

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Statenice konaného 17.2.2021 od 19:00h v zasedací místnosti Obecního úřadu formou videokonference

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení
4. Cena vody
5. Přivaděč VPSÚ
6. Smlouva na realizaci PD k MŠ Parádnice
7. Smlouva – ÚS Centrum Statenice
8. Smlouva o poskytování služeb v oblasti architektury a urbanismu
9. Záměr pronájmu pozemků st. 400, st. 1050, parc. č. 107/4 a části pozemku parc. č. 107/1
10. Změna ÚP
11. Bus 409
12. Návrh obnovy bývalé štěpnice na Parádnici
13. Smlouva o spolupráci mezi obcemi a o úhradě nákladů za omezení dopravy nad 12 t
14. Pod Punčochou, K Chotolu – PD povrchy
15. Záměr prodeje části pozemků p.č. 290/124 – 2 m² a 290/135 – 10 m²
16. Záměr prodeje části pozemku p.č.391/3 cca 270 m²
17. Záměr prodloužení kanalizační stoky (AG3) AG3-1 a vodovodního řadu (O5) O5-1
18. Omezení nočního provozu
19. Přijetí krajské dotace na PD – Chodník Statenice-Černý Vůl-III. a IV. etapa
20. Přijetí krajské dotace na audit bezpečnosti – Chodník Statenice-Černý Vůl-III. a IV. etapa
21. Diskuse a závěr

1. Zahájení

Starostka zahájila zastupitelstvo obce 17.2.2021 v 19:02 a přivítala přítomné i veřejnost.

Přítomni jsou: Apolena Novotná, Miroslava Šmardová, Michal Pokorný, Dominik Mašek, Jakub Cechel, Jaroslav Trachta, Miroslav Šanda

Online: Ivan Brož, Matěj Maxa (připojil se v 19:06)

Hosté: Ing. Glogar

Starostka informovala, že v pondělí 8.2. a ve středu 10.2. proběhla pracovní jednání zastupitelstva, na kterém byly body programu již předjednány.

Neopomněla připomenout, že fyzicky přítomní dodržují nařízené rozestupy a mají na sobě roušky.

Zastupitelstvo je usnášení schopné, počet přítomných je 9 (z toho jsou 2 online). Hlasování zastupitelů bude probíhat jednotlivě vyslovením svého jména a vyjádřením: PRO, PROTI nebo ZDRŽUJI SE.

Dále představila hosta zasedání, kterým je Ing. Glogar – on line, aby představil v rámci bodu 4. a 5. detailně cenu vody a pohovořil o současné situaci ve svazku obcí Přivaděč VPSÚ.

2. Schválení programu a ověřovatelů zápisu.

Starostka navrhla rozšíření programu o Bod 20 A – Přijetí krajské dotace vodovodu a kanalizace v ulicích Račanská a Za Sokolovnou.

Návrh usnesení č. 227/17.2/21

Zastupitelstvo schvaluje rozšíření programu zasedání o bod 20.A – Přijetí krajské dotace vodovodu a kanalizace v ulicích Račanská a Za Sokolovnou.

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení 227/17.2/21 bylo schváleno.

Starostka dále navrhla jako zapisovatele p. Gabrielu Markovou, admin. prac. OÚ – přítomnou on-line, a ověřovatele zápisu p. Šmardovou a p. Trachtu.

Návrh usnesení č. 228/17.2/21

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání rozšířený o bod 20 A a dále schvaluje zapisovatele p. Markovou a ověřovatele p. Šmardovou a p. Trachtu.

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 228/17.2/21 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení:

Starostka navrhla, že v přehledu usnesení, která dlouhodobě probíhají, se nebudou na každém zastupitelstvu obce kontrolovat, ale bude se informovat pouze o změnách. Místostarosta Pokorný informoval o plnění jednotlivých aktuálních usnesení a to následovně:

Usnesení č. 208/16.12/20

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet na rok 2021 jako schodkový, přičemž jeho příjmy jsou 24.743.000, - Kč, výdaje 29.404.900, - Kč, schodek 4.661.900, - Kč, který bude hrazen z vlastních zdrojů. Závazným ukazatelem návrhu rozpočtu jsou paragrafy. **Rozpočet zveřejněn na úřední desce.**

Usnesení č. 209/16.12/20

Zastupitelstvo obce Statenice rozhoduje o pořízení změny č. 1 územního plánu Statenice, schvaluje uzavření příkazní smlouvy s Ing. XXXXX, viz příloha zápisu zastupitelstva, osobou splňující kvalifikační požadavky pro územně plánovací činnost dle §24 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, pro pořízená změny č.1 územního plánu územního plánu Statenice a určuje Apolenu Novotnou, starostku obce Statenice, jako určenou zastupitelku pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č.1 územního plánu územního plánu Statenice. **Příkazní smlouva podepsána 4.1.2021.**

Usnesení č. 210/16.12/20

Zastupitelstvo schvaluje „Obecně závaznou vyhlášku obce Statenice č. 11/2020 o místním poplatku z pobytu. **OZV zveřejněna**

Usnesení č. 211/16.12/20

Zastupitelstvo schvaluje „Grantový program obce Statenice na 1. pololetí r. 2021 – výzva“, kde je pro tento účel vyčleněna částka 100 000,- Kč. **17.12.2020 podepsaná a zveřejněná výzva**

Usnesení č. 212/16.12/20

Zastupitelstvo bere na vědomí cenovou nabídku architektonického studia Re:architekti a pověřuje starostku k jednání o smlouvě, při jejímž plnění budou dodrženy podmínky zákona o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a kterou předloží zastupitelstvu na dalším zastupitelstvu ke schválení. **Bod dnešního programu.**

Usnesení č. 213/16.12/20

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí SMĚNNÉ smlouvy se společností IRBIS Praha, s.r.o., IČO: 25647369 za účelem směny pozemků. **4.1.2021 – podepsáno.**

Usnesení č. 214/16.12/20

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobky na základě Dohody mezi obcemi o zajištění provozování veřejného pohřebiště. **Smlouva podepsána 17.12.2020**

Usnesení č. 215/16.12/20

Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu mezi obcemi o zajištění provozování veřejného pohřebiště za předpokladu, že celkové roční náklady pro obec Statenice nepřekročí 21.000,- Kč. **Dohoda podepsána 17.12.2020**

Usnesení č. 217/16.12/20

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo PD Chodník Statenice – Černý Vůl – III. a IV. etapa. **Podepsáno 18.12.2020**

Usnesení č. 218/16.12/20

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo – PD Chodník Statenice – Černý Vůl se společností APS PROJEKT PRAHA, s.r.o., IČ: 283 93 627 s celkovou cenou díla 851.000,- Kč bez DPH. **Smlouva 18.12.2020 podepsána**

Usnesení č. 219/16.12/20

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 13 ke Smlouvě o dílo č. SO7R310651 s FCC Regios, a.s. **Dodatek podepsán 28.12.2020**

Usnesení č. 220/16.12/20

Zastupitelstvo schvaluje přílohu č.2 k OZV č.1/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a výši poplatku za poplatníka 700,- Kč na rok 2021. **OZV včetně přílohy zveřejněna**

Usnesení č. 221 /16.12./20

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o prodeji pozemku p.č. 64/3 za částku 58.105,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy. **21.1.2021 podán návrh na vklad**

Usnesení č. 222/16.12/20

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o prodeji pozemku p.č. 349/5 k.ú. Statenice za částku 14.358,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy. **21.1.2021 podán návrh na vklad**

Usnesení č. 223/16.12/20

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemku st. 985 v k.ú. Statenice o výměře 9 m². **21.12.2020 záměr vyvěšen**

Usnesení č. 224/16.12/20

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 348/2 o celkové výměře cca 55m² v k.ú. Statenice předem známému zájemci. **21.12.2020 záměr vyvěšen**

Usnesení č. 225/16.12/20

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6020524/VB/1 včetně Dodatku č.1. **29.12.2020 podána informace o schválení smlouvy o VB.**

Usnesení č. 226/16.12/20

Zastupitelstvo obce schvaluje_KNIHOVNÍ ŘÁD Obecní knihovny J.M. Hovorky ve Statenicích.

Podepsáno 28.12.2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

4. Cena vody

Starostka předala slovo poradci obce v oblasti vodovodů a kanalizace Ing. Glogarovi. Pan Glogar vysvětlil, proč je cena pro vodné a stočné oproti loňsku vyšší. Uvedl velký vliv ceny dodávané a odváděné vody a stručně vysvětlil položky, ze kterých se výsledná cena skládá. Dále upozornil při možném poměrování meziročního navýšení na skutečnost, že v průběhu loňského roku došlo ke snížení DPH z 15 % na 10 %. Obec odsouhlasila zachování stejné ceny v roce 2020 tím, že navýšila prostředky na obnovu – položku nájem v kalkulaci. Dále upozornil, že starostka prosazovala ve svazku Přivaděč VPSÚ, abychom cenu přebírané vody z Roztok snížili, ale byla přehlasována. Dále doporučil zastupitelstvu cenu pro vodné a stočné schválit.

Návrh usnesení č. 229/17.2/21

Zastupitelstvo schvaluje cenu vodného 45,60 Kč/m³ vč. DPH a stočného 43,89 Kč/m³ vč. DPH na rok 2021.

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 229/17.2/21 bylo schváleno.

Paní Šmardová upozornila, že ceny jsou uvedeny vč. DPH, ale měly by být bez DPH, což je chyba.

Návrh usnesení č. 230/17.2/21

Zastupitelstvo revokuje usnesení č. 229/17.2/21.

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 230/17.2/21 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 231/17.2/21

Zastupitelstvo schvaluje cenu vodného 45,60 Kč/m³ bez DPH a stočného 43,89 Kč/m³ bez DPH na rok 2021.

Pro: 8 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 230/17.2/21 bylo schváleno.

(Zastupitel Brož na chvíli vypadl z připojení, a tedy nehlasoval).

5. Přivaděč VPSÚ

Paní starostka oslovila pana Ing. Glogara o popis proběhlých jednání v rámci Přivaděče VPSÚ. Bude docházet ke změně stanov (předpokládaný termín je duben-červen 2021), které budou posléze zastupitelstvu obce Statenice předloženo ke schválení. Zmínil, že Dohoda vlastníků souvisejících vodovodů s městem Roztoky a svazkem VPSÚ byla v posledních letech pouze na 1 rok a teď se podařilo vyjednat smlouva na delší dobu. Není si jistý, zda na dobu 5 let nebo 5,5 let.

Na základě mandátu paní starostky ze zastupitelstva obce usnesení č. č. 202/18.11/20 informoval, že obec obdržela od ALFA PRAHA z 17.2.2021 a také CPI variantní řešení přívodu vody do Statenic. Předmětné bylo předáno zpracovateli vodohospodářské studie společnosti SUNCAD k posouzení.

Pan Ing. Glogar popsal průběh několika jednání ohledně zásobování obce pitnou vodou, kterých se se starostkou účastnil. Obec Tuchoměřice, se vyjádřila, že v budoucí strategii nepočítá s vodou, kterou dosud dodává do Statenic. Informoval, že Krajský úřad Středočeského kraje zpracovává studii proveditelnosti zásobení pitnou vodou. Dále informoval, že byli na jednání u zpracovatele této studie společnosti VRV. Účelem jednání byla verifikace množství našich potřeb vody. Byla jim předána naše vodohospodářská studie. Obec Statenice byla pochválena, že jako jedna z mála obcí může předložit koncepční řešení dodávek pitné vody. Krajský úřad vydá stanovisko k doporučené variantě dle vodohospodářské studie.

Dále informoval o jednáních s PVS a PVK, kterých se zúčastnila i obec Tuchoměřice. Od PVS očekáváme získání stanoviska k doporučené variantě dle vodohospodářské studie.

Dále informoval, že je třeba ještě jednat s obcí Horoměřice a několika soukromými vlastníky ohledně doporučené varianty dle vodohospodářské studie.

Pan Ing. Glogar zmínil, že jednání považuje veskrze za úspěšná. Ke konci března by starostka mohla v souladu s termínem, na který má mandát, předložit koncepční návrh dalšího postupu celkového řešení dodávek pitné vody.

Nakonec informoval, že včera (16.2.2021) došlo k jednání s ALFA PRAHA a 1.VHS.

Paní Šmardová se zeptala, proč si ALFA PRAHA v dopise z 17.2.2021 stěžovala, že vedení 1. Vodohospodářské společnosti nebylo zmocněno pro jednání za obec Statenice. Paní starostka vysvětlila, že dopis přišel teprve dnes a vzhledem k přípravě na zasedání ho ještě nečetla. Pan Mašek dopis na místě přečetl. Následovala diskuse ohledně mandátu vedení 1. VHS. Pan Ing. Glogar, který byl účasten zmiňované schůzky, vysvětlil, co se na schůzce diskutovalo a k čemu se došlo. A omluvil se, že zatím také zmíněný dopis nečetl. Starostka slíbila, že se k němu vyjádří, až prověří, o co jde.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

6. Smlouva na realizaci PD k MŠ Parádnice

Paní starostka uvedla, že se zastupitelstvo sešlo dvakrát na pracovních jednáních – 8.2.2021 a 10.2.2021, kde jednotlivé body zastupitelé podrobně probrali, a tedy přistoupí stručněji k hlasování jednotlivých usnesení, kterých je dnes na programu hodně.

Paní starostka předložila v souladu se svým mandátem schváleného usnesení č. 212/16.12/20 minulého zastupitelstva Smlouvu na realizaci PD k MŠ Parádnice se studiem Re:architekti ke schválení. Smlouva byla pečlivě prodiskutována s právním zástupce obce a Re:architektky a splňuje rámec podmínek zákona o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Starostka si udělala poptávku trhu a cena je adekvátní.

Pan Mašek vyjádřil přání, aby bylo v usnesení výslovně uvedeno, že bude MŠ zahrnovat tři třídy a nikoli 2 třídy a vývařovnou. Pan Maxa se dotázal, zdali je velikost třídy někde specifikována, paní

starostka uvedla, že ano, ale že si nyní nevybavuje konkrétní číslo, ale je to mezi 21-25 dětmi na třídu a že pokládá zadání 3 tříd bez vývařovny za rozhodnuté již z minula.

Návrh usnesení č. 232/17.2/21

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o Dílo na realizaci projektové dokumentace k MŠ na Parádnicí s architektonickým studiem: re:architekti studio s.r.o., IČO: 055 59 022, s tím, aby byla zachována kapacita tří plnohodnotných tříd a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro: 5 Zdržel se: 2 (Pokorný, Maxa) Proti: 2 (Šmardová, Brož)

Usnesení č. 232/17.2/21 bylo schváleno.

Pan Maxa zdůraznil, že zastupitelé, kteří nehlasovali pro schválení usnesení, nejsou proti vybudování mateřské školy, ale že preferovali výběrové řízení nikoli přímé zadání.

7. Smlouva – ÚS Centrum Statenice

Paní starostka krátce popsala historii vzniku architektonické studie „Centra obce“, v jejímž zadání bylo zmíněno, aby se s vítězným studiem uzavřela smlouva, která by dořešila licenční otázku autorských práv ve vztahu k obci. Dosud však tato smlouva nebyla uzavřena. Mezi tím ale zastupitelé schválili usnesením č. 162/29.4./20 pořízení této studie jako studie územní, k níž měla být také zpracována smlouva. Proto advokát obce navrhl po domluvě s vítěznými Re:architektky tyto Smlouvy sloučit do jedné. Starostka dále vysvětlila, že nedala zatím studii Centra obce pořídít z toho důvodu, že si mezi tím zjišťovala a doplňovala podklady pro její finální zadání, které jsou již kompletní. O finálním zadání bude zastupitelé dále informovat.

Paní Šmardová podotkla, že dubnové usnesení č. 162/29.4./20 neodpovídá bezchybně předloženému návrhu Smlouvy, protože se liší cena díla o 20 000,- Kč. Zastupitelstvo obce se shodlo, že dubnové usnesení revokuje.

Návrh usnesení č. 233/17.2/21

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení 162/29.4./20

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 2331/17.2/21 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 234/17.2/21

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o Dílo na realizaci „Územní studie Statenice Střed“, s architektonickým studiem: re:architekti studio s.r.o., IČO: 055 59 022, a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro: 8 Zdržel se: 0 Proti: 1 (Brož)

Usnesení č. 234/17.2/21 bylo schváleno.

8. Smlouva o poskytování služeb v oblasti architektury a urbanismu

Paní starostka vysvětlila dosavadní spolupráci s architektem MgA. Ondřejem Synkem ze studia Re:architekti, se kterým několikrát konzultovala urbanistický pohled na jednotlivé dílčí projekty ve Statenicích. Dosud vycházela z Nabídky o spolupráci na konzultační činnost, schválené usnesením č. 152/29.4/20, ale nyní se rozhodla ji nahradit rámcovou smlouvou, kopírující stejné podmínky.

Návrh usnesení č. 235/17.2/21

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytování poradenských služeb v oblasti urbanismu, architektury a územního plánování s architektem MgA. Ondřej Synek, IČO: 759 27 896 se sídlem Nad Šárkou 781/56, Dejvice, 160 00 Praha 6 a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro: 7 Zdržel se: 1 (Šmardová) Proti: 1 (Pokorný)

Usnesení **č. 235/17.2/21** bylo schváleno.

9. Záměr pronájmu pozemků st. 400, st. 1050, parc. č. 107/4 a části pozemku parc. č. 107/1

Paní starostka vysvětlila historii dlouhého vyjednávání zástupců TJ SOKOL Statenice o spolupráci s obcí a uvedla, že konečně předkládá návrh záměru pronájmu obecních pozemků ke schválení. Zároveň ale uvedla, že zastupitelé dosud nenašli shodu k délce a podmínkám pronájmu a že i když má starostka připravenou a zkonzultovanou Smlouvu o spolupráci, nemá stále mandát k jednání. Pakliže se Sokolové přihlásí jako zájemci o pozemky, neví, jak má smlouvu za obec připravit. Vyzvala zastupitele, zda si někdo tuto otázku nechce vzít na starost. Pan Cechel navrhl nájem na 10 let s možností každoročního prodlužování a s výpovědí a vysvětlil svůj pohled. Následovala diskuse ohledně možností pronájmu, podmínek dotací a vypověditelnosti. Paní starostka navrhla, aby se dnes schválil pouze záměr a finální rozhodnutí bylo tedy provedeno na příštím zastupitelstvu.

Návrh usnesení č. 236/17.2/21

Obec schvaluje záměr pronájmu

- pozemku parc. č. st. 400, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 91 m²
- pozemku parc. č. 107/4, trvalý travní porost, o výměře 7.103 m²
- st. 1050, zastavěná plocha nádvoří, o výměře 259 m²
- části pozemku parc. č. 107/1, trvalý travní porost, o výměře dle přiloženého nákresu,

to vše zapsané pro obec Statenice na listu vlastnictví č. 10001, pro katastrální území Statenice, obec Statenice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ (dále jen „Předmět nájmu“), Tělocvičné jednotě Sokol Statenice, IČO: 470 05 114, sídlem Pod Hájem 99, 252 62 Statenice, zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 28024, za účelem umístění a provozování volnočasového areálu zahrnujícího hřiště pro fotbal, hřiště pro beach volejbal, šatny, zázemí a místa pro parkování.

Předmět nájmu je vymezen na dále uvedeném nákresu.

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení **č. 236/17.2/21** bylo schváleno.

10. Změna ÚP

Paní starostka popsala krátce stav územního plánu Statenic a potvrdila záměr zastupitelů pořídit Změnu ÚP, na níž se již pracuje. Podklady k ní jsou studie, probíhá jejich dokončování – dopravní studie (ukončení se očekává za 2 měsíce), vodohospodářská studie by se měla finalizovat ve stejné době. A zmínila novinku – vyjádření kraje, že nepožaduje zpracovat vyhodnocení vlivů změny územního plánu Statenice na životní prostředí (tzv. SEA), změna se tedy bude pořizovat ve zkráceném řízení.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

11. Bus 409

Starostka informovala, že obec Lichoceves nově schválila trasu autobusu 409 přes svoje území, o což jsme stáli, ale bez účasti na nákladech. Zajižďka přes Lichoceves tedy trasu zdražila. Autobus by měl jet finálně přes Velké Přílepy, Lichoceves, Statenice – Ke Kůlnám (pokud se stihne zrealizovat prozatímní zastávku, starostka již zadala dopravní studii na toto řešení), Statenice – U Kovárny, Statenice – Černý Vůl, hospoda, Horoměřice – Lidl (finanční podíl Lidlu v jednání, ale bude tu možnost zastávky) a Suchdol. Náklady na tuto linku budou hradit Velké Přílepy a Statenice. Odhadované náklady pro obě obce jsou 112.430,- Kč, podíl obce Statenice je tedy necelých 60 tis. Kč měsíčně. Starostka znovu upozornila, že výhodou pro občany Statenic je dopravní dostupnost Lichoceve, která nikdy neměla spojení, stejně jako Lidl.

Starostka nadále informovala, že se od 16. března do prosince tohoto roku bude kompletně uzavřena Jenerálka a pan místostarosta Pokorný informoval o trasách autobusových linek. Bus 409 bude mít tedy pravděpodobně větší vytíženost.

Pan Cechel upozornil, že provoz linky 409 bude od září 2021 – červen 2022 bude pouze zkušební.

Protože náklady budou patrně vyšší, než se původně uvažovalo v červnu 2020, nechala paní starostka revokovat usnesení č. 172/3.6/20.

Návrh usnesení č. 237/17.2/21

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 172/3.6/20

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 237/17.2/21 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 238/17.2/21

Zastupitelstvo schvaluje záměr realizovat zkušební jednoletý provoz nové autobusové linky č.409, ve variantě 2, která by zajistila obslužnost obchodního řetězce Lidl a pražské městské části Suchdol, ale jen v případě, že částka na její provoz nepřekročí 60 tis. Kč měsíčně a zároveň 50 % celkových nákladů. Pověřuje starostku, aby jednala dále s Obcí Velké Přílepy a Lidlem o podílu spolufinancování a dalších podmínkách provozu.

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 238/17.2/21 bylo schváleno.

Pan Ing. Glogar se rozloučil.

12. Návrh obnovy bývalé štěpnice na Parádnicí

Paní starostka vysvětlila historii štěpnice, kde po zboření starého zbytku opukové zámecké zdi, která se musela odstranit kvůli plotu souseda, zůstal pás rozvalin z kamení. Jsou tam nebezpečné stromy a celá louka je velice neudržovaná. Paní starostka nechala vypracovat studii na obnovu štěpnice tak, aby maximálně respektovala biodiverzitu území a předložila zastupitelstvu návrh na Fázi 1, která by obsahovala prořez náletů a vysázela by dalších 55 nových ovocných stromů se zachováním tors starých stromů. Paní místostarosta Šanda označil tento projekt jako ideálně připravený pro dotaci na zeleň a upozornil na to, že titul bude letos vypsaný. Paní místostarosta Pokorný vyjádřil nesouhlas s návrhem, protože chce, aby tam zůstalo útočiště pro zvěř. Následovala diskuse.

Návrh usnesení č. 239/17.2/21

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr realizace obnovy bývalé štěpnice ve Statenicích, a to v rozsahu Fáze 1 přiloženého plánu.

Pro: 4

Zdržel se: 2 (Mašek, Maxa)

Proti: 3 (Pokorný, Šmardová, Brož)

Usnesení č. 239/17.2/21 **nebylo schváleno.**

13. Smlouva o spolupráci mezi obcemi a o úhradě nákladů za omezení dopravy nad 12 t

Paní starostka popsala historii studie „Návrhu opatření vedoucí k omezení dálkové tranzitní nákladní dopravy nad 12 t“ a jejího financování, kterou před cca 2 lety zadaly Velké Přílepy a na kterém se zastupitelé obce usnesením č.153/29.4/20 zavázali podílet. Kromě nás se má podílet na úhradě dalších 6 obcí a měst, ale zatím dle informací starostky nikdo svoji část neuhradil.

Paní Šmardová se zeptala, zda již máme vyjádření Velkých Přílep k odkupu jejich pozemků v Černém Vole do vlastnictví obce Statenice. Starostka odpověděla, že i přes to, že jsme již domluvili cenu, stále Velké Přílepy neschválily prodej těchto pozemků. P. Šmardová navrhla, že pokud do 1.5.21 V. Přílepy toto neschválí, navrhuje, aby zastupitelé Statenic toto usnesení případně revokovali. Zastupitelstvo pověřilo starostku, aby takto záležitost tlumočila vedení V.P..

Návrh usnesení č. 240/17.2/21

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o spolupráci mezi obcemi a o úhradě nákladů na omezení dopravy nad 12 t, podle níž má obec Statenice uhradit částku 67 097 Kč nejpozději do 1.5.2021 (tato částka činí 14,3 % z celkových nákladů), a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro: 9

Zdržel se: 0

Proti: 0

Usnesení č. 240/17.2/21 **bylo schváleno.**

14. Pod Punčochou, K Chotolu – PD povrchy

Pan místostarosta popsal průběh výběrového řízení a popsal jednotlivé nabídky.

Návrh usnesení č. 241/17.2/21

Zastupitelstvo obce schvaluje záznam o výběrovém řízení, otevírání, posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., ve věci „Projektové práce – komunikace Pod Punčochou, K Chotolu včetně zdůvodnění nabídkové ceny a schvaluje rozhodnutí o výběru uchazeče, kterým je: ARTENDR, s.r.o., Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČ: 24190853, a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 241/17.2/21 bylo schváleno.

15. Záměr prodeje části pozemků p.č. 290/124 – 2 m² a 290/135 – 10 m²

Jedná se o prodej části pozemků p.č. 290/124 – 2 m² a 290/135 – 10 m² (ulice Slovanská) pod stavbou trafostanice VN/NN. Nově vznikl pozemek st.12 m². Náklady spojené s prodejem pozemku hradí společnost ČEZ. Následovala diskuse týkající se protinávru – zřízení raději věcného břemene.

Návrh usnesení č. 242/17.2/21

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje části pozemků p.č. 290/124 – 2m² a 290/135 – 10m² v k.ú. a obci Statenice předem známému zájemci.

Pro: 4 Zdržel se: 2 (Mašek, Maxa) Proti: 3 (Šmardová, Šanda, Novotná)

Usnesení č. 242/17.2/21 nebylo schváleno.

16. Záměr prodeje části pozemku p.č.391/3 cca 270 m²

Vlastník pozemku p.č. 221/15 požádal o odkup části pozemku p.č.391/3 cca 270 m². Tato část pozemku je dlouhodobě zaplocena (od roku 1992). Tuto část pozemku obec nevyužije, protože se nachází pod úrovní silnice a chodník je projektován na druhé straně ulice Statenická. V současné době nám vlastník vychází vstříc tím, že na jeho pozemku 221/15 má obec možnost využívat kontejner na objemný odpad od sběrných míst a veřejných prostor obce (hnízd na tříděný odpad). Náklady spojené s prodejem uhradí žadatel o odkup. Následovala diskuse týkající upřesnění hranice pozemku k prodeji.

Návrh usnesení č. 243/17.2/21

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje části pozemků p.č. 391/3 o výměře cca 270 m² v k.ú. a obci Statenice předem známému zájemci.

Pro: 6 Zdržel se: 1 (Novotná) Proti: 2 (Trachta, Šanda)

Usnesení č. 243/17.2/21 bylo schváleno.

17. Záměr prodloužení kanalizační stoky (AG3) AG3-1 a vodovodního řadu (O5) O5-1

Jedná se o prodloužení kanalizační stoky (AG3) AG3-1 a vodovodního řadu (O5) O5-1 a jedná se o délku cca 70 m. Tyto stavby byly součástí projektu ALFA PRAHA a podle informací od pana Otty od těchto staveb upustilo, proto v rámci projektování 8. etapy nebyly projektovány obcí. Důvod prodloužení je ten, že není možnost připojení tří domů na kanalizaci a dvou na vodovod. V další fázi rozvoje bude možno tyto stavby využít a bude se moci opravit povrch celé ulice Račanské. Odhadované náklady jsou 400.000, - Kč. Starostka navrhla prověření účelnosti prodloužení kanalizační stoky a pověřila místostarostu Pokorného, aby zjistil, zda okolní rodinné domy vůbec využijí napojení na toto prodloužené potrubí. Dále byla zmíněna otázka EO.

Návrh usnesení č. 244/17.2/21

Zastupitelstvo pověřuje místostarostu Pokorného prověřením realizace prodloužení kanalizační stoky AG3 a vodovodního řadu O5, cca 70m v ulici Račanská.

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 244/17.2/21 bylo schváleno.

18. Omezení nočního provozu

Starostka obce vysvětlila, že dochází ke stížnostem týkajících se nočního provozu letiště. Starostové sdružení PAR – obce v blízkosti letiště postižené leteckým provozem už nějakou dobu jednájí o omezení nočního provozu mezi 24:00 – 5:00. Starostové se dohodli, že nechají ve svých zastupitelstvech schválit usnesení, které jim poskytne silnější mandát pro jednání s letištěm. Usnesení je tedy projednáváno a schvalováno ve více obcích.

Návrh usnesení č. 245/17.2/21

Zastupitelstvo obce Statenice deklaruje zájem, aby bez ohledu, zda dojde k výstavbě nové vzletové a přistávací dráhy RWY 06R/24L letiště Praha-Ruzyně, byl zastaven noční provoz na letišti v rozsahu, jak je definován opatřeními č. 46 až 50 stanoviska Ministerstva životního prostředí k posouzení vlivu záměru „Paralelní RWY 06R/24L, letiště Praha Ruzyně“ na životní prostředí vydaného 26. října 2011 pod čj. 68161/ENV/11, a ukládá vedení obce zasazovat se o to, aby tohoto cíle bylo dosaženo co nejdříve rozhodnutím vedení letiště, jeho vlastníka nebo opatřením příslušného správního úřadu, a při prosazování tohoto cíle spolupracovat s ostatními členy sdružení Prague Airport Region.

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 245/17.2/21 bylo schváleno.

Citace opatření č. 46- 50 stanoviska Ministerstva životního prostředí.

46. Maximální možný počet pohybů letadel v charakteristickém letovém dni je stanoven následovně (pro celé letiště Praha-Ruzyně po uvedení záměru do provozu):

- počet pohybů v charakteristickém letovém dni (za 24 hodin): 820
- z toho počet pohybů v denní době (06:00 – 22:00): 780
- počet pohybů v noční době (22:00 – 06:00): 40

47. Počet pohybů v denní době od 06:00 do 22:00 (charakteristický letový den) je možno koordinovat maximálně na 780 pohybů (pro celé letiště Praha-Ruzyně po uvedení záměru do provozu).

48. Letiště Praha-Ruzyně bude nadále provozováno jako plně koordinované, souhrnný počet plánovaných (koordinovaných) pohybů v době od 22:00 do 23:59 a v době od 5:30 do 5:59 bude pro jednu konkrétní noční dobu stanoven na max. 40, tj. budou potvrzeny sloty pro max. 40 pohybů (startů a přistání), rozložených do výše uvedených dvou částí noční doby (pro celé letiště Praha-Ruzyně po uvedení záměru do provozu).

49. V noční době od 24:00 do 05:29 bude úplně zastaven letecký provoz; poslední koordinace bude na 23:30; doba mezi 23:30 až 23:59 bude vyhrazena pouze pro zpožděné přílety nebo odlety (pro celé letiště Praha – Ruzyně po uvedení záměru do provozu).

50. Provozovatel letiště Praha Ruzyně bude nepravidelnosti, které by mohly ovlivnit reálný noční provoz (např. zpoždění letadel, rozdíl mezi blokovými a runwayovými časy apod.) minimalizovat v průběhu každého letového dne všemi prostředky, které má k dispozici.

19. Přijetí krajské dotace na PD – Chodník Statenice-Černý Vůl-III. a IV. etapa

Starostka předložila přijetí dotace ve výši 200.000,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje, kterou obec získala na projektovou dokumentaci „Chodník Statenice-Černý Vůl-III. a IV. etapa“.

Návrh usnesení č. 246/17.2/21

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace. Pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy. Žádost č. FVP/PAR/043238/2020 „Chodník Statenice-Černý Vůl-III. a IV. etapa“

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 246/17.2/21 bylo schváleno.

20. Přijetí krajské dotace na audit bezpečnosti – Chodník Statenice-Černý Vůl-III. a IV. etapa

Starostka předložila přijetí dotace ve výši ve výši 38 115 Kč. z rozpočtu Středočeského kraje, kterou obec získala na bezpečnostní audit projektu „Chodník Statenice-Černý Vůl-III. a IV. etapa“.

Návrh usnesení č. 247/17.2/21

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace. Pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy. Žádost č. FVP/PAR/043239/2020 „Chodník Statenice-Černý Vůl-III. a IV. etapa“

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 247/17.2/21 bylo schváleno.

20.A Přijetí krajské dotace vodovodu a kanalizace v ulicích Račanská a Za Sokolovnou.

Starostka předložila přijetí dotace ve výši ve výši 1 441 000,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova, kterou obec získala na projekt Kanalizace a vodovod v obci Statenic.

Návrh usnesení č. 248/17.2/21

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ze Středočeského fondu obnovy venkova na projekt Kanalizace a vodovod v obci Statenic, přijetí krajské dotace vodovodu a kanalizace v ulicích Račanská a Za Sokolovnou, číslo žádosti FOV/OBV/043012/2020. Pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

Pro: 9 Zdržel se: 0 Proti: 0

Usnesení č. 248/17.2/21 bylo schváleno.

21. Diskuze a závěr

Všichni zastupitelé odsouhlasili, že jejich jméno bude zveřejněno v zápisech ze zasedání zastupitelstva obce.

Starostka informovala o:

- školách a školních obvodech a případných způsobech umístování dětí pro další roky v ZŠ i MŠ
- nájmu prostor po bývalé knihovně – diskuse – starostka dostala mandát pronajmout ho jako zdravotní zařízení, již má konkrétní zájemce

Pan místostarosta Pokorný zmínil revizi katastru, a jak to bude probíhat. A starostka doplnila, že je vše v režii a kompetenci katastrálního úřadu a informace jsou na webu obce.

Místostarosta Šanda informoval o plnění rozpočtu 2020 a rozpočtových opatřeních

Paní Šmardová informovala, že se sešel kontrolní výbor.

Pan Trachta informoval, že stavební výbor není kompletní, od 1.1.2021 odešel jeden člen.

Příští zastupitelstvo je plánováno na duben 2021.

Veřejné zasedání bylo ukončeno ve 21:55 hodin.

Ověřovatel: Miroslava Šmardová

Ověřovatel: Jaroslav Trachta

Zapisovatel: Gabriela Marková

Starostka: MgA. Apolena Novotná

Vyvěšeno:

Sejmuto: