

re:architekti

## Nabídka architektonických a projekčních prací

akce: **Územní studie Statenice „Střed“**  
dílo: **Dodání a projednání Územní studie**

datum: 21. 4. 2020

zhotovitel (dále architekt):  
**re:architekti studio s.r.o.**

kancelář:  
re:architekti  
Milady Horákové 24, 170 00 Praha 7  
studio@rearchitekti.cz  
web: www.rearchitekti.cz

sídlo:  
Bělohorská 193/149, 169 00 Praha 6  
IČO: 05559022  
DIČ: CZ05559022

**MgA. Ondřej Synek**  
tel.: +420 737 287 134  
ondrej.synek@rearchitekti.cz  
autorizace: ČKA 04 415

objednatel (dále klient):  
**Obec Statenice**

Zastoupené:  
**MgA. Apolena Novotná**  
Statenická 23  
252 62 Horoměřice  
email: [starostka@statenice.cz](mailto:starostka@statenice.cz)  
tel.: + 420 607 079 154

# re:architekti

## I. Popis předmětu projektové dokumentace:

Zadáním je:

- na základě soutěžní studie (re:architekti 2019) zpracovat Územní studii „Střed”,
- to znamená:
  - **Dopracovat soutěžní studii do formátu územní studie**
    - ověřit návrh ze všech nutných hledisek
    - zpracovat připomínky objednatele a pořizovatele
  - **Projednat Územní studii s DOSS** - Dokumentace k územnímu rozhodnutí
  - **Zpracovat připomínky vzešlé z projednání s DOSS**

Podklady pro zpracování nabídky:

1. soutěžní studie území Statenice „Střed”, re:architekti 2019
2. společné jednání s Pořizovatelem a Objednatelem, prosinec 2019

## II. Nabízíme:

Výše honoráře byla stanovena na základě Honorářového řádu ČKA. Sleva odráží příspěvek na zpracování soutěžní studie.

	Fáze	cena	DPH	cena s DPH
2VF ÚS	doplňující průzkumy a rozbory	<b>61 200 Kč</b>	12 852 Kč	74 052 Kč
3VF ÚS	Návrh Územní studie	<b>183 600 Kč</b>	38 556 Kč	222 156 Kč
5VF ÚS	Úprava Návrhu po projednání s DOSS	<b>48 600 Kč</b>	10 206 Kč	58 806 Kč
	<b>CENA CELKEM</b>	<b>293 400 Kč</b>	61 614 Kč	355 014 Kč
	sleva	<b>-50 000 Kč</b>	-10 500 Kč	-78 650 Kč
	<b>CENA CELKEM po slevě</b>	<b>243 400 Kč</b>	112 728 Kč	276 364 Kč

# re:architekti

## Termíny:

Fáze	termíny
započetí prací nejdříve	<b>1.6.2020</b>
Dopracování územní studie	<b>2 měsíce</b>
Úprava Návrhu po projednání s DOSS	<b>1 měsíc</b>

## Způsob platby:

40 % z celkové částky při započetí práce (faktura 14 dnů splatnost)

60 % z celkové částky po odevzdání elaborátu tzv. „ukončení projektového stupně“ (faktura 14 dnů splatnost)

## Závěr:

Nabídka má platnost 60 dní od vystavení.



S pozdravem,

MgA. Ondřej Synek

V Praze, dne 21. dubna 2020