001	17	83	
				st. 1106		12	zast. pl.	bez čp/če tech.vyb	2	290/124 290/135		10001 10001		2 10	b a
	30	55			30	55								12	

### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
604-5	748900.88	1036076.31	8	plot
1	748889.26	1036077.42	3	trafostamice
2	748889.58	1036079.72	3	trafostamice
3	748894.52	1036079.01	3	trafostamice
4	748894.23	1036076.71	3	trafostamice
5	748889.31	1036077.82	8	barva na stěně trafostanice
6	748894.27	1036077.18	8	barva na stěně trafostanice
101	748886.00	1036078.26	8	kolk

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení budovy	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Lubomír Háva</b>	Jméno, příjmení: <b>Ing. Lubomír Háva</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>870/95</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>870/95</b>
	Dne: <b>24.4.2020</b> Číslo: <b>36/2020</b>	Dne: <b>11.5.2020</b> Číslo: <b>51/2020</b>
	Náležitostí a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <b>Geoaxis, s.r.o.</b> <b>Gen. L. Svobody 609</b> <b>281 61 Kouřim</b> <b>www.geoaxis.cz</b>	Katastrální úřad souhlasil s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: <b>1711-26/2020</b>	<b>KÚ pro Středočeský kraj</b> <b>KP Praha-západ</b> <b>Michaela Hrbková</b> <b>PGP-1296/2020-210</b> <b>2020.05.05 09:53:46 CEST</b>	
Okres: <b>Praha-západ</b>		
Obec: <b>Statenice</b>		
Kat. území: <b>Statenice</b>		
Mapový list: <b>Kralupy nad Vltavou 9-8/12</b>	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <b>zdmi</b>		

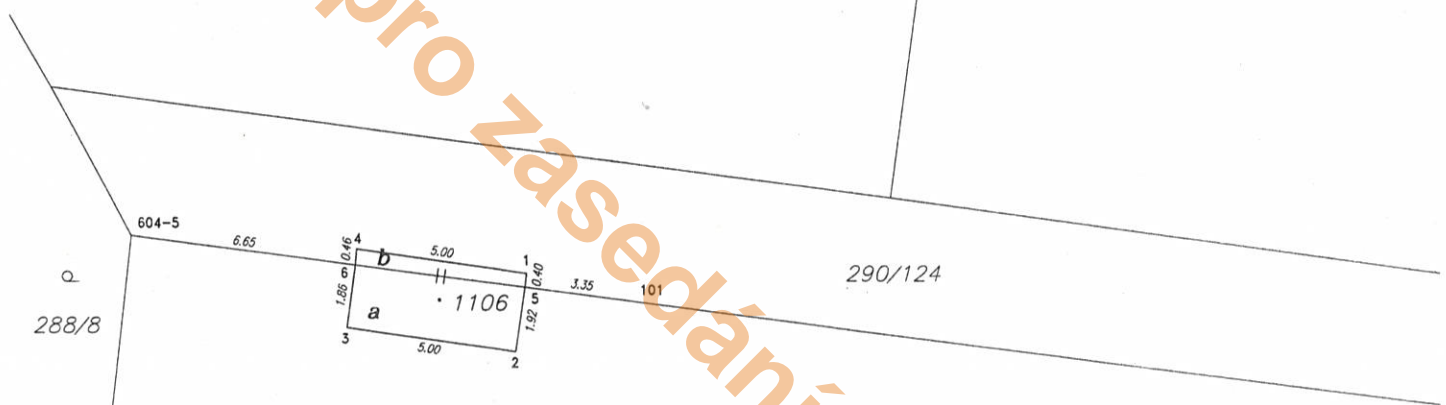
Podklady pro zasedání zastupitelstva obce



701

290/6

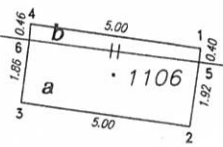
290/114



604-5

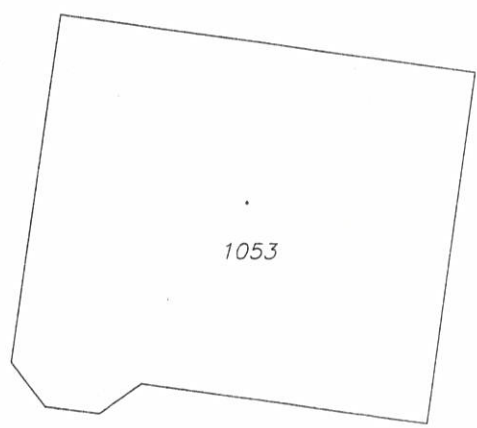
288/8

290/124



290/135

290/7



1053



692

290/125